



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 7837/21.02.2023
anexa la HCL.....

PROCES-VERBAL PRIVIND ÎNCHEIEREA INVENTARIERII

Cap.I Comisia de inventariere constituită prin Dispoziția nr.46/26.01.2022 privind constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Ghiroda, formată din:

1. Președinte : Stănușoiu Ionuț, primarul comunei Ghiroda
2. Membru: Prilipceanu Sorin Viorel, secretar general al comunei Ghiroda
3. Membru: Bejenariu Florica Marioara, consilier superior, Comp. Contabilitate-Buget
4. Mateevici Codruta, inspector superior, Compartiment Urbanism-Mediu
5. Membru: Popan Laura Claudia, administrator public
6. Membru: Gavrilciuc Cristina, jurist, compartiment Juridic
7. Membru Dobriță Alexandru Vlad, inspector compartiment Agricol-Fond Funciar

HCL 259/24.10.2023 cu privire la aprobarea perioadei efectuării inventarierii anuale a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Ghiroda

Comisia de inventariere constituită prin Dispoziția primarului Comunei Ghiroda nr.268/30.10.2023, formată din:

1. presedinte: d-na consilier superior Zsigalov Ivona
2. membru: d-na consilier juridic Gavrilciuc Cristina Gabriela
3. membru: d-nul inspector asistent Dobriță Alexandru Vlad
4. membru: d-nul inspector principal Pleșa Andrei George

a desfășurat în perioada 01.11-31.12.2023, activitatea de inventariere a următoarelor gestiuni, respectiv mijloace fixe domeniul privat, obiectelor de inventar, materiale consumabile, creanțe, datorii către furnizori și sume în conturile de disponibil, mijloacelor bănești și combustibililor aflați în gestiunile UAT Ghiroda

Dispoziția nr.110/20.05.2021 privind desemnarea gestionarilor pentru bunurile aflate în patrimoniul Comunei Ghiroda, în următoarea componență:

Dl viceprimar Bontea cu bunuri și materiale ce țin de Administrație, salubritate, iluminat public, străzi, spații verzi, sport, alegeri, dispensare;

Dl Balintoni Grațian, inspector specialitate în cadrul compartimentul SVSU

Dna Bărăgan Anamaria, inspector de specialitate în cadrul Casei de Cultură Ghiroda, bunuri materiale ce țin de bibliotecă

Dl Demea Felician, inspector de specialitate în cadrul Casei de Cultură Ghiroda, bunuri materiale ce țin de Camin Cultural

Dna Tipea Monica, inspector superior, în cadrul comp.Incasări –casierie, cu valori și bunuri materiale ce țin de casierie

Dl Cochenteș Ciprian, polițist local în cadrul comp. Politia Locală Ghiroda, cu valori și bunuri materiale care țin de compartimentul în cauză

Perioada efectuării inventarierii anual a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al omunei Ghiroda, a fost stabilită prin HCL 259/24.10.2023

Prin adresa cu nr.44179/01.11.2023 s-a făcut cunoscut gestionarului procesul verbal de intruire și declarația de inventariere, anterior inventarierii

Fiind constatate următoarele:

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: www.primariaghiroda.ro; Adresa email: registratura@primariaghiroda.ro



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



- Contul 102, cuprinde domeniul privat al statului Român, pentru care s-a transmis programul P4000, s-a întocmit Proiectul de Hotărâre și supus dezbaterei Consiliului Local, aprobat prin HCL 27/31.01.2024
- contul 103, cuprinde fondul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al UAT Ghirouda, în valoare totală de 457.416.500,90 alcătuit din domeniul public construcții și domeniul public terenuri, toate enumerate în listele de inventariere
- Contul 104, cuprinde fondul bunurilor care alcătuiesc terenul privat al UAT Ghirouda, în valoare de 86953051.66 alcătuit din teren privat, clădiri privat și amenajări terenuri neamortizabile: 7.562.892,82
- Contul 208, în valoare totală de 517.484,27 - inventarierea activelor fixe necorporale, a fost efectuată prin verificarea existenței acestora la sediul UAT Ghirouda, respectiv programelor informatice fiind utilizate de către compartimente: cantabilitate, agricol, impozite și taxe locale, executare silită, activele fixe corporale menționate în lista de inventariere, iar imobilizările necorporale: softurile achiziționate din anul 2016, licența autorizată SOBIS SOLUTIONS SRL
- Contul 211, în valoare totală de 263.209.590,12 inventarierea terenurilor, s-a efectuat pe baza documentelor existente:

teren public	163.548.815,59
teren privat	86.953.051,66
teren stat român	5.497.594,07
amenajări de teren	6.732.052,42
amenajări de teren neamortizabil	478.076,38
- Cont 212 inventarierea construcțiilor în valoare totală de 301.555.197,01

