

DEVIZ GENERAL
 al obiectului de investiții
MODERNIZARE STRĂZI ÎN COMUNA GIARMATA, JUDEȚUL TIMIȘ

conform HG nr. 907 / 2016

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	STRĂZI GIARMATA		
		Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOLUL 2		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.500,00	1.045,00	6.545,00
	3.1.1. Studii de teren	5.500,00	1.045,00	6.545,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	0,00	5.000,00
3.3	Expertiză tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	135.000,00	25.650,00	160.650,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	22.500,00	4.275,00	26.775,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.7	Consultanță	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	90.000,00	17.100,00	107.100,00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	50.000,00	9.500,00	59.500,00
TOTAL CAPITOLUL 3		298.000,00	55.670,00	353.670,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5.350.423,44	1.016.580,45	6.367.003,89
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		5.350.423,44	1.016.580,45	6.367.003,89
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	80.256,35	15.248,71	95.505,06
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	80.256,35	15.248,71	95.505,06
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	59.737,48	0,00	59.737,48
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00



S.C. BUZU R.R.B. DESIGN S.R.L.

Str. Valentina, nr.14, ap. 1, cam. 3, com. Dumbrăvița,
jud. Timiș, cod poștal: 307160; C.U.I. RO 34468430;
Nr. O.R.C. J35/1049/2015; Telefon: +40766407562;
e-mail: buzu_rrb_design@yahoo.ro



5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M	27.153,40	0,00	27.153,40
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții, 0.1% din C+M	5.430,68	0,00	5.430,68
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC, 0.5% C+M	27.153,40	0,00	27.153,40
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute, 10 % din (1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4.1)	557.542,34	105.933,05	663.475,39
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5	697.536,17	121.181,75	818.717,93
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2. Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:	6.345.959,61	1.193.432,21	7.539.391,82
din care C + M: (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1+ 4.2+5.1.1)	5.430.679,79	1.031.829,16	6.462.508,95

Beneficiar: COMUNA GIARMATA
Primar: Claudiu MIHALCEANU



Întocmit,
S.C. BUZU R.R.B. DESIGN S.R.L.
ing. Alin BUZURIU