



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GOLĂIEȘTI



HOTĂRÂREA NR. 107
privind aprobarea dezmembrării unor imobile înscrise provizoriu în cărți funciare ale
Comunei Golăiești, în calitate de titular tabular

Consiliul Local al Comunei Golăiești, județul Iași, legal constituit, întrunit la ședința ordinară din data de 19.12.2024;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei GOLĂIEȘTI;
- Raportul de specialitate întocmit de Viceprimarul comunei Golăiești;
- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei GOLĂIEȘTI înregistrat sub numărul din
- Faptul că au fost îndeplinite condițiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, republicată
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local GOLĂIEȘTI.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 40, alin. (4) din Legea 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 135 alin. 2 și art. 233 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1 alin. 2, art.3, art.9, art. 96, art. 98 , art. 105, art. 106, art. 364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, Codul Administrativ, cu toate modificările și completările ulterioare;
- Art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu toate modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- faptul că imobilele ce urmează a fi dezmembrate au făcut obiectul lucrărilor de înregistrare sistematică, la comuna Golăiești;
- În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren :

a) înscris în cartea funciară nr. 63711 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) 68526, situat în Jud.Iași, UAT Golaiesti, având suprafața măsurată 9400 mp;
- 2) 68527, situat în Jud.Iași, UAT Golaiesti, având suprafața măsurată 1086 mp;

b) înscris în cartea funciară nr. 64112 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) 68538, situat în Jud.Iași, UAT Golaiesti, având suprafața măsurată 11800 mp;
- 2) 68539, situat în Jud.Iași, UAT Golaiesti, având suprafața măsurată 3200 mp;

c) înscris în cartea funciară nr. 66153 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) 68481, situat în Jud.Iași, UAT Golaiesti, având suprafața măsurată 45324 mp;
- 2) 68482, situat în Jud.Iași, UAT Golaiesti, având suprafața măsurată 20000 mp;

d) înscris în cartea funciară nr. 66621 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) 68528, situat in Jud.Iasi, UAT Golaiesti, avand suprafata măsurată 934 mp;
- 2) 68529, situat in Jud.Iasi, UAT Golaiesti, avand suprafata măsurată 549 mp;

e) înscris în cartea funciară nr. 66928 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) 68464, situat in Jud.Iasi, UAT Golaiesti, avand suprafata măsurată 5000 mp;
- 2) 68465, situat in Jud.Iasi, UAT Golaiesti, avand suprafata măsurată 5000 mp;

f) înscris în cartea funciară nr. 67290 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) 68524, situat in Jud.Iasi, UAT Golaiesti, avand suprafata măsurată 3798 mp;
- 2) 68525, situat in Jud.Iasi, UAT Golaiesti, avand suprafata măsurată 15917 mp;

g) înscris în cartea funciară nr. 67660 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) 68514, situat in Jud.Iasi, UAT Golaiesti, avand suprafata măsurată 688 mp;
- 2) 68515, situat in Jud.Iasi, UAT Golaiesti, avand suprafata măsurată 4580 mp;

h) înscris în cartea funciară nr. 67659 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) 68516, situat in Jud.Iasi, UAT Golaiesti, avand suprafata măsurată 971 mp;
- 2) 68517, situat in Jud.Iasi, UAT Golaiesti, avand suprafata măsurată 2563 mp;

i) înscris în cartea funciară nr. 67662 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) 68512, situat in Jud.Iasi, UAT Golaiesti, avand suprafata măsurată 1302 mp;
- 2) 68513, situat in Jud.Iasi, UAT Golaiesti, avand suprafata măsurată 2908 mp;

Art.2 Se mandatează domnul Primar al comunei GOLĂIEȘTI, d-nul Manoliu Costel, pentru întocmirea si semnarea in numele si pentru comuna Golăiești a tuturor documentelor in vederea ducerii la îndeplinire a prezentei Hotărâri.

Art.3 In conformitate cu dispozițiile art. 154 si 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Primarul comunei Golăiești cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.4 Secretarul comunei Golăiești va face cunoscut public prin afișare, prevederile prezentei hotărâri, un exemplar îl va înainta Primarului Comunei Golăiești, Consiliului Județean Iași, tuturor persoanelor interesate si un exemplar îl va comunica Prefecturii Iași – Serviciul controlul legalității actelor si contencios administrativ.

Nr. voturi necesare (majoritate absolută)	
Nr total voturi exprimate	
Nr. voturi împotrivă	
Nr. voturi pentru	
Nr. abțineri	

Data astăzi, 19.12.2024

**Președinte de ședință,
NEGRU VASILE**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general, delegat,
Jr. MICU ELENA ALEXANDRA**