Cladiri public	293.867.685,31
Cladiri privat neamortizabil	7.084.816,44
Cladire privat	602.695,26

A fost efectuată prin identificarea acestora la locul și apartenența acestora, neputând fi identificate în totalitate mijloacele fixe pe baza titlurilor de proprietate și a dosarului tehnic al acestora, deoarece UAT Ghirouda nu are intabulate toate obiectivele menționate în listele de inventariere. Pe parcursul anilor 2019, 2020, 2021 și 2022, UAT Ghirouda a tot făcut verificări și actualizări ale situațiilor cărților funciare, s-au comunicat HCL-uri către OCPI cu denumiri de străzi, trecerea dintr-un domeniu în altul, modificări de suprafețe, motiv pentru care pe parcursul anului 2021 s-a aprobat prin HCL 109 din 21.04.2021 modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei și actualizat prin HCL 153/30.06.2021, apoi pe parcursul anului 2022 s-a aprobat prin 24/09.02.2022 modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei și actualizat prin HCL 123/22.06.2022 pentru care există adresă de la Instituția Prefectului prin care a fost verificată legalitatea actului administrativ antemenționat

Pe parcursul anului 2023 s-a aprobat HCL 31/08.02.2023 pentru aprobarea modificării și completării inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Ghirouda, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local 123/22.06.2022, în vederea actualizării

În anul 2024 s-a aprobat prin HCL 27/31.01.2024 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietatea privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, la sfârșitul anului 2023 pentru care UAT Ghirouda a transmis Ministerului Finanțelor Publice datele necesare pentru actualizarea anuală a inventarului centralizat prin programul P4000

Pe parcursul anului 2023 s-au încheiat procedurile de expropriere :



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Pentru Loturile 1, 8, 9 și 14 s-a procedat la dezmembrarea și înființarea de noi cărți funciare pe fiecare stradă în parte

sunt în desfășurare următoarele :

- „Modernizare străzi în comuna Ghiroda: str. Bușteni, Muntenia, Comarnic 1, Comarnic 2 și legătura dintre Comarnic 1 și 2, Azuga, Rarău, Pietrele Doamnei, Apuseni, Padiș „ – Lot 3 UAT Ghiroda, jud. Timiș,
 - „Reabilitate și modernizare străzi în comuna Ghiroda- Giarmata Vii: str. Cucului, Rândunelelor, Albatrosului, Paltinilor, Rodiilor, Cocoirilor, Pescărusului,, – Lot 12 UAT Ghiroda, jud. Timiș,
 - Reabilitate și modernizare străzi în comuna Ghiroda- sat Giarmata Vii: str. Ardeal, Daliei, Aleea Pădurarilor, Macilor, Coacăzelor, Murului, Afinelor, Fragilor, Merișor, Cătinei, Zmeuriș, Sânzienelor „ – Lot 10 UAT Ghiroda, jud. Timiș,
 - Extindere str. Bradului și Dâmboviței până în Calea Lugojului și str. Dunarea
 - Pista de biciclete Giarmata Vii
 - Construire drum colector și piste de biciclete , trotuar și iluminat public pe traseul Timisoara- Calea Lugojului- Remetea Mare – tronson 5
 - Înființare de străzi noi în Giarmata Vii
- Toate acestea menționate mai sus produc modificări asupra domeniului public cât și privat
- Cont 213 (gr.II), în valoare totală 4.804.473,48 inventariere instalații tehnice și mijloace de transport a fost efectuată prin constatarea existenței acestora la locurile utilizate pe locuri de folosință și gestiuni
 - Contul 214 (gr.III), în valoarea de 4.708.945,74 mobilier, aparatura birotică, etc, a fost efectuată prin verificarea existenței și apartenența acestora la domeniul UAT Ghiroda precum și inventarierea pe locuri de folosință și gestiuni
 - Contul 231, în valoare totală de 88.581.165,17 inventarierea imobilizărilor necorporale- în curs de execuție-a fost executată prin menționarea pentru fiecare obiect în parte denumirea obiectului și valoarea determinată potrivit stadiului de execuție, pe baza valorii din documentația existentă precum și în funcție de volumul lucrărilor realizate la data inventarierii
 - Contul 260 imobilizări financiare- 260 titluri de participare Inventarierea a fost efectuată prin verificarea situației acțiunilor/părților sociale deținute direct de UAT Ghiroda la operatorii economici cu actul doveditor a cotei de participare și aprobate, a valorii acțiunilor/părților deținute din capital social al operatorului economic la care UAT Ghiroda este acționar direct
 - Contul 302 în valoare totală de 154.271,30
Inventarierea s-a efectuat prin verificarea Cardurilor- carburanți, din gestiune SVSU, poliția locală și primărie contabilitate, cântărire măsurare și prin trecerea în liste de inventariere separate și pe gestiuni diferite a bunurilor, materiale aflate în gestiune. Tot aici sunt înregistrate materiale sanitare primite de la DSP și neutilizate în centrul de vaccinare
 - contul 303, obiecte de inventar în valoare totală de 2.145.633,77
obiecte de inventar – primăria Ghiroda- (gestionar Bontea Ion)- 486.028,94
obiecte de inventar – străzi- (gestionar Bontea Ion) – 344.239,94
obiecte de inventar – Situații de Urgență- (gestionar Balintoni Grațian Gabriel)- 36.944,99
obiecte de inventar – alte cheltuieli domeniul public- (gestionar Bontea Ion)- 33.923,00
obiecte de inventar – alte cheltuieli protecție civilă- (gestionar Bontea Ion)- 36.640,61
obiecte de inventar – Cămin Cultural - (gestionar Demea Felician Alexandru)- 476.064,61
obiecte de inventar – spații verzi- (gestionar Bontea Ion)- 43.273,21
obiecte de inventar – salubritate- (gestionar Bontea Ion)- 45.814,86



