

Proiectant,				
S.C. VEST INSTALS.R.L. ; J51/54/2024; RO 18991887; Str. Dropia, nr. 104, mun. Calarasi, jud. Calarasi				
DEVIZ GENERAL - CU SISTEM DE TELEGESTIUNE				
al obiectului de investitie				
Extinderea si cresterea eficientei energetice a infrastructurii de iluminat public in comuna Ghiroda, jud. Timis				
Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea Terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitolul 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	1000.00	190.00	1190.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice - AUDIT ENERGETIC	1000.00	190.00	1190.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	95000.00	18050.00	113050.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	64000.00	12160.00	76160.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	30000.00	5700.00	35700.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	5000.00	950.00	5950.00
3.7.	Consultanta	65000.00	12350.00	77350.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65000.00	12350.00	77350.00
	3.7.1.1 Elaboarare cerere de finantare	50000.00	9500.00	59500.00
	3.7.1.2 Implementare proiect	15000.00	2850.00	17850.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	21000.00	3990.00	24990.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1000.00	190.00	1190.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500.00	95.00	595.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	95.00	595.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10000.00	1900.00	11900.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	10000.00	1900.00	11900.00
Total capitolul 3		187500.00	35625.00	223125.00

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1501777.34	285337.69	1787115.03
4.1.1.	Achiziționarea și instalarea aparatelor de iluminat LED	67255.06	12778.46	80033.52
4.1.2.	Achiziționarea și instalarea sistemului de telegestiune	50242.34	9546.04	59788.38
4.1.3.	Achiziționare și instalare stalpi iluminat noi autonomi complet echipați (flasa, prezoane, corp de iluminat, acumulator, panou fotovoltaic, etc.)	1384279.94	263013.19	1647293.13
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale (Actualizările de software și gazduirea pe server date gateway pe o perioadă de 5 ani)	10000.00	1900.00	11900.00
Total capitolul 4		1511777.34	287237.69	1799015.03
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	15000.00	2850.00	17850.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10000.00	1900.00	11900.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5000.00	950.00	5950.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17385.45	0.00	17385.45
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7558.89	0.00	7558.89
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1511.78	0.00	1511.78
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7558.89	0.00	7558.89
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	755.89	0.00	755.89
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	15000.00	2850.00	17850.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1000.00	190.00	1190.00
Total capitol 5		48385.45	5890.00	54275.45
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	1000.00	190.00	1190.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	2000.00	380.00	2380.00
Total capitol 6		3000.00	570.00	3570.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget	34085.55	6476.25	40561.80
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1704.28	323.81	2028.09
Total capitol 7		35789.83	6800.06	42589.89
TOTAL GENERAL		1786452.62	336122.75	2122575.37
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1511777.34	287237.69	1799015.03
Data:				
Beneficiar/Investitor,		COMUNA GHIRODA		
Intocmit:		ing. dipl. Stancu Cristian-Alexandru		



Proiectant,

S.C. VEST INSTAL S.R.L. ; J51/54/2024; RO 18991887; Str. Drobia, nr. 104, mun. Calarasi, jud. Calarasi

DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI ELIGIBILE

al obiectului de investitie

Extinderea si cresterea eficientei energetice a infrastructurii de iluminat public in comuna Ghiroda, jud. Timis

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea Terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitolul 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	1000.00	190.00	1190.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice - AUDIT ENERGETIC	1000.00	190.00	1190.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	89000.00	16910.00	105910.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	64000.00	12160.00	76160.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	25000.00	4750.00	29750.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	60000.00	11400.00	71400.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	60000.00	11400.00	71400.00
	3.7.1.1 Elaborare cerere de finantare	50000.00	9500.00	59500.00
	3.7.1.2 Implementare proiect	10000.00	1900.00	11900.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier			
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 3		150000.00	28500.00	178500.00

