

ROMÂNIA



JUDEȚUL GIURGIU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

**privind stabilirea oportunității vânzării prin atribuire directă a unui teren în
suprafață de 26,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu,
Piața Centrală 1848**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.82.937/19.08.2026;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, înregistrat la nr.83.323/20.08.2026;
- cererea domnului Gheorghiu Paul, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.64.755/26.06.2026;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Hotărârii nr.330/27.10.2022 a Consiliului Local privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor și/sau construcțiilor aparținând domeniului privat al municipiului Giurgiu;
- prevederile Cap. VII, art.4 din Contractul de concesiune nr.2754/22.01.2015;
- prevederile art.364 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art.1730 din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit."c", alin.(6), lit."b", art.139, alin.(3), lit."g" și art.196, alin.(1), lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilește oportunitatea vânzării prin atribuire directă a terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Giurgiu, în suprafață de 26,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Piața Centrală 1848, înscris în cartea funciară nr.36361, identificat cu nr. cadastral 36361, ce face obiectul Contractului de concesiune nr.2754/22.01.2015.

Art.2. Vânzarea bunului prevăzut la art.1 și prețul minim vor fi supuse aprobării Consiliului Local.

Art.3. Raportul de evaluare pentru determinarea prețului de vânzare se va întocmi de către un evaluator autorizat, în condițiile legii, iar contravaloarea va fi suportată de către viitorul cumpărător.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, Direcției Economice din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției de Taxe și Impozite Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Costache Robert

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

**Giurgiu, 27 august 2026
Nr. 230**

Adoptată cu un număr de 16 voturi pentru, 1 vot împotriva, din totalul de 17 consilieri prezenți