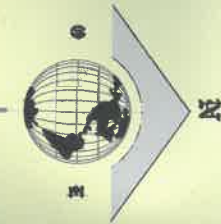


APPROBAT
PUL nr. 68 din 2011

str. Parang



REGLEMENTARI SI PROPUNERI:

1. ZONA DE LOCUINTE - 40 LOTURI
2. ZONA FUNCTIUNI COMPL. LA PARTER SI LOCUINTA LA ETAL - 1 LOT
3. ZONA VERDE - 3 LOTURI
4. PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI MAXIM:
POT max. locuinte individuale = 35 % / lot
POT max. functiuni complementare = 40 % / lot
5. COEFICIENT DE OCUPARE A TERENULUI MAXIM:
CUT max. locuinte individuale = 1.05
CUT max. functiuni complementare / locuinta = 1.20
6. REGIMUL MAXIM DE INALTIME ADMS
ZONA DE LOCUINTE : P-1E-M
ZONA FUNCTIUNI COMPL. / LOCUINTA: P-2E
144.77
7. ALINIAMENTE OBLIGATORII:
ZONA LOCUINTE : 3.00 m fata de frontul stradal.
ZONA FUNCTIUNI COMPLEMENTARE / LOCUINTA: 3.00 m fata de frontul stradal.
8. ACOPERIS TIP SARPANTA CU PANTA INTRE 25-40°, IAR COAMA PRINCIPALA VA FI PARALELA SAU PERPENDICULARA CU STRADA

str. Comarnic
A260/7/8

PUZ avizat CJT cu nr 40/ 16.08.2004

PUZ avizat CJT cu nr 52/19.12.2016

PUZ avizat CJT cu nr 40/ 16.08.2004

str. Muntenea

Nr. cad. 411599
Strada Leob

str. Parang

limita protectie 200 m conducta gaz

A265/44

A265/43

A265/42

A265/41/2

Servicii si Comert
S+P+ZE
P.O.T.+40%