Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Baia Mare

Nr. cerere	**65877**
Ziua	**11**
Luna	**10**
Anul	**2024**

Cod verificare
100180380089

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 53890 Grosi

Semnat : cu semnatura electronica extinsa, cf. L 455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Nou De Jos, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53890	1.148	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8667 / 18/02/2019		
Ordin nr. 1362, din 01/01/2006 emis de Prefectura Judetului Maramures (Schita de dezmembrare nr. 1612/2003);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 33 si art. 44 din Legea 18/1991, sub rangul incheierii 13537-547/12.06.2003, si 13537/12.06.2003, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GROSI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53237/Grosi, inscrisa prin incheierea nr. 14917 din 23/03/2017; pozitie transcrisa din CF 53210/Grosi, inscrisa prin incheierea nr. 4393 din 02/02/2017;	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8667 / 18/02/2019		
Ordin nr. 1362, din 01/01/2003 emis de Prefectura judetului Maramures;		
C1	Intabulare drept de administrare in favoarea Consiliului Local Grosi, in rangul incheierii nr. 13537/12.06.2003	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53237/Grosi, inscrisa prin incheierea nr. 14917 din 23/03/2017; pozitie transcrisa din CF 53210/Grosi, inscrisa prin incheierea nr. 4393 din 02/02/2017;	

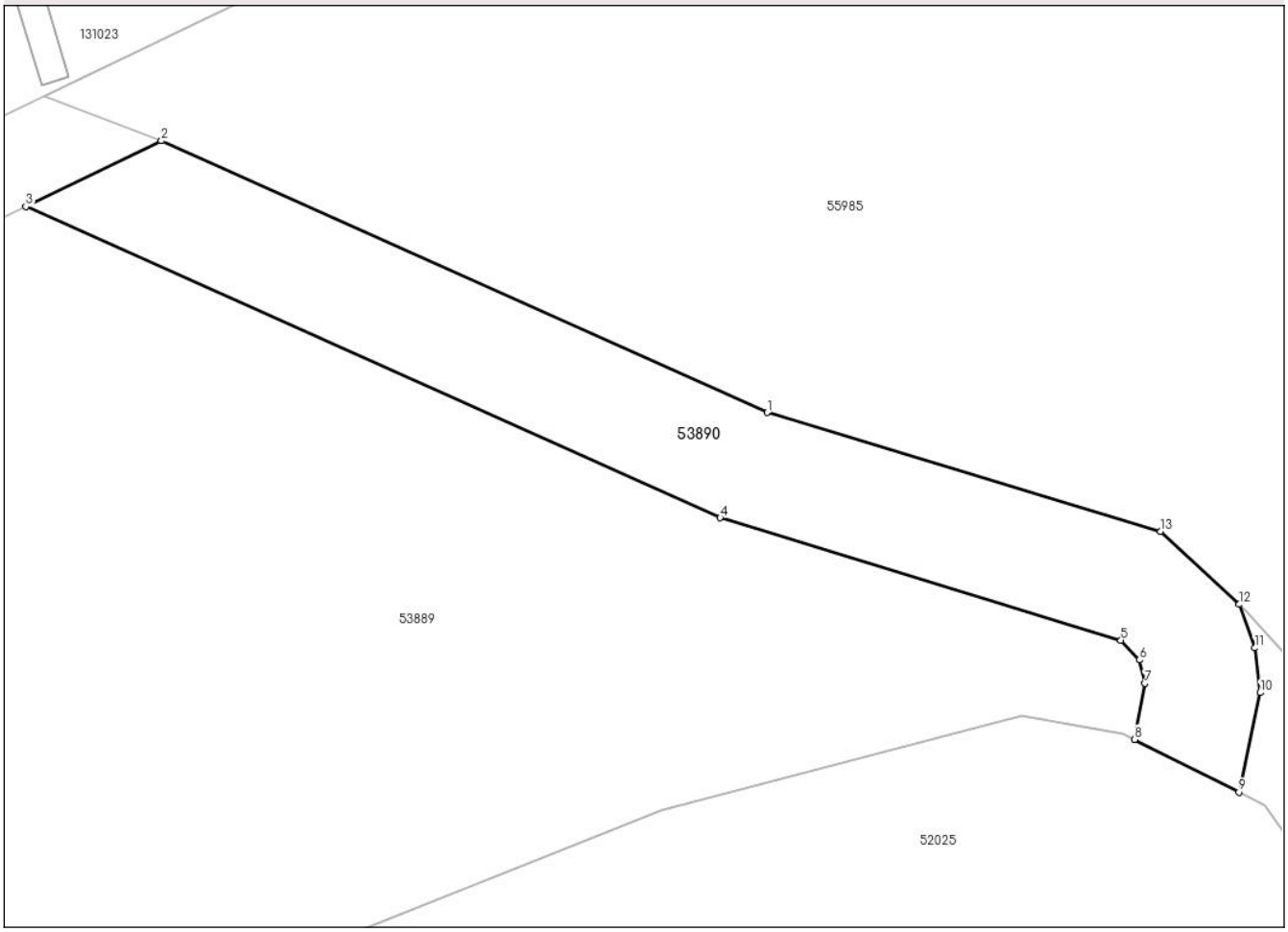
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53890	1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.148	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	57.588
2	3	13.061
3	4	65.99
4	5	36.347
5	6	2.356
6	7	2.081

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
7	8	4.933
8	9	10.131
9	10	8.817
10	11	3.901
11	12	4.011
12	13	9.322
13	1	35.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,	Asistent Registrator,	Referent,
11-10-2024	MIHAELA VULPESCU	_____
Data eliberării,	_____	_____
__/___/____	*(parafa şi semnãtura)*	*(parafa şi semnãtura)*