

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIROC

HOTĂRÂREA NR.154

DIN DATA DE 31.07.2025

Privind aprobarea vânzării de către S.C. O.J.C.V.L. TIM S.R.L, a imobilului-casă, situat în Com. Giroc, Loc. Chișoda, Str. Cooperatorilor nr.11, jud. Timiș, înscris în CF 411542-C1 Giroc, cu numărul cadastral 164-165/A/1, către domnul Acasandrei Aurel, locatar al imobilului.

Consiliul local al comunei Giroc, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2016 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,

Având în vedere :

- Cererea domnului Acasandrei Aurel, înregistrată sub nr. 11174 din 04.03.2025, prin care solicită cumpărarea imobilului situat în Com. Giroc, Loc. Chișoda, Str. Cooperatorilor nr.11, jud. Timiș, înscris în CF 411542-C1 Giroc, cu numărul cadastral 164-165/A/1;
- Autorizația de construire/desființare nr.167 din 10.06.2011, referitoare la desființare anexă existentă;
- Relevul întocmit pentru CF 411542, de către persoană fizică autorizată domnul Sas Cosmin Sebastian în data de 01.04.2025;
- Referatul de aprobare nr. 24276 din 16.04.2025 a domnului Primar Dr. Dan Vîrtosu,;
- Raportul de specialitate nr. 24269 din 16.04.2025 al compartimentului patrimoniu,
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local ;
- HCL nr.137 din 30.06.2025, privind desemnarea unor consilieri locali în Comisia tehnică mixtă de specialitate.

În conformitate cu:

Prevederile art. 42 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 10/2001, privind Regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 06.03.1945 – 22.12.1989, republicată și actualizată,

Văzând dispozițiile art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și actualizată

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a și ale art 136 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea de către S.C. O.J.C.V.L. TIM S.R.L. a imobilului situat în Com. Giroc, Loc. Chișoda, Str. Cooperatorilor nr.11, jud. Timiș, înscris în CF 411542-C1 Giroc, cu numărul cadastral 164-165/A/1, către domnul Acasandrei Aurel locatar al imobilului, cu precizările:

- Imobilul nu este în litigiu și nu sunt constituite sarcini cu privire la acesta;
- Nu există cereri de revendicare cu privire la imobilul anterior menționat.

Art. 2. Se aprobă demersurile către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș în vederea radierii dreptului de administrare constituit în favoarea Consiliului Local al Comunei Giroc.

Art. 3. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului județul Timiș
- Primarului comunei Giroc
- Beneficiarului
- Compartimentul Financiar – Contabilitate

Președinte de ședință,
Consilier local
Luminița-Camelia Dodenciu

Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al comunei Giroc
Andreea-Carmina Mateia