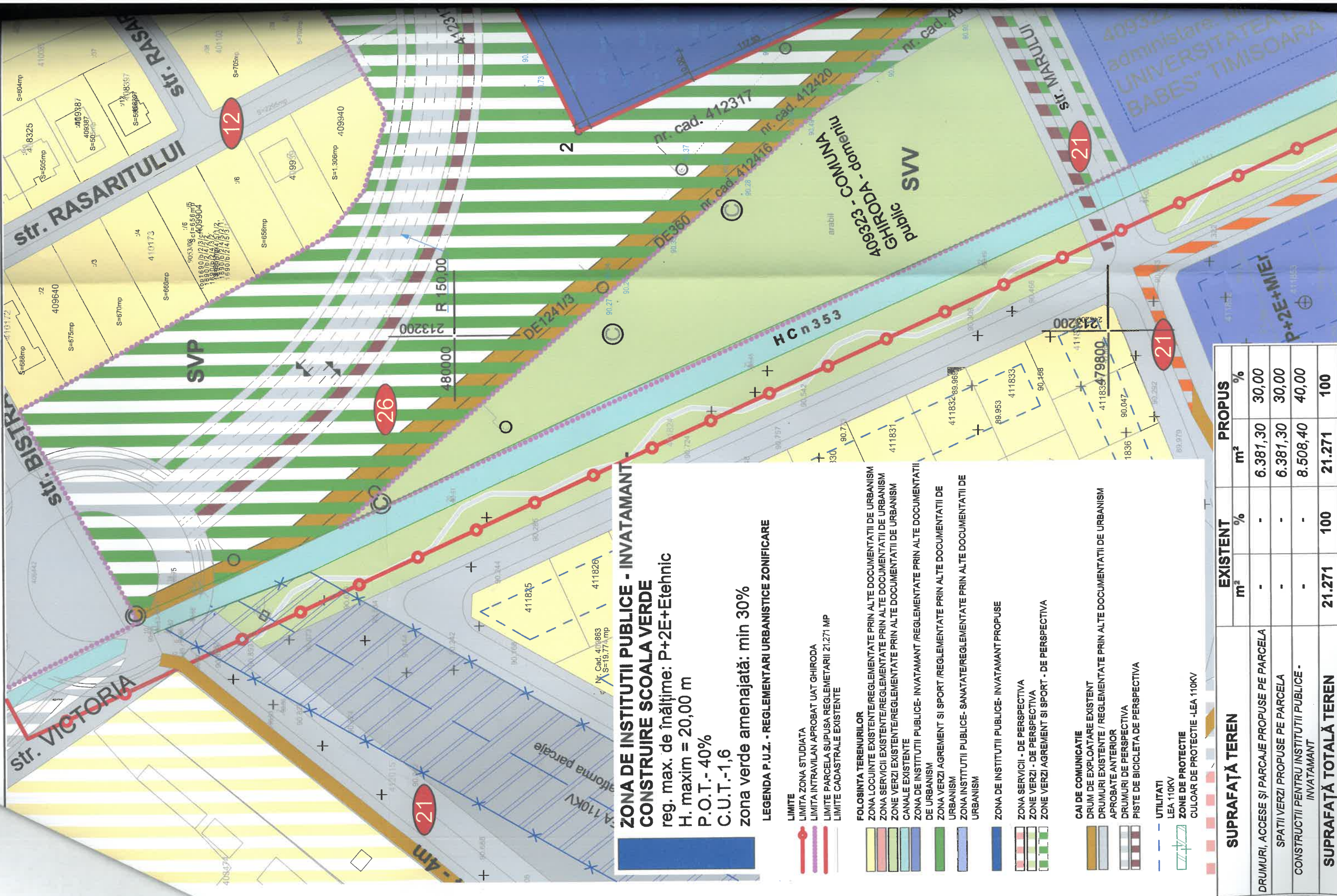




**ZONA DE INSTITUTII PUBLICE - INVATAMANT -
CONSTRUIRE SCOALA VERDE**
reg. max. de înălțime: P+2E+Etehnice
H. maxim = 20,00 m
P.O.T.- 40%
C.U.T.-1,6
zona verde amenajată: min 30%

LEGENDA P.U.Z. - REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE

- LIMITE**
- LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA INTRAVILAN APROBAT UAT GHIRODA
 - LIMITE PARCELA SUPUSA REGLEMENTARII 21.271 MP
 - LIMITE CADASTRALE EXISTENTE
- FOLOSINTA TERENURILOR**
- ZONA LOCUINTE EXISTENTE/REGLEMENTATE PRIN ALTE DOCUMENTATII DE URBANISM
 - ZONA SERVICII EXISTENTE/REGLEMENTATE PRIN ALTE DOCUMENTATII DE URBANISM
 - ZONE VERZI EXISTENTE/REGLEMENTATE PRIN ALTE DOCUMENTATII DE URBANISM
 - CANALE EXISTENTE
 - ZONA DE INSTITUTII PUBLICE- INVATAMANT /REGLEMENTATE PRIN ALTE DOCUMENTATII DE URBANISM
 - ZONA VERZI AGREMENT SI SPORT /REGLEMENTATE PRIN ALTE DOCUMENTATII DE URBANISM
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE- SANATATE/REGLEMENTATE PRIN ALTE DOCUMENTATII DE URBANISM
 - ZONA DE INSTITUTII PUBLICE- INVATAMANT PROPUSE
 - ZONA SERVICII - DE PERSPECTIVA
 - ZONE VERZI - DE PERSPECTIVA
 - ZONE VERZI AGREMENT SI SPORT - DE PERSPECTIVA
- CAI DE COMUNICATIE**
- DRUM DE EXPLOATARE EXISTENT
 - DRUMURI EXISTENTE / REGLEMENTATE PRIN ALTE DOCUMENTATII DE URBANISM
 - APROBATE ANTERIOR
 - DRUMURI DE PERSPECTIVA
 - PISTE DE BICICLETA DE PERSPECTIVA
- UTILITATI**
- LEA 110KV
 - ZONE DE PROTECTIE
 - CULOAR DE PROTECTIE -LEA 110KV

SUPRAFAȚĂ TEREN	EXISTENT		PROPUȘ	
	m²	%	m²	%
DRUMURI, ACCESE ȘI PARCAJE PROPUSE PE PARCELA	-	-	6.381,30	30,00
SPATII VERZI PROPUSE PE PARCELA	-	-	6.381,30	30,00
CONSTRUCTII PENTRU INSTITUTII PUBLICE - INVATAMANT	-	-	8.508,40	40,00
SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN	21.271	100	21.271	100