

Proiectant,
S.C. UTG SIMEKA S.R.L
Nr. Inreg. J35/1919/2017
C.U.I. RO 37612980
Comuna Mosnita Noua; jud. Timis

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

"Extinderea retelelor de alimentare cu apa si canalizare menajera in comuna Ghiroda, jud. Timis"

Nr.Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	7,200.00	1,368.00	8,568.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	5,400.00	1,026.00	6,426.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	100,000.000	19,000.000	119,000.000
TOTAL CAPITOL 1		112,600.00	21,394.00	133,994.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru realizarea utilitatilor necesare obiectului				
TOTAL CAPITOL 2		300,000.00	57,000.00	357,000.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	78,800.00	14,972.00	93,772.00
	3.1.1. Studii de teren	78,800.00	14,972.00	93,772.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	42,740.00	8,120.60	50,860.60
3.3	Expertiza tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic, auditul de siguranta rutiera	-	-	-
3.5	Proiectare	534,200.33	101,498.06	635,698.39
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	189,200.33	35,948.06	225,148.39
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor /acordurilor / autorizatiilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	270,000.00	51,300.00	321,300.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7	Consultanta	611,153.54	116,119.17	727,272.71
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	611,153.54	116,119.17	727,272.71
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	552,179.06	104,914.02	657,093.08
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	218,730.00	41,558.70	260,288.70
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	168,730.00	32,058.70	200,788.70
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	333,449.06	63,355.32	396,804.38
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		1,869,072.93	355,123.86	2,224,196.79

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	32,379,524.55	6,152,109.66	38,531,634.21
	Ob.1 Extindere retea alimentare cu apa	13,990,903.75	2,658,271.71	16,649,175.46
	Ob.2 Extindere retea canalizare menajera	18,388,620.80	3,493,837.95	21,882,458.75
4.2	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	Ob.1 Extindere retea alimentare cu apa	-	-	-
	Ob.2 Extindere retea canalizare menajera	60,000.00	11,400.00	71,400.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	450,000.00	85,500.00	535,500.00
	Ob.1 Extindere retea alimentare cu apa	-	-	-
	Ob.2 Extindere retea canalizare menajera	450,000.00	85,500.00	535,500.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		32,889,524.55	6,249,009.66	39,138,534.21
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	492,781.87	93,628.55	586,410.42
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	492,781.87	93,628.55	586,410.42
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comision, cote, taxe, costul creditului	692,681.43	62,457.38	755,138.82
	5.2.1 Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	164,361.53	-	164,361.53
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	32,872.31	-	32,872.31
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	166,724.53	-	166,724.53
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	328,723.06	62,457.38	391,180.45
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	3,428,850.39	651,481.57	4,080,331.97
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 5		4,624,313.70	809,467.51	5,433,781.21
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste de predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	10,000.00	1,900.00	11,900.00
6.2	Probe tehnologice si teste	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 6		20,000.00	3,800.00	23,800.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3+ 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	8,903,494.84	1,691,664.02	10,595,158.86
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		8,903,494.84	1,691,664.02	10,595,158.86
TOTAL GENERAL		48,719,006.02	9,187,459.05	57,906,465.07
din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)		33,344,906.42	6,335,532.22	39,680,438.64

in preturi la data de 27.03.2024, 1 euro=4,9712 lei

BENEFICIAR,

COMUNA GHIRODA



PROIECTANT,
S.C. UTC SIMEKA S.R.L.



Proiectant,
S.C. UTG SIMEKA S.R.L.
 Nr. Inreg. J35/1919/2017
 C.U.I. RO 37612980
 Comuna Mosnita Noua; jud. Timis

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii
 Cheltuieli eligibile

"Extinderea retelelor de alimentare cu apa si canalizare menajera in comuna Ghiroda, jud. Timis"

Nr.Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru realizarea utilitatilor necesare obiectului				
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	78,800.00	14,972.00	93,772.00
	3.1.1. Studii de teren	78,800.00	14,972.00	93,772.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expertiza tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic, auditul de siguranta rutiera	-	-	-
3.5	Proiectare	534,200.33	101,498.06	635,698.39
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	189,200.33	35,948.06	225,148.39
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor /acordurilor / autorizatiilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	270,000.00	51,300.00	321,300.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	611,153.54	116,119.17	727,272.71
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	611,153.54	116,119.17	727,272.71
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	303,730.00	57,708.70	361,438.70
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	218,730.00	41,558.70	260,288.70
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	168,730.00	32,058.70	200,788.70
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	85,000.00	16,150.00	101,150.00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		1,527,883.87	290,297.94	1,818,181.81

