

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE 2025

CAPITOLUL I Dispoziții generale Definiții

Art. 453 :

În înțelesul prezentului titlu, expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;

c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;

d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;

e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;

f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

CAPITOLUL II Impozitul / taxa pe clădiri

Art. 455. :

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului, ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare **impozit pe clădiri**, precum și **taxa pe clădiri** prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei Golesti județul Vrancea, unde este amplasată clădirea.

(4) **Taxa pe clădiri** se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**Art. 457 (1) :**

- a. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

TIPUL CLADIRII	NIVELURILE PENTRU ANUL FISCAL 2024 (Legea 227/2015)		Procent majorare 2025 %	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -			Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
1	2	3	4	5	6
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.333	800	10,4	1.472	883
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	399	266	10,4	440	294
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	266	233	10,4	294	257

D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiaie nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	167	99	10,4	184	109
E. în cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la iii A - D	75 % din suma care s-ar aplica clădirii		10,4	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	
F. în cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsoi, demisol și/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A -D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii		10,4	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	

(4) Suprafata construită desfasurata a unei clădiri se determina prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinta și suprafețele scarilor și teraselor neacoperite.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasata clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) cu coeficientul de corectie corespunzător, prevăzut în tabelul următor :

Zona în cadrul localitatii	Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
A	IV	1,10

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30 %, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10 %, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 458.

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,10 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,5 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2 % asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice :

Art. 459.

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Calculul impozitului / taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice :

Art. 460. – (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul / taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,3 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,9 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,59 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3) .

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin.(6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 7 %.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii

Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

Art. 461.

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Plata impozitului / taxei

Art. 462 :

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

CAPITOLUL III

Impozitul pe teren și taxa pe teren

Art.465.

(1) Impozitul / taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:".

	NIVELURILE IMPOZITULUI / TAXEI TEREN INTRAVILAN - lei / ha		
ZONA A / RANGUL IV	Nivelul din anul 2024	Procent majorare 2025 %	Nivelul aplicabil in anul 2025
	1.461	10,4	1.613

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5) - (*Legea nr.196/2017,art.1*) :

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Categoria de folosință ZONA A- lei / ha	ANUL	
		2024	2025
1	Teren arabil	57	63
2	Pășune	40	44
3	Fîneață	40	44
4	Vie	90	99

5	Livadă	69	76
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	36	40
7	Teren cu ape	20	22
8	Drumuri și căi ferate	0	0
9	Teren neproductiv	0	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător prevăzut în următorul tabel :

Zona în cadrul localitatii	Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
A	IV	1,10

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții (*Legea nr.196/2017,art.1*) :

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură.
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul / taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6).

Categoria de folosință	Nivelul din anul 2024	Procent maj. 2025 10,4 %	Nivelul aplicabil în 2025
ZONA	Zona A	X	Zona A
1. Teren cu construcții	57	10,4	63
2. Arabil	93	10,4	103
3. Pășune	52	10,4	57
4. Fâneată	52	10,4	57
5. Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	102	10,4	113
5.1 Vie până la intrarea pe rod	X	X	X
6. Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	102	10,4	113
6.1 Livada până la intrarea pe rod	X	X	X

7. Padure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.	30	10,4	33
7.1 Padure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X
8. Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	9	10,4	10
8.1. Teren cu amenajări piscicole	64	10,4	71
9. Drumuri și căi ferate	X	X	X
10. Teren neproductiv	X	X	X

(6) Suma stabilită conform alin. (7) se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător prevăzut în următorul tabel :

Zona în cadrul localității	Rangul localității	Coeficientul de corectie
A	IV	1,10

Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

Art. 466:

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Plata impozitului și a taxei pe teren

Art. 467 :

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

CAPITOLUL IV
Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 468 :

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat / înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Calculul impozitului

Art. 470 :

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloc de transport	Impozitul stabilit pentru anul 2024	Procent majorare 2025 – 10,4 %	Impozitul propus pentru anul 2025
	lei/ fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta/an		lei/ fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta/an
Tipuri de autovehicule	X		X
A. VEHICULE INMATRICULATE	X	X	X
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	11	10,4	12
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³ , inclusiv	13	10,4	14
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	25	10,4	28
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	99	10,4	109
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	192	10,4	212
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	386	10,4	426
7. Autobuze, autocare, microbuze	32	10,4	35
8. Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	40	10,4	44
9. Tractoare înmatriculate	24	10,4	26
B. VEHICULE INREGISTRATE	X	X	X

1. Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cmc	0	lei/200 cmc
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	7	10,4	8
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	9	10,4	10
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	60 lei /an	10,4	66 lei /an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 75 % .

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50 % din impozitul pentru motocicletele respective.

(7) În cazul unui remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin.(6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Masa totală maximă autorizată	Impozitul stabilit pentru anul 2024	Procent majorare anul 2025 10,4 %	Impozitul propus pentru anul 2025
a. până la 1 tonă, inclusiv	20	10,4	22
b. peste 1 tonă dar nu mai mult de 3 tone, inclusiv	67	10,4	74
c. peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone, inclusiv	104	10,4	115
d. peste 5 tone	129	10,4	142

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

Art. 471 :

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Plata impozitului

Art. 472:

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

CAPITOLUL V

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 473 :

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul impozite și taxe locale al UAT Comuna Golești, înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

