



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI  
GHIRODA



---

Nr. 34987/17.07.2025

Aprobat  
Primar  
Stanusoiu Ionut

**Proces-verbal de avizare**

a ofertei depuse în cadrul procedurii de atribuire a contractului având ca obiect

“Extindere rețea apă și branșamente apă în zona PUZ Ghiroda Sud – Medicină, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș”

Întreprinderea publică invitată: Societatea de Administrare a Domeniului Public Ghiroda SA

Valoarea totală estimată din documentele aferente procedurii de atribuire a contractului având ca obiect “Extindere rețea apă și branșamente apă în zona PUZ Ghiroda Sud – Medicină, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș” potrivit Hotărârii Consiliului local nr. 313 din 05.11.2024 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici din P.T. nr. P78/2023 pentru obiectivul de investiții “Extindere rețea apă și branșamente apă în zona PUZ Ghiroda Sud – Medicină, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș” - C+M fără TVA - 1.605.386,54 lei.

Documente analizate în cadrul ofertei:

- a) Documente de calificare;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;

Încheiat astăzi, 17.07.2025 cu ocazia ședinței de analiză a ofertei depuse de Societatea de Administrare a Domeniului Public Ghiroda S.A., înregistrată la UAT Comuna Ghiroda cu nr. 1690 din data de 11.07.2025;

Comisia de analiză numită prin Dispoziția primarului nr. 96/25.06.2025 privind constituirea comisiei

---

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,  
Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406  
Adresa web: [www.primariaghiroda.ro](http://www.primariaghiroda.ro);  
Adresa email: [registratura@primariaghiroda.com](mailto:registratura@primariaghiroda.com)  
[achizitii publice@primariaghiroda.com](mailto:achizitii publice@primariaghiroda.com)

de analiză a ofertei depuse de ADP Ghiroda S.A. în cadrul procedurii de atribuire a contractului având ca obiect "Extindere rețea apă și branșamente apă în zona PUZ Ghiroda Sud – Medicină, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș".

1. Andrei-Florin Bejenariu/președinte – consilier achiziții publice în cadrul compartimentului Achiziții Publice și Dezvoltare Locală;

2. Iulia-Roxana Ungureanu – consilier personal al primarului comunei Ghiroda;

3. Emanoel Segneanu - inspector de specialitate Compartimentul Achiziții Publice și Dezvoltare Locală ;

Membru supleant:

Alexandru-Vlad Dobriță – inspector asistent Compartimentul Agricol”;

Președintele comisiei face precizarea că această procedură s-a organizat în baza:

- Art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunea nr. 1 din 26 octombrie 2018 privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 125 din 22.06.2022 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Comuna Ghiroda a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică de lucrări către Societatea de Administrare a Domeniului Public Ghiroda S.A.;
- HCL nr. 313 din 05.11.2024 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici din P.T. nr. P78/2023 pentru obiectivul de investiții "Extindere rețea apă și branșamente apă în zona PUZ Ghiroda Sud – Medicină, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș".

Având în vedere:

- Referatul de necesitate cu nr. 31999/24.06.2025 privind solicitarea de aprobare a execuției lucrărilor aferente obiectivului de investiții "Extindere rețea apă și branșamente apă în zona PUZ Ghiroda Sud – Medicină, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș".
- Invitația de participare la procedura de atribuire a contractului de execuție lucrări având ca obiect "Extindere rețea apă și branșamente apă în zona PUZ Ghiroda Sud – Medicină, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș", cu nr. 32154 din data de 25.06.2025;
- Proiectul tehnic nr. P78/2023 aprobat prin HCL nr. 313 din 05.11.2024;
- Dispoziția primarului nr. 96/25.06.2025 privind constituirea comisiei de analiză a ofertei depuse de ADP Ghiroda S.A. în cadrul procedurii de atribuire a contractului având ca obiect "Extindere rețea apă și branșamente apă în zona PUZ Ghiroda Sud – Medicină, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș".
- Oferta depusă de ADP Ghiroda S.A.;

Calificarea ofertantului

---

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: [www.primariagheroda.ro](http://www.primariagheroda.ro);

Adresa email: [registratura@primariagheroda.com](mailto:registratura@primariagheroda.com)

[achizitii publice@primariagheroda.com](mailto:achizitii publice@primariagheroda.com)

Comisia de analiză a verificat îndeplinirea condițiilor de participare aferente dosarului depus ce către ofertant, iar acestea au fost consemnate în Procesul verbal nr. 34986/17.07.2025.