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1501777.34	285337.69	1787115.03
4.1.1.	Achiziționarea și instalarea aparatelor de iluminat LED	67255.06	12778.46	80033.52
4.1.2.	Achiziționarea și instalarea sistemului de telegestiune	50242.34	9546.04	59788.38
4.1.3.	Achiziționare și instalare stalpi iluminat noi autonomi complet echipați (flasa, prezoane, corp de iluminat, acumulator, panou fotovoltaic, etc.)	1384279.94	263013.19	1647293.13
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	10000.00	1900.00	11900.00
Total capitolul 4		1511777.34	287237.69	1799015.03
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1000.00	190.00	1190.00
Total capitol 5		1000.00	190.00	1190.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget	17042.78	3238.13	20280.91
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	852.14	161.91	1014.05
Total capitol 7		17894.92	3400.04	21294.96
TOTAL GENERAL		1680672.26	319327.73	1999999.99
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1501777.34	285337.69	1787115.03
Data:				
Beneficiar/Investitor,		COMUNA GHIRODA		
Intocmit:		ing. dipl. Stancu Cristian-Alecsandru		

Proiectant,				
S.C. VEST INSTAL S.R.L. ; J51/54/2024; RO 18991887; Str. Dropia, nr. 104, mun. Calarasi, jud. Calarasi				
DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI NEELIGIBILE				
al obiectului de investitie				
Extinderea si cresterea eficientei energetice a infrastructurii de iluminat public in comuna Ghiroda, jud. Timis				
Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea Terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitolul 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice - AUDIT ENERGETIC	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	6000.00	1140.00	7140.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	5000.00	950.00	5950.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	5000.00	950.00	5950.00
3.7.	Consultanta	5000.00	950.00	5950.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	5000.00	950.00	5950.00
	3.7.1.1 Elaborare cerere de finantare	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.2 Implementare proiect	5000.00	950.00	5950.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	21000.00	3990.00	24990.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1000.00	190.00	1190.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500.00	95.00	595.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	95.00	595.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10000.00	1900.00	11900.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	10000.00	1900.00	11900.00
Total capitolul 3		37500.00	7125.00	44625.00

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.1.	Achiziționarea și instalarea aparatelor de iluminat LED	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Achiziționarea și instalarea sistemului de telegestiune	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Achiziționare și instalare stalpi iluminat noi autonomi complet echipați (flasa, prezoane, corp de iluminat, acumulator, panou fotovoltaic, etc.)	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 4		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	15000.00	2850.00	17850.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10000.00	1900.00	11900.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	5000.00	950.00	5950.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17385.45	0.00	17385.45
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7558.89	0.00	7558.89
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1511.78	0.00	1511.78
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7558.89	0.00	7558.89
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	755.89	0.00	755.89
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	15000.00	2850.00	17850.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		47385.45	5700.00	53085.45
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	1000.00	190.00	1190.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	2000.00	380.00	2380.00
Total capitol 6		3000.00	570.00	3570.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget	17042.77	3238.13	20280.90
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	852.14	161.91	1014.05
Total capitol 7		17894.91	3400.04	21294.95
TOTAL GENERAL		105780.36	16795.04	122575.40
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		10000.00	1900.00	11900.00
Data:				
Beneficiar/Investitor,		COMUNA GHIRODA		
Intocmit:		ing. dipl. Stancu Cristian-Alecsandru		

6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
TOTAL GENERAL		1786452.62	336122.75	2122575.37
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1511777.34	287237.69	1799015.03

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Nr. corpuri iluminat instalate prin proiect cu dimare	38 [buc.]
Nr. de puncte luminoase controlate prin telegestiune	38 [buc.]
Nr. brațe de prindere	38 [buc.]
Controllere inteligente cu rol de gateway	2 [buc.]
Nr de stâlpi păstrați în proiect	38 [buc.]
Nr. de stâlpi noi instalați prin proiect:	60 [buc.]

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Scăderea consumului de energie	55.95	[%]
Consum anual actual energie electrică estimat la nivelul rețelei	10408.20	[kWh/an]
Consum anual estimat energie electrică după investiție	4584.61	[kWh/an]
Reducerea consumului de energie	5823.59	[kWh/an]
Emisii CO2(tone) situația actuală	2.76	[tone CO2/an]
Emisii CO2(tone) situația propusă	1.21	[tone CO2/an]
Reducerea emisiilor de CO2 (Emisii specifice de CO2: 265 g/kWh)	1.54	[tone CO2/an]
Scăderea emisiilor de CO2	55.95	[%]

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata estimată de execuție a obiectivului este de 18 luni, din care 12 luni pentru execuția efectivă (construcții).

