

Devizul general
al obiectivului de investiții
REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA IN COMUNA GROSU, SAT SATU NOU DE JOS, JUDETUL
MARAMURES
conform HG 907/29.12.2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)	Defalcare pe sursa de finantare	
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	Bugetul local LEI cu TVA	Bugetul de stat LEI cu TVA
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	565.64	107.47	673.11	673.11	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	10,004.38	1,900.83	11,905.21	11,905.21	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		10,570.02	2,008.30	12,578.32	12,578.32	0.00
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	4,044.50	768.46	4,812.96	4,812.96	0.00
3.1.1	Studii de teren	4,044.50	768.46	4,812.96	4,812.96	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	18,000.00	3,420.00	21,420.00	21,420.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3,000.00	570.00	3,570.00	3,570.00	0.00
3.5	Proiectare	68,963.00	12,248.16	81,211.16	33,320.00	47,891.16
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	28,000.00	5,320.00	33,320.00	33,320.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,499.00	0.00	4,499.00	0.00	4,499.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	36,464.00	6,928.16	43,392.16	0.00	43,392.16
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	50,000.00	9,500.00	59,500.00	59,500.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50,000.00	9,500.00	59,500.00	59,500.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	15,000.00	2,850.00	17,850.00	17,850.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00	17,850.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		159,007.50	29,356.62	188,364.12	140,472.96	47,891.16

CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	1,892,694.27	359,611.91	2,252,306.18	171,218.50	2,081,087.68
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,564.46	297.25	1,861.71	0.00	1,861.71
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	14,240.00	2,705.60	16,945.60	0.00	16,945.60
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Dotari AFERENTE REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA IN COMUNA GROSU,		0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		1,908,498.73	362,614.76	2,271,113.49	171,218.50	2,099,894.99
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	11,827.01	2,247.13	14,074.14	0.00	14,074.14
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	11,827.01	2,247.13	14,074.14	0.00	14,074.14
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,583.14	0.00	11,583.14	11,583.14	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10,517.69	0.00	10,517.69	10,517.69	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,065.45	0.00	1,065.45	1,065.45	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		23,410.15	2,247.13	25,657.28	11,583.14	14,074.14
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		2,101,486.40	396,226.81	2,497,713.21	335,852.92	2,161,860.29
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		1,916,655.76	364,164.59	2,280,820.35	183,796.83	2,097,023.53

Data
2025

Beneficiar,
COMUNA GROSU

Întocmit,
ing. Bota Radu-George

