ANEXA NR. 9

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresă imobil:** intravilan, loc. Groși, tronson DC48, UAT Groși, jud. Maramureş.
2. **Tipul lucrării:** Documentație pentru obținere H.C.L.
3. **Suprafața planului supus recepției:** 1360mp
4. **Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului:**

   Identificarea poziţiei în teren a imobilului şi măsurătorile topografice au fost efectuate în prezenţa unui reprezentant al Primăriei Comunei Groși. Scopul acestei documentații este acela de a înscrie în cartea funciară tronsonul de drum aflat în domeniul public al Comunei Groși.
5. **Descrierea generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării, localizarea și identificarea imobilului, descrierea construcției, etc.:**

   Imobilul este situat în intravilanul loc. Groşi și are categoria de folosinţă „drum". Terenul este împrejmuit între punctele 9-11 cu gard metalic și între punctele 11-14 cu gard de lemn pe fundație de beton, iar în rest este neîmprejmuit. Pe teren nu se găsesc edificate construcţii. Imobilul reprezintă un tronson afferent DC48.
6. **Operaţiuni de specialitate realizate:**

   Pentru măsurarea acestui teren s-a folosit un tehnologia GNSS în mod RTK cu ajutorul unui aparat de tip Stonex S8 PLUS cu dublă frecvenţă L1 şi L2, utilizând serviciul naţional de poziţionare ROMPOS. Coordonatele punctelor au fost obţinute în timp real, direct în sistemul Stereografic 1970, utilizându-se un singur receptor.

Situaţie existentă					Situaţia propusă		
Nr. CF.	Loc.	Nr. top.	Suprafaţa [mp]	Proprietar	Nr.top.	Suprafaţa [mp]	Proprietar
279	Groși	862/2	5030	Conform CF	**862/2/1**	**1360**	**Comuna Groşi**
					862/2/2	3670	Vechiul Proprietar
	Total		5030		Total	5030	

7. **Notă:**

   În urma prelucrării măsurătorilor am constatat ca o parte din acostamentul drumului se suprapune cu imobilul cu nr. cad. 52403. Prin urmare, am propus repoziționarea acestuia în vederea reglementării situației din teren.

Data întocmirii:
27.04.2025

Semnătura şi ştampila
Ing. ARMEANU ALEXNADRU ANDREI
seria RO-MM-F, Nr. 0239/2017 Categoria B

ARMEANU ALEXANDRU-ANDREI

Digitally signed by ARMEANU ALEXANDRU-ANDREI
Date: 2025.04.28 07:47:37 +03'00'