**Evaluarea propunerii tehnice:**

Comisia de analiză a verificat propunerea tehnică și propunerea financiară în sensul corespondenței cu prevederile cerințelor minime prevăzute în Proiectul tehnic, precum și încadrarea prețului total oferit potrivit indicatorilor tehnico-economici aprobați pentru realizarea contractului având ca obiect “Extindere rețea apă și branșamente apă în zona PUZ Ghiroda Sud – Medicină, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș”.

În urma desfășurării procesului de evaluare al propunerii tehnice în raport cu cerințele proiectului și pe baza informațiilor prezentate în propunerea tehnică, comisia de analiză a constatat următoarele:

- ADP Ghiroda S.A. a îndeplinit cerințele tehnice din Proiectul tehnic prin oferta prezentată;

**Evaluarea propunerii financiare:**

Propunerea financiară a fost evaluată de comisia de analiză pentru a verifica corelarea acesteia cu elementele propunerii tehnice prin prezentarea formularelor solicitate:

| ADP Ghiroda S.A.                |                                                               |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Valoarea ofertei (exclusiv TVA) | 1.576.403,64 lei                                              |
| Valoare TVA                     | 299.516,69 lei                                                |
| Valoarea ofertei inclusiv TVA)  | 1.875.920,33 lei                                              |
| Durată de prestare              | 6 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor |

| Obiectiv                                   | Valoare estimată (exclusiv TVA) |                    | Valoare ofertant   |                    |
|--------------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                                            | Lei (exclusiv TVA)              | Lei (inclusiv TVA) | Lei (exclusiv TVA) | Lei (inclusiv TVA) |
| Valoarea totală a lucrărilor de investiție | 2.676.035,54 lei                | 3.173.147,03 lei   | -                  | -                  |
| Din care C+M                               | 1.605.386,20 lei                | 1.910.409,58 lei   | 1.576.403,64 lei   | 1.875.920,33 lei   |

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: [www.primariagheroda.ro](http://www.primariagheroda.ro);

Adresa email: [registratura@primariagheroda.com](mailto:registratura@primariagheroda.com)  
[achizitii publice@primariagheroda.com](mailto:achizitii publice@primariagheroda.com)

Comisia de analiză constată că ofertantul a îndeplinit cerințele solicitate în ceea ce privește propunerea financiară prezentată, aceasta se încadrează în valoarea estimată conform indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL nr. 313 din 05.11.2024 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici din P.T. nr. P78/2023 pentru obiectivul de investiții “Extindere rețea apă și branșamente apă în zona PUZ Ghiroda Sud – Medicină, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș”.

Elementele propunerii financiare au fost analizate în corespondență cu cerințele solicitate prin Proiectul tehnic.

Având în vedere cele mai sus menționate, comisia de analiză a constatat că sunt îndeplinite toate cerințele solicitate.

Urmare celor expuse mai sus,

Comisia de analiză

Numită prin Dispoziția nr. 96/25.06.2025 privind constituirea comisiei de analiză a ofertei depuse de ADP Ghiroda S.A. în cadrul procedurii de atribuire a contractului având ca obiect “Extindere rețea apă și branșamente apă în zona PUZ Ghiroda Sud – Medicină, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș”, în conformitate cu HCL nr. 125 din 22.06.2022 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Comuna Ghiroda a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică de lucrări către Societatea de Administrare a Domeniului Public Ghiroda S.A. în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare:

1.Procedura de atribuire a contractului având ca obiect “Extindere rețea apă și branșamente apă în zona PUZ Ghiroda Sud – Medicină, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș”, are ca scop analiza ofertei depusă de către operatorul economic, în raport cu cerințele proiectului tehnic și s-a realizat conform prevederilor HCL nr. 125 din 22.06.2022 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Comuna Ghiroda a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică de lucrări către Societatea de Administrare a Domeniului Public Ghiroda S.A., atât sub aspectul etapelor de parcurs cât și sub aspectul documentelor ce constituie conținutul dosarului achiziției și au stat la baza inițierii procedurii respective.