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



-
- obiecte de inventar – biblioteca- (gestionar Bărăgan Anamaria)- 8.712,60
 - obiecte de inventar – dispensare- (gestionar Bontea Ion)- 730,78
 - obiecte de inventar – iluminat public- (gestionar Bontea Ion)- 216.616,82
 - obiecte de inventar – Politia Locala Ghiroda- (gestionar Cochentiu Ciprian Mihai) – 222.342,67
 - obiecte de inventar – Casa de cultura- (gestionar Demea Felician Alexandru)- 141.880,57
 - obiecte de inventar – Centru de vaccinare- (gestionar Bontea Ion)- 29.863,14
 - obiecte de inventar – alegeri locale- (gestionar Bontea Ion)-22.557,03
 - Contul 411 - terenuri vândute în valoare de 691.571,78
 - Contul 428- garanții bancare BCR (angajați) în valoare de 28.751,12
 - Contul 431 a fost inventariat prin verificarea restului de plată cu viramentele din statul de plată a lunii decembrie
 - Contul 461 de recuperat de la Casa de Sănătate Timiș: anul 2023 în valoare de 34.759
 - Contul 462 in valoare de 1.358.916,49
 - Sume pentru exproprieri 1.059.91,49
 - Garanții de bună participare 298.925
 - Contul 464 în valoare totală de 7.313.907,37 - UAT Ghiroda, înregistrează creanțe bugetului local conform listei de ramășiță prezentată de comp. Impozite și taxe
 - Impozit clădiri PF – 159.054,00
 - Impozite pe clădiri PJ – 4.321.326,00
 - Impozit teren PF – 76.778,00
 - Impozit teren PJ – 93.890,00
 - Impozit extravilan – 136.936,00
 - Taxa judiciară de timbru – 19.436,00
 - Impozit spectacol- 2.374,00
 - Impozit auto PF - 568.885,00
 - Impozit auto PJ – 1.195.465,00
 - Taxă firmă – 43.139,00
 - Închirieri și concesiuni - 177.231,37
 - Venituri din prestări servicii - 29.257,00
 - Recuperare cheltuieli de judecată - 11.402,00
 - Amenzi – 478.734,00
 - Contul 467 în valoare totală de 202.722,00 – suprasolvirile, creditori bugetul local
 - Impozit clădiri PF – 9.502,00
 - Impozite pe clădiri PJ – 107.086,00
 - Impozit teren PF – 17.830,00
 - Impozit teren PJ – 12.125,00
 - Impozit extravilan – 4.336,00
 - Taxa judiciară de timbru – 3.282,00
 - Alte impozite și taxe - 448,00
 - Impozit auto PF– 16.098,00
 - Impozit auto PJ – 23.073,00
 - Taxă firmă – 6.784,00
 - Închirieri și concesiuni - 342,00
 - Venituri din prestări servicii - 612,00
 - Recuperare cheltuieli de judecată - 74,00
-



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Amenzi – 1.130,00

- Contul 512 în valoare de 480,14
- Contul 521 disponibil al bugetului local în valoare de 3.845.702,17 (disponibil fond de rulment) a fost inventariat prin confruntarea soldurilor din extrasele de cont emise de Trezoreria Statului Județului Timiș, cu cele din contabilitatea unității,
- Contul 531 casierie, inventariate în ultima zi lucrătoare a exercițiului financiar, respectiv 31.12.2023, prin confruntarea soldurilor din registrul de casă cu monetarul, constatându-se sold 0 lei

Cap.II. Rezultatele inventarierii efectuate sunt:

Se constată că mijloacele fixe și obiectele de inventar în folosință, se află în stare normală de utilizare și funcționare cu excepția celor cuprinse în listele anexe care se propun pentru casare.

