

**HOTĂRÂREA NR.185  
DIN DATA DE 20.08.2025**

**privind aprobarea cumpărării unui teren intravilan în suprafață de 1.641 mp situat în  
Comuna Giroc, Sat Chișoda, înscris în CF nr. 419279 Giroc, nr. top: 419279**

Consiliul local al Comunei Giroc, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale;

Având în vedere Referatul de aprobare și Proiectul de hotărâre inițiate de Primarul comunei Giroc, Rapoartele de specialitate întocmite de reprezentanții Compartimentelor Dezvoltare Locală și Investiții, Patrimoniu și Financiar – Contabilitate, precum și de către Compartimentul Juridic, Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Giroc,

Ținând cont de Procesul verbal din data de 11.08.2025 încheiat cu ocazia desfășurării ședinței de negociere directă a prețului de achiziție a terenului în suprafață de 1641 mp situat în Localitatea Chișoda, Comuna Giroc, Str. Primăverii nr. 38, Jud. Timiș și înscris în CF nr. 419279 Giroc cu numărul cadastral 419279;

În baza prevederilor art.554, art. 859, art.863 lit.a) , art. 1650 și art. 1652 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare , ale art.29 alin.(l) lit. a) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, ale prevederilor art. 87 alin.(5), art.286 alin.(4), art.289 și Anexa 4 pct. 5 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 136, respectiv art. 196 alin.(l) , lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART. 1** Se aprobă Procesul verbal din data de 11.08.2025 încheiat cu ocazia desfășurării ședinței de negociere directă a prețului de achiziție a terenului în suprafață de 1641 mp situat în Localitatea Chișoda, Comuna Giroc, Str. Primăverii nr. 38, Jud. Timiș și înscris în CF nr. 419279 Giroc cu numărul cadastral 419279, conform anexei la prezentul înscris.

**ART. 2** Se aprobă prețul final de achiziție a terenului intravilan în suprafață de 1.641 mp situat în Giroc, înscris în CF nr. 419279 Giroc nr. top: 419279 de 186 euro/m.p., respectiv 305226 euro, sumă ce va fi achitată în lei la cursul BNR din ziua plății.

**ART. 3.**

(1) Terenul care face obiectul prezentului înscris se va înregistra în evidențele Comunei Giroc ca imobil aparținând domeniului public la valoarea prevăzută în contractul de vânzare.

(2) După înscrierea în C.F. a imobilului prevăzut la art. 1 se va proceda la actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Giroc de către comisia specială de inventariere a domeniului public și privat a comunei Giroc.

**ART. 4.** Pentru semnarea contractului de vânzare în formă autentică se împuternicește Primarul Comunei Giroc, domnul Dan Vîrtosu.

**ART. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Patrimoniu.

**ART. 6.** Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare .

**ART. 7.** Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituția Prefectului - Județul Timiș;
- Primarul comunei Giroc, Dr. Dan Vîrtosu;
- Compartimentului Dezvoltare Locală și Investiții;
- Compartimentului Patrimoniu;
- Compartimentului Financiar Contabilitate
- Publică, prin afișare.

**Președinte de ședință,  
Consilier local  
Luminița-Camelia Dodenciu**

**Avizat pentru legalitate,  
Secretarul general al comunei Giroc  
Andreea-Carmina Mateia**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 16 voturi "pentru" din 16 voturi valabil exprimate*