Comisia constată că ADP Ghiroda S.A., în urma verificării documentelor depuse, îndeplinește condițiile prevăzute de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

2. Comisia de analiză a verificat condițiile de eligibilitate și analizat documentația și declarațiile depuse de către ofertant. Urmare a acestei verificări, se constată că documentele de calificare prezentate de către ofertant sunt conforme cu cerințele de calificare obligatorii din Invitația de participare.

Comisia de analiză declară oferta depusă de ADP Ghiroda S.A., fiind depusă de un ofertant care îndeplinește cerințele de calificare privind prezentarea documentelor care să demonstreze modul de realizare a contractului având ca obiect “Extindere rețea apă și branșamente apă în zona PUZ Ghiroda Sud – Medicină, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș”.

3. Comisia de analiză a verificat propunerea tehnică și propunerea financiară în sensul corespondenței cu prevederile cerințelor minime prevăzute în proiectul tehnic, precum și încadrarea prețului ofertat în valoarea estimată potrivit Referatului de necesitate cu nr. 31999/24.06.2025

---

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: [www.primariagheroda.ro](http://www.primariagheroda.ro);

Adresa email: [registratura@primariagheroda.com](mailto:registratura@primariagheroda.com)  
[achizitii publice@primariagheroda.com](mailto:achizitii publice@primariagheroda.com)

privind solicitarea de aprobare a execuției lucrărilor aferente obiectivului de investiții “Extindere rețea apă și branșamente apă în zona PUZ Ghiroda Sud – Medicină, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș”.

Comisia de analiză declară oferta ADP Ghiroda S.A ca fiind **CONFORMĂ** cu cerințele înscrise în proiectul tehnic.

Față de cele expuse mai sus,

Comisia de analiză

În temeiul prevederilor HCL nr. 125 din 22.06.2022 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Comuna Ghiroda a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică de lucrări către Societatea de Administrare a Domeniului Public Ghiroda S.A.,

În temeiul prevederilor Dispoziției primarului nr. 96/25.06.2025 privind constituirea comisiei de analiză a ofertei depuse de ADP Ghiroda S.A. în cadrul procedurii de atribuire a contractului având ca obiect “Extindere rețea apă și branșamente apă în zona PUZ Ghiroda Sud – Medicină, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș”;

Și

în conformitate cu principiul economicității, potrivit căruia atingerea rezultatelor estimate ale unei activități presupune minimizarea costului resurselor alocate, cu menținerea calității corespunzătoare a acestor rezultate,

Comisia de analiză propune spre aprobare prezentul proces-verbal în vederea încheierii contractului având ca obiect - “Extindere rețea apă și branșamente apă în zona PUZ Ghiroda Sud – Medicină, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș” cu ADP Ghiroda S.A. cu o propunere financiară de 1.576.403,64 lei, fără TVA, respectiv 1.875.920,33 lei, inclusiv TVA.

Președintele Comisiei de analiză declară închisă ședința de evaluare a ofertei depuse la procedura menționată.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal de analiză, în două exemplare originale.

Comisia de analiză:

Andrei-Florin Bejenariu/președinte.....

Iulia-Roxana Ungureanu .....

Emanoel Segneanu .....

Reprezentant ADP Ghiroda S.A.

Gherman Andrei .....



Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: [www.primariagheroda.ro](http://www.primariagheroda.ro);

Adresa email: [registratura@primariagheroda.com](mailto:registratura@primariagheroda.com)  
[achizitii publice@primariagheroda.com](mailto:achizitii publice@primariagheroda.com)