ANEXA NR. 9

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresă imobil:** intravilan/extravilan, loc. Groși, com. Groși, UAT Groși, jud. Maramureş, parcela „Rezervă Fond Funciar”
2. **Tipul lucrării:** Documentație cadastrală pentru obținerea Hotărârii Consiliului Local
3. **Suprafața planului supus recepției:** -
4. **Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului:**

Identificarea poziţiei în teren a imobilului şi măsurătorile topografice au fost efectuate în prezenţa beneficiarului lucrării. Scopul acestei documentații fiind acela de a înscrie în cartea funciară imobilul deținut de Comuna Groși în vederea actualizării inventarului domeniului public și privat.

5. **Descrierea generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării, localizarea și identificarea imobilului, descrierea construcției, etc.:**

Imobilul este situat în parțial în intravilanul și parțial extravilanul localităţii Groși, şi are categoria de folosinţă „Fâneață”. Terenul este neîmprejmuit. Accesul la imobil se face din drum situat în partea NE a terenului, str. paltinului. Pe teren nu sunt edificate construcții

6. **Operaţiuni de specialitate realizate:**

Pentru măsurarea acestui teren s-a folosit un tehnologia GNSS în mod RTK cu ajutorul unui aparat de tip Stonex S8 UHF PLUS cu dublă frecvenţă L1 şi L2, utilizând serviciul naţional de poziţionare ROMPOS. Coordonatele punctelor au fost obţinute în timp real, direct în sistemul Stereografic 1970, utilizându-se un singur receptor.

7. **Notă**:

Imobilul care face obiectul prezentei documentații este identificat cu următoarele date de carte funciară:

Situaţie existentă				**Situaţia propusă**		
Nr. CF.	**Nr. top.**	**Suprafaţa [mp]**	**Proprietar**	**Nr.top.**	**Suprafaţa [mp]**	**Proprietar**
2800 Baia Mare	2788/2/1/6/2/2/6/6	45956	Conform C.F.	**2788/2/1/6/2/2/6/6**	**45956**	**Comuna Groși**
	2792/2/2	76670		**2792/2/2**	**76670**	
	2793/2/2/2/2/2/2/2/2/2	42011		**2793/2/2/2/2/2/2/2/2/2**	**42011**	
Fără corelare cu Cartea Funciară		64362	-	**Fără corelare cu Cartea Funciară**	**64362**	
Total		228999			228999	

Data întocmirii:
24.09.2024

Semnătura şi ştampila
Ing. ARMEANU ALEXANDRU ANDREI
seria RO-MM-F, Nr. 0239/2017 Categoria B

ARMEANU ALEXANDRU-ANDREI

Digitally signed by ARMEANU ALEXANDRU-ANDREI
Date: 2024.09.24 12:14:52 +03'00'