

**DEVIZ GENERAL**

al obiectului de investiții

**AMENAJARE TROTUARE, PISTA DE BICICLIȘTI, ACCESE PROPRIETĂȚI, PARCAJE ȘI SCURGEREA APELOR
PE STR. BĂTRÂNĂ-DS 12, STR.MORII-DC 58, STR. CALEA BENECULUI-DS 30, STR. PRINCIPALA-DC 61, STR.
CALEA BENECULUI-DC 61, STR. NICA IANCU IANCOVICI DC 58**

conform HG nr. 907 / 2016

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	COMUNA GIARMATA		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	22.200,00	4.218,00	26.418,00
	3.1.1. Studii de teren	22.200,00	4.218,00	26.418,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	0,00	10.000,00
3.3	Expertiză tehnică	4.800,00	912,00	5.712,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	373.000,00	70.870,00	443.870,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	96.000,00	18.240,00	114.240,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	250.000,00	47.500,00	297.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Audit financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	235.000,00	44.650,00	279.650,00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	75.000,00	14.250,00	89.250,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	135.000,00	25.650,00	160.650,00
TOTAL CAPITOLUL 3		745.000,00	139.650,00	884.650,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	22.940.863,13	4.358.764,00	27.299.627,13
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		22.940.863,13	4.358.764,00	27.299.627,13
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	573.521,58	108.969,10	682.490,68
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	344.112,95	65.381,46	409.494,41
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	229.408,63	55.058,07	284.466,70
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	258.658,23	0,00	258.658,23



S.C. BUZU R.R.B. DESIGN S.R.L.

Str. Valentina, nr.14, ap. 1, cam. 3, com. Dumbrăvița,
jud. Timiș, cod poștal: 307160; C.U.I. RO 34468430;
Nr. O.R.C. J35/1049/2015; Telefon: +40766407562;
e-mail: buz_u_rrb_design@yahoo.ro



5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M	117.571,92	0,00	117.571,92
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții, 0.1% din C+M	23.514,38	0,00	23.514,38
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC, 0.5% C+M	117.571,92	0,00	117.571,92
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute, 10 % din (1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4.1)	2.354.886,31	447.428,40	2.802.314,71
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5	3.187.066,12	556.397,50	3.743.463,62
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2. Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:	26.872.929,26	5.054.811,49	31.927.740,75
din care C + M: (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1+ 4.2+5.1.1)	23.514.384,71	4.467.733,10	27.982.117,81

Beneficiar: COMUNA GIARMATA
Primar: Claudiu MIHĂLCEANU



Întocmit,
S.C. BUZU R.R.B. DESIGN S.R.L.
ing. Alin BUZURIU