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	15,278,838.82	2,902,979.38	18,181,818.20
	Ob.1 Extindere retea alimentare cu apa	6,601,849.98	1,254,351.50	7,856,201.47
	Ob.2 Extindere retea canalizare menajera	8,676,988.84	1,648,627.88	10,325,616.73
4.2	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
	Ob.1 Extindere retea alimentare cu apa	-	-	-
	Ob.2 Extindere retea canalizare menajera	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	-	-	-
	Ob.1 Extindere retea alimentare cu apa	-	-	-
	Ob.2 Extindere retea canalizare menajera	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		15,278,838.82	2,902,979.38	18,181,818.20
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	-	-	-
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comision, cote, taxe, costul creditului	-	-	-
	5.2.1 Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	-	-	-
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	-	-	-
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	-	-	-
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		-	-	-
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste de predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3+ 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		-	-	-
TOTAL GENERAL		16,806,722.69	3,193,277.31	20,000,000.00
din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)		15,278,838.82	2,902,979.38	18,181,818.20

in preturi la data de 27.03.2024, 1 euro=4,9712 lei

BENEFICIAR,
COMUNA GHIRODA

PROIECTANT,
S.C. UTG SIMEKA S.R.L.



Proiectant,
S.C UTG SIMEKA S.R.L
 Nr. Inreg. J35/1919/2017
 C.U.I. RO 37612980
 Comuna Mosnita Noua; jud. Timis

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii
 Cheltuieli neeligibile

"Extinderea retelelor de alimentare cu apa si canalizare menajera in comuna Ghiroda, jud. Timis"

Nr.Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	7,200.00	1,368.00	8,568.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	5,400.00	1,026.00	6,426.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	100,000.000	19,000.000	119,000.000
TOTAL CAPITOL 1		112,600.00	21,394.00	133,994.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru realizarea utilitatilor necesare obiectului				
TOTAL CAPITOL 2		300,000.00	57,000.00	357,000.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	42,740.00	8,120.60	50,860.60
3.3	Expertiza tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic, auditul de siguranta rutiera	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
	3.5.4.Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor /acordurilor / autorizatiilor	-	-	-
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7	Consultanta	-	-	-
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	248,449.06	47,205.32	295,654.38
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	248,449.06	47,205.32	295,654.38
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		341,189.06	64,825.92	406,014.98

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	17,100,685.73	3,249,130.29	20,349,816.02
	Ob.1 Extindere retea alimentare cu apa	7,389,053.77	1,403,920.22	8,792,973.99
	Ob.2 Extindere retea canalizare menajera	9,711,631.95	1,845,210.07	11,556,842.02
4.2	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	Ob.1 Extindere retea alimentare cu apa	-	-	-
	Ob.2 Extindere retea canalizare menajera	60,000.00	11,400.00	71,400.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	450,000.00	85,500.00	535,500.00
	Ob.1 Extindere retea alimentare cu apa	-	-	-
	Ob.2 Extindere retea canalizare menajera	450,000.00	85,500.00	535,500.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		17,610,685.73	3,346,030.29	20,956,716.02
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	492,781.87	93,628.56	586,410.43
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	492,781.87	93,628.56	586,410.43
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comision, cote, taxe, costul creditului	692,681.43	62,457.38	755,138.82
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	164,361.53	-	164,361.53
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	32,872.31	-	32,872.31
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	166,724.53	-	166,724.53
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	328,723.06	62,457.38	391,180.45
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	3,428,850.39	651,481.57	4,080,331.97
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 5		4,624,313.70	809,467.51	5,433,781.21
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste de predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	10,000.00	1,900.00	11,900.00
6.2	Probe tehnologice si teste	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 6		20,000.00	3,800.00	23,800.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3+ 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	8,903,494.84	1,691,664.02	10,595,158.86
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		8,903,494.84	1,691,664.02	10,595,158.86
TOTAL GENERAL		31,912,283.33	5,994,181.74	37,906,465.07
din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)		18,066,067.60	3,432,552.84	21,498,620.44

in preturi la data de 27.03.2024, 1 euro=4,9712 lei

BENEFICIAR,
COMUNA GHIRODA



PROIECTANT,
S.C. UTG SIMEKA S.R.L.

