

DISPOZITIE DE SANTIER

Nr. 3/17.03.2025

Referitor la lucrarea: **REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA IN COMUNA GROSU, SAT
SATU NOU DE JOS, JUDETUL MARAMURES**

Proiectant: **S.C. ARCON PRO-DESIGN S.R.L.**

Beneficiar: **COMUNA GROSU**

Referitor la lucrarea enumerată mai sus in urma constatarilor in timpul executiei si a
solicitarilor beneficiarului se dispun urmatoarele masuri:

1. Se va renunta la instalatia de desfumare;
2. Echipamentul ECS se va monta la etaj in sala profesorală.
3. Se coreleaza Proiectul tehnic initial cu Oferta financiara, respectiv :
se suplimenteaza cantitatile cu urmatoarele:

- 4 buc sisteme de autoinchidere usi;
- 5 buc kit de emergenta;
- 4 buc corp emergenta led EXIT;

se renunta la:

- 43 bucati de detectoare de fum adresabile si temperatura.

Toate aceste lucrari vor fi verificate si insusite de catre proiectant si beneficiar.

Proiectant

S.C. ARCON PRO-DESIGN S.R.L.

Beneficiar

COMUNA GROSU

Diriginte de santier



MEMORIU JUSTIFICATIV

Conform dispozitiei de santier numarul 3

Referitor la lucrarea: **REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA IN COMUNA GROSI, SAT SATU NOU DE JOS, JUDETUL MARAMURES**

Proiectant: **S.C. ARCON PRO-DESIGN S.R.L.**

Beneficiar: **COMUNA GROSI**

Referitor la lucrarea enumerată mai sus in urma constatarilor in timpul executiei si a solicitarilor beneficiarului se dispun urmatoarele masuri:

1. Se va renunta la instalatia de desfumare deoarece aceasta un mai este necesara.
2. Echipamentul ECS un se va monta la parter in sala educatori ci se va monta la etaj in sala profesorală.
3. Se coreleaza Proiectul tehnic initial cu Oferta financiara, respective
se suplimenteaza se suplimenteaza cantitatile cu urmatoarele:
 - 4 buc sisteme de autoinchidere usi;
 - 5 buc kit de emergenta;
 - 4 buc corp emergenta led EXIT;

se renunta la:

-43 bucati de detectoare de fum adresabile si temperatura.

Toate aceste lucrari vor fi verificate si insusite de catre proiectant si beneficiar.

Proiectant

S.C. ARCON PRO-DESIGN S.R.L.

Beneficiar

COMUNA GROSI

Diriginte de santier



OBIECTIV: REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA IN COMUNA GROSU, SAT SATU NOU DE JOS, JUDETUL MARAMURES - REST DE EXECUTAT
OBIECTUL: Cheltuieli pentru investitia de baza
STADIUL FIZIC: Instalatii electrice
Beneficiar: COMUNA GROSU
Proiectant: S.C. ARCON PRO-DESIGN S.R.L.
Executant: S.C. PERFECT DOMITIANA S.R.L.



Note de Renuntare

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-	
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
3	Instalatia de detectare, semnalizare si avertizare incendiu					
3.8	EM12A2+ Montaj detectoare adresabile de fum, temperatura, combinate (fum+temperatura)...pe tavan de gipscarton	1	43.00	71.59	3,078.33	
			material:	61.51	2,644.89	
			manopera:	10.08	433.44	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
	procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Total Cheltuieli directe:		2,644.89	433.44	0.00	0.00	3,078.33
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)		2.2500 %	0.00	9.75	0.00	9.75
Total Inklusiv Cheltuieli directe:		2,644.89	443.19	0.00	0.00	3,088.08
Cheltuieli indirecte		5.0000 %	132.24	22.16	0.00	154.40
Total Inklusiv Cheltuieli indirecte:		2,777.13	465.35	0.00	0.00	3,242.48
Profit		4.0000 %	111.09	18.61	0.00	129.70
Total Inklusiv Beneficiu:		2,888.22	483.97	0.00	0.00	3,372.18
TOTAL GENERAL (fara TVA):						3,372.18
TVA:				19.00 %		640.71
TOTAL GENERAL:						4,012.89

Beneficiar / DIRIGINTE SANTIER
COMUNA GROSU

EXECUTANT
SC PERFECT DOMITIANA SRL



OBIECTIV: DS 3 REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA
IN COMUNA GROSU, SAT SATU NOU DE JOS,
JUDETUL MARAMURES - REST DE EXECUTAT

OBIECTUL: Cheltuieli pentru investitia de baza-NCS

STADIUL FIZIC: Lucrari noi instalatii electrice

Beneficiar: COMUNA GROSU

Executant: S.C. PERFECT DOMITIANA S.R.L.



- lei - **F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari**

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	CK22XA	Diverse accesorii pt.timplarie dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	4.00	73.61	294.43
				material:	4.25	17.00
				manopera:	69.36	277.43
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
1.L	6311308	Dispozitiv automat pentru inchid usilor	buc	4.00	425.00	1,700.00
2	EE12H1	Corp de iluminat, pentru lampi fluorescente tubulare etans, montat pe dibluri (bolturi) metalice	buc	5.00	28.16	140.80
				material:	8.56	42.80
				manopera:	19.60	98.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
3	20042226	Kit emergenta	buc	5.00	90.00	450.00
				material:	90.00	450.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
4	EE12H1	Corp de iluminat, pentru lampi fluorescente tubulare etans, montat pe dibluri (bolturi) metalice	buc	4.00	28.16	112.64
				material:	8.56	34.24
				manopera:	19.60	78.40
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
5	2806383	Corp emergenta	buc	4.00	95.00	380.00
				material:	95.00	380.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
procent		material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:		2,624.04	453.83	0.00	0.00	3,077.87
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)		2.2500 %	0.00	10.21	0.00	10.21
Total inclusiv Cheltuieli directe:		2,624.04	464.04	0.00	0.00	3,088.08
Cheltuieli indirecte		5.0000 %	131.20	23.20	0.00	154.40
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:		2,755.24	487.24	0.00	0.00	3,242.49
Profit		4.0000 %	110.21	19.49	0.00	129.70
Total inclusiv Beneficiu:		2,865.45	506.73	0.00	0.00	3,372.18
Pag 1						

STADIUL FIZIC: Lucrari noi instalatii electrice

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
TOTAL GENERAL (fara TVA):					3,372.18
TVA:	19.00%				640.71
TOTAL GENERAL:					4,012.89

Executant,
S.C. PERFECT DOMITIANA S.R.L.

Beneficiar,
COMUNA GROSU