Art. 474 alin. (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:	
SUPRAFATA PENTRU CARE SE EMITE CERTIFICATUL DE URBANISM	TAXA - ANUL 2025 - lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	8
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	9
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	11
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	17
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	20
f) peste 1000 m ²	20 + 0,01 lei / m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²
(3) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism,	44 % din valoarea taxei inițiale
(4) Taxa de avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari	22 lei
(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire / anexa rezidențială	0,7 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
(6) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire / anexa nerezidențială	1,10 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	38 % din cuantumul autorizației inițiale
(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare parțială sau totală a unei construcții.	0,2 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate

(9) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	12 lei, pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
(10) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.	18 lei
(11) Taxa acord bransament apă, racord canalizare și alimentare energie electrică	0,6 % din valoare deviz lucrări
(Art. 475 alin. 1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	22 lei
Art. 475 alin. (2) : Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, certificatului de comercializare a produselor din sect. agricol	77 lei
Art. 475 alin. (3) : Persoanele a caror activitate se încadrează în grupele 561-Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor, 932 – Alte activ. recreative și distractive, conform clasificării CAEN datorează o taxă pt. eliberarea / viza anuală a autorizației pentru desfășurarea de activități de alimentație publică	a. pentru o suprafață de până la 500 mp. 235 lei b. pentru o suprafață mai mare de 500 mp. 455 lei
Art. 475 alin. (5) Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	30 lei

CAPITOLUL VI

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Art. 477 :

(1) Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare **taxa pentru servicii de reclamă și publicitate**, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate este de 3 % .

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Art. 478 :

(1) Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în rezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al unicipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul au structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

lei/mp sau fracțiune de mp /an			
	Taxa stabilită pentru anul 2024	Procent majorare anul 2025 10,4 %	Taxa propusă pentru anul 2025
a. În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	40	10,4	44
b. În cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	28	10,4	31

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

CAPITOLUL VII

Impozitul pe spectacole

ART. 480 : Reguli generale

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare *impozitul pe spectacole*.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă .

ART. 481 : Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată,dupa cum urmeaza:

a) 2 % pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 4 % în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

ART. 482 : Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole .

ART. 483 : Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

CAPITOLUL IX

Alte taxe locale

Art. 486 :

VALORI PENTRU ANUL 2025

1. Taxa zilnica pentru desfășurarea activităților de comerț stradal	30 lei / zi
2. Ocupare loc public pentru depozitare de diverse materiale (pietriș,nisip,lemne,etc.)	5 lei mp /zi
3. Alte activități : cultural – sportive , distracții populare, circuri, menajerii și alte asemenea	6 lei / mp / zi
4. Taxa eliberare acte din arhiva unității in termen de 3 zile de la data solicitarii	17 lei
5. Taxa închiriere cămin cultural	1.698 lei / 24 ore
6. Taxe inchiriere : - ifron	100 lei / ora
7. Taxa xerox : pagina A4	1 leu / pagina
8. Taxa parcare în locuri special amenajate	- 45 lei / luna – autoturisme - 70 lei / luna – rulote, autovehicule mari
9.Taxa eliberare acte urbanism (autorizații construire,certificate urbanism,avize,etc.) – urgență (mai devreme de 15 zile)	8.3 lei
10.Taxa inchiriere teren apartinand domeniului public (desfasurare activitati comerciale)	5 lei/mp/luna
11 a.Taxa eliberare certificat de atestare fiscala - urgenta (in ziua solicitării) .	22 lei
b.Taxa viza acte vanzare / cumparare mijloace transport - urgenta (in ziua solicitării) .	22 lei
12. Taxa eliberare cerificate , acte de stare civila	6 lei
13.Taxa transcriere acte de stare civila	50 lei
14. Taxa divort privind desfacerea casatoriei prin acordul partilor,in cazul in care nu exista copii minori	660 lei
15. Taxa schimbare nume si prenume pe cale administrativa	265 lei
16. Taxa emitere duplicate de pe certificatele de divort	20 lei
17.Taxa eliberare adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație de stare civilă - urgenta (in ziua solicitării) .	4 lei
18.Taxa certificat edificare construcție	70 lei
19.Taxă salubrizare comună	90 lei/an/gospodărie
20.Taxă deszăpezire	15 lei/an/gospodărie 50 lei/an persoane juridice
21.Taxă iluminat public	15 lei/an/gospodărie 50 lei/an persoane juridice
22. Taxa inregistrare contracte arenda	5 lei / contract

23. Taxa inchiriere teren sport neacoperit și sala de sport	- tenis (2 persoane) – 30 lei / ora, pe timp de zi 40 lei / ora, cu folosirea sistemului de iluminat ; - tenis (4 persoane) – 40 lei / ora, pe timp de zi 60 lei / ora, cu folosirea sistemului de iluminat ;
24. Taxa inchiriere baza sportiva	-250 lei / ora în cazul activitatilor sportive pe echipe , desfasurate fara a fi necesare folosirea sistemului de iluminat ; -300 lei/ora în cazul activitatilor sportive pe echipe , desfasurate cand este necesare folosirea sistemului de iluminat ; -tenis (2 persoane) – 30 lei / ora, pe timp de zi 40 lei / ora, cu folosirea nocturnei -tenis (4 persoane) – 40 lei / ora, pe timp de zi 60 lei / ora, cu folosirea nocturnei
25. Taxa utilitati pentru lucrari in cimitir (apa,energie electrica,etc.)	225 lei / lucrare

CAPITOLUL XI

Sanctiuni

Art. 493 : (2) Constituie contravenții următoarele fapte,dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11) , art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2)

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art.483 alin.(2);

{3} Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu avertisment sau amendă de 110 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu avertisment sau amendă de 390 lei .

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180 /2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii." (modif.OUG nr.79/2017 – pct.96) .