

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

CONSTRUIRE IMOBIL P+1E+Er cu SAD la parter si cu 2 apartamente la etaje, gard imprejmuire si bransamente utilitati

intravilan, Comuna Ghiroda, satul Giarmata Vii, CF 411500, nr. cad. 411500

= REGLEMENTARI URBANISTICE =

DELIMITARI

- Limita de proprietate teren ce urmeaza a fi introdus in intravilan
- Limite topo inscrite in cf. existente
- Limita intravilan extins
- Contur zona de locuit

ZONIFICARE EXISTENTA

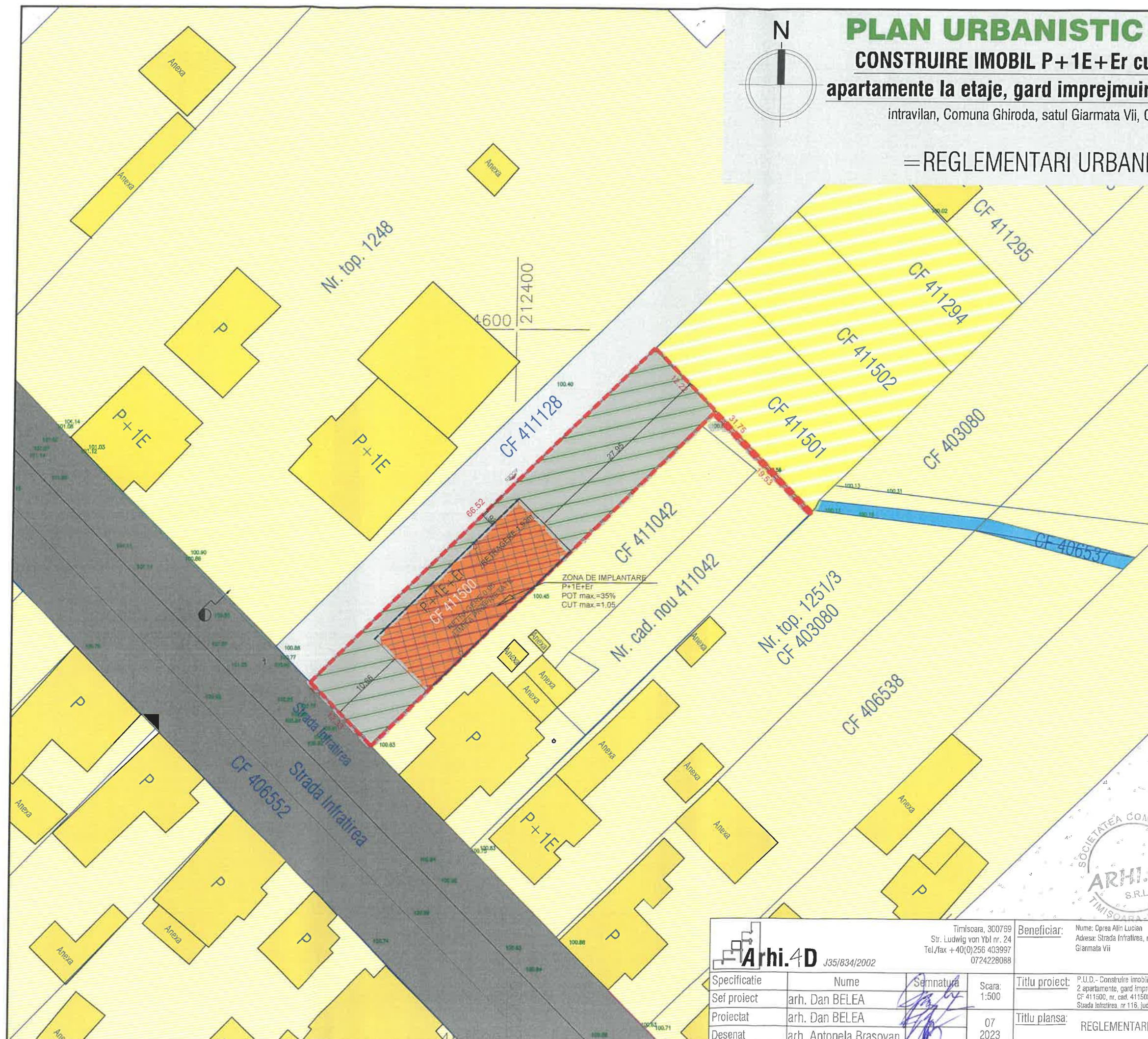
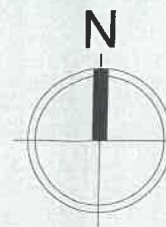
- Zona de locuinte individuale
- Zona dotari si servicii
- Cursuri apa (canale)
- Teren arabil
- Interiorul parcelei zona locuinta
- Interiorul parcelei zona dotari si servicii
- Zona verde si circulatii prouise
- Zona locuinte cu doua aptamente si SAD la parter
- Zona de implantare propusa
- Stalp electric

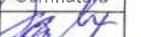
CIRCULATII

- Circulatii auto existente
- Drum servitute de trecere
- ▶ Figurare accese parcela

ZONIFICARE PROPUSA IN PERSEPECTIV

- Zona locuinte individuale propusa in perspectiva



Arhi.4D J35/834/2002 Timisoara, 300769 Str. Ludwig von Ybl nr. 24 Tel/fax +40(0)256 403997 0724228088				Beneficiar: Nume: Oprea Alin Lucian Adresa: Strada Infratirea, nr 121/12, judetul Timis, Comuna Ghiroda, satul Giarmata Vii		Proiect nr: 66/2023	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	P.U.D.- Construire imobil P+1E+Er cu SAD (spatiu comercial) la parter si cu 2 apartamente, gard imprejmuire si bransamente utilitati		
Sef proiect	arh. Dan BELEA		1:500		CF 411500, nr. cad. 411500		
Proiectat	arh. Dan BELEA		07	Titlu plansa:	Strada Infratirea, nr 116, judetul Timis, Comuna Ghiroda, satul Giarmata Vii		
Desenat	arh. Antonela Brasovan		2023	REGLEMENTARI URBANISTICE		Pl. nr: 03	