Comisia de inventariere precizează faptul că la finele anului bugetar 2023 a fost efectuată procedura de casare, prin procesul verbal cu nr.47338/28.11.2023, astfel s-a emis HCL 300/29.11.2023 privind scoaterea din funcțiune a unor mijloace fixe și declassarea unor materiale de natura obiectelor de inventar, în vederea casării sau valorificării acestora, după caz, din proprietatea privată a Comunei Ghiroda

Comisia de casare constituită prin Dispoziția primarului Comunei Ghiroda nr.301/04.12.2023, formată din:

1. presedinte: d-na Zsigalov Ivona
2. membru: d-na Sârbu Cornelia
3. membru: d-na Toth Delia Loredana

și-a desfășurat activitatea în perioada 06.12-22.12.2023

S-a întocmit procesul verbal al comisiei de casare cu nr.48630/08.12.2023

- Ancheta socială înregistrată cu nr.49565/14.12.2023 și procesul verbal cu nr. 49565/14.12.2023 privind predarea tipurilor de deșeuri lemn – 4m³, dnei Radu Ion/Elisabeta, familie defavorizată
- Procesul verbal de predare-primire (deșeuri echipamente electrice și electronice- DEEE) cu nr. 49266/13.12.2023 și 49288/13.12.2023 – SNC SISTEM NAȚIONAL DE COLECTARE SLC Timiș
- Procesul verbal de predare-primire nr. 49285/13.12.2023 cu ocazia predării de deșeuri și recipiente echipamente de iluminat către societatea SLC Timiș SRL
- Procesul verbal 49133/12.12.2023 – predarea deșeurilor de hârtie către SC CELULOZA SI OȚEL SA în cantitate de 810 kg- valoarea primită este de 238.14 lei
- Certificat de distrugere nr.415/14.12.2023 pentru autoturism Dacia Duster
- Procesul verbal 49532/14.12.2023 – predarea deșeurilor de metal către SC Oltenia Electronics în cantitate de 60 kg- valoarea primită este de 54.00 lei

Comisia de inventariere a efectuat inventarierea tuturor elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii ale UAT Ghiroda

NU s-au constatat lipsuri sau plusuri la nici o gestiune

NU s-au constatat stocuri depreciate, fără mișcare sau cu mișcare lentă

NU s-au constatat diferențe între stocul scriptic și cel factic

Inventarierea s-a făcut de către membrii comisiei prin numărarea efectivă, constatând că mijloacele fixe și obiectele de inventar se află la locurile declarate și înregistrate conform listelor de inventar.

Bunurile sunt în totalitate depozitate și păstrate corespunzător

La finele inventarierii gestionarul a dat declarația privind terminarea acțiunii de inventariere.



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Rezultatele inventarierii cuprinse în listele de inventar prin efectuarea inventarierii faptice și scriptice se vor înregistra în contabilitate

**COMISIA DE INVENTARIERE DECLARĂ ÎNCHEIATĂ INVENTARIEREA
PATRIMONIULUI LA 31.12.2023**

Prezentul proces verbal având un număr de 7 file, a fost încheiat azi 01.03.2022 în 3 exemplare originale, unul pentru compartimentul contabilitate, unul pentru dosar inventariere decembrie 2023 și unul pentru proiectul de hotărâre pentru aprobarea rezultatelor inventarierii anuale

Comisia de inventariere constituită prin Dispoziția primarului Comunei Ghiroda nr. 268/30.10.2023

1. presedinte: d-na consilier superior Zsigalov Ivona
2. membru: d-na consilier juridic Gavrilciuc Cristina Gabriela
3. membru: d-nul inspector asistent Dobriță Alexandru Vlad
4. membru: d-nul inspector principal Pleșa Andrei George

Comisia de inventariere constituită prin Dispoziția primarului Comunei Ghiroda nr. 46/26.01.2022

1. Președinte : Stănușoiu Ionuț, primarul comunei Ghiroda
2. Membru: Prilipceanu Sorin Viorel, secretar general al comunei Ghiroda
3. Membru: Bejenariu Florica Marioara, consilier superior, Comp. Contabilitate-Buget
4. Mateevici Codruta, inspector Compartiment Urbanism-Mediu
5. Membru: Popan Laura Claudia, administrator public
6. Membru: d-na inspector principal Gavrilciuc Cristina Gabriela, compartiment Juridic
7. Membru: d-nul inspector de specialitate Dobriță Alexandru Vlad inspector compartiment Agricol-Fond Funciar