

Proiectant,
CEPRONEF ENERGO INVEST SRL
CUI RO32727016

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:
ÎNFIINȚARE CENTRU DE COLECTARE DEȘEURI ÎN COMUNA GROȘI, JUDEȚUL MARAMUREȘ -
construcții si echipamente/dotari
faza S.F.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		23.830,00	4.527,70	28.357,70
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.1.1. Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	5.000,00	0,00	5.000,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.319,36	41,68	1.361,04
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	123.000,00	21.850,00	144.850,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.000,00	0,00	8.000,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7	Consultanță	135.000,00	25.650,00	160.650,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	135.000,00	25.650,00	160.650,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	37.000,00	7.030,00	44.030,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	17.000,00	3.230,00	20.230,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	17.000,00	3.230,00	20.230,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
Total capitol 3		324.319,36	59.891,68	384.211,04
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.077.364,75	394.699,30	2.472.064,05
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16.245,65	3.086,67	19.332,32
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.150.989,00	218.687,91	1.369.676,91
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		3.244.599,40	616.473,88	3.861.073,28
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	51.794,03	9.840,87	61.634,90
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	46.794,03	8.890,87	55.684,90
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12.985,41	0,00	12.985,41
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00

	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii în construcții	10.821,17	0,00	10.821,17
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.164,23	0,00	2.164,23
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	134.985,80	25.647,30	160.633,10
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	38.400,00	7.296,00	45.696,00
Total capitol 5		238.165,24	42.784,17	280.949,41
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.830.914,00	723.677,43	4.554.591,43
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.164.234,43	411.204,54	2.575.438,98

Data: aprilie 2023

Întocmit
ing. Cudrici Laura

Beneficiar/Investitor

COMUNA GROSU