

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții

**“CONSTRUIRE CENTRU DE COLECTARE DESEURI PRIN APORT VOLUNTAR IN COMUNA GIROC, JUDETUL TIMIS”****jud. Timis, Comuna Giroc, Parcela nr. cad. 410499 Giroc**

| Nr. crt.                                                                             | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                        | Valoare fără TVA    | TVA               | Valoare cu TVA      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
|                                                                                      |                                                                                                                                                              | lei                 | lei               | lei                 |
| 1                                                                                    | 2                                                                                                                                                            | 3                   | 4                 | 5                   |
| <b>CAPITOLUL 1</b>                                                                   |                                                                                                                                                              |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                                                              |                     |                   |                     |
| 1.1                                                                                  | Obținerea terenului                                                                                                                                          | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 1.2                                                                                  | Amenajarea terenului                                                                                                                                         | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 1.3                                                                                  | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                                                                                 | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 1.4                                                                                  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                           | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                               |                                                                                                                                                              | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>         |
| <b>CAPITOLUL 2</b>                                                                   |                                                                                                                                                              |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                                                                                              |                     |                   |                     |
| 2.1                                                                                  | Asigurari utilitati                                                                                                                                          | 1,579,977.22        | 331,795.22        | 1,911,772.44        |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                               |                                                                                                                                                              | <b>1,579,977.22</b> | <b>331,795.22</b> | <b>1,911,772.44</b> |
| <b>CAPITOLUL 3</b>                                                                   |                                                                                                                                                              |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                                                                                              |                     |                   |                     |
| 3.1                                                                                  | Studii                                                                                                                                                       | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|                                                                                      | 3.1.1. Studii de teren                                                                                                                                       | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|                                                                                      | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                               | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|                                                                                      | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                                                                                 | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 3.2                                                                                  | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                         | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 3.3                                                                                  | Expertizare tehnică                                                                                                                                          | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 3.4                                                                                  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                      | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 3.5                                                                                  | Proiectare                                                                                                                                                   | 45,000.00           | 8,550.00          | 53,550.00           |
| 3.5.1                                                                                | Temă de proiectare                                                                                                                                           | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 3.5.2                                                                                | Studiu de fezabilitate                                                                                                                                       | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 3.5.3                                                                                | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                  | 10,000.00           | 1,900.00          | 11,900.00           |
| 3.5.4                                                                                | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                     | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 3.5.5                                                                                | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                             | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 3.5.6                                                                                | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                        | 35,000.00           | 6,650.00          | 41,650.00           |
| 3.6                                                                                  | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                        | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 3.7                                                                                  | Consultanță                                                                                                                                                  | 130,000.00          | 27,300.00         | 157,300.00          |
| 3.7.1                                                                                | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                      | 130,000.00          | 27,300.00         | 157,300.00          |
| 3.7.2                                                                                | Auditul financiar                                                                                                                                            | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 3.8                                                                                  | Asistență tehnică                                                                                                                                            | 15,500.00           | 3,148.58          | 18,648.58           |
| 3.8.1                                                                                | Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 3.8.1.1                                                                              | pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 3.8.1.2                                                                              | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0.00                | 0.00              | 0.00                |

|                                                                 |                                                                                                                                                                                             |                     |                     |                     |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 3.8.2                                                           | Dirigenție de șantier                                                                                                                                                                       | 15,500.00           | 3,148.58            | 18,648.58           |
|                                                                 | Dirigenție de șantier 19%                                                                                                                                                                   | 5,321.15            | 1,011.02            | 6,332.17            |
|                                                                 | Dirigenție de șantier 21%                                                                                                                                                                   | 10,178.85           | 2,137.56            | 12,316.41           |
|                                                                 | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                                                                                                                      | <b>190,500.00</b>   | <b>38,998.58</b>    | <b>229,498.58</b>   |
| <b>CAPITOLUL 4</b>                                              |                                                                                                                                                                                             |                     |                     |                     |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                     |                                                                                                                                                                                             |                     |                     |                     |
| 4.1                                                             | Construcții și instalații                                                                                                                                                                   | 1,832,529.26        | 370,889.96          | 2,203,419.22        |
|                                                                 | Construcții și instalații 19%                                                                                                                                                               | 697,059.30          | 132,441.27          | 829,500.57          |
|                                                                 | Construcții și instalații 21%                                                                                                                                                               | 1,135,469.96        | 238,448.69          | 1,373,918.65        |
| 4.2                                                             | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                                                                      | 49,010.98           | 10,292.31           | 59,303.29           |
|                                                                 | Montaj utilaj tehnologic achizitie UAT                                                                                                                                                      | 49,010.98           | 10,292.31           | 59,303.29           |
|                                                                 | Montaj utilaj tehnologic - achizitie MINISTER                                                                                                                                               | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.3                                                             | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                                                                        | 1,053,265.00        | 221,185.65          | 1,274,450.65        |
|                                                                 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj - achizitie UAT                                                                                                                   | 149,672.00          | 31,431.12           | 181,103.12          |
|                                                                 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj - achizitie MINISTER                                                                                                              | 903,593.00          | 189,754.53          | 1,093,347.53        |
| 4.4                                                             | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                                                                         | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.5                                                             | Dotări                                                                                                                                                                                      | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.6                                                             | Active necorporale                                                                                                                                                                          | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|                                                                 | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                                                                                                                                      | <b>2,934,805.24</b> | <b>602,367.92</b>   | <b>3,537,173.16</b> |
| <b>CAPITOLUL 5</b>                                              |                                                                                                                                                                                             |                     |                     |                     |
| <b>Alte cheltuieli</b>                                          |                                                                                                                                                                                             |                     |                     |                     |
| 5.1                                                             | Organizare de șantier                                                                                                                                                                       | 124,823.69          | 26,212.98           | 151,036.67          |
|                                                                 | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                                                                                 | 34,913.32           | 7,331.80            | 42,245.12           |
|                                                                 | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                                                                            | 89,910.37           | 18,881.18           | 108,791.55          |
| 5.2                                                             | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                                                                   | 38,460.73           | 0.00                | 38,460.73           |
|                                                                 | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                                                                    | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|                                                                 | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimată a lucrărilor, fără TVA)                                                           | 17,482.15           | 0.00                | 17,482.15           |
|                                                                 | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA) | 3,496.43            | 0.00                | 3,496.43            |
|                                                                 | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)                                                                                      | 17,482.15           | 0.00                | 17,482.15           |
|                                                                 | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                                                                        | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 5.3                                                             | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                                                                           | 100,000.00          | 21,000.00           | 121,000.00          |
| 5.4                                                             | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                                                                                  | 38,310.00           | 8,045.10            | 46,355.10           |
|                                                                 | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                                                                                                                                                      | <b>301,594.42</b>   | <b>55,258.08</b>    | <b>356,852.50</b>   |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b> |                                                                                                                                                                                             |                     |                     |                     |
| 6.1                                                             | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                                                                       | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 6.2                                                             | Probe tehnologice și teste                                                                                                                                                                  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|                                                                 | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                                                                                                                                                      | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
|                                                                 | <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                                                                                        | <b>5,006,876.88</b> | <b>1,028,419.80</b> | <b>6,035,296.68</b> |
|                                                                 | <b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>                                                                                                                            | <b>3,496,430.78</b> | <b>720,309.29</b>   | <b>4,216,740.07</b> |

Proiectant  
TECTONICS ART SRL

