



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind modificarea Hotărârii nr.258/26.09.2024 a Consiliului Local al
Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.28.917/11.03.2025;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Fond Locativ, înregistrat la nr.30.233/13.03.2025;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- cererea petentei Mihai Niculina înregistrată la nr.67.515/26.07.2023;
- prevederile Hotărârii nr.260/2014 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor-curți, aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu, în favoarea proprietarilor de locuințe cumpărate în condițiile Legii nr.112/1995, ale Decretului-Lege nr.61/1990 și ale Legii nr.85/1992 a moștenitorilor acestora sau a cumpărătorilor subsecvenți, prevederile art.1650, alin.(1) din Legea nr.287/1998 Codul Civil, prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.258/2024 privind vânzarea unei locuințe, situată în Municipiul Giurgiu către titularul contractului de închiriere și prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.,c” și alin.(6), lit.,b” și art.139, alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.I. Se aprobă modificarea Art.1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.258/2024 privind vânzarea unei locuințe, situată în Municipiul Giurgiu către titularul contractului de închiriere, care va avea următorul conținut:

„Art.1. Se aprobă vânzarea imobilului situat în Municipiul Giurgiu, strada Uzinei, nr.33, compus din teren în suprafață de 133,00 mp. și construcții C1 - locuință în suprafață construită de 51,00 mp., anexa în suprafață de 9,00 mp. și anexa în suprafață de 1,00 mp., înscris în cartea funciară nr.39024, identificat cu nr. Cadastral 39024: 39024-C1; 39024-C2; 39024-C3, aflat în domeniul privat al Municipiului Giurgiu și în administrarea Consiliului Local, către doamna Mihai Niculina, în calitate de titulară a contractului de închiriere nr.202/120598/17.12.2024.”

Art.II.Celelalte articole din Hotărârea nr.258/2024, rămân neschimbate.

Art.III. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Fond Locativ, Direcției Economice, Direcției Tehnice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și doamnei Mihai Niculina, pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nicolae Florian

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 20 martie 2025
Nr. 53

Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, din totalul de 20 consilieri prezenți