

REGISTRATURĂ

19 OCT 2023

INTRARE/IEȘIRE

Nr. 42853

PLAN DE ACȚIUNE

pentru implementarea investițiilor propuse prin
"ELABORARE PUZ – DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENTIALĂ – CASE ÎNSURITE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE",

Jud. Timis, Comuna Ghiroda; Nr. Cad. 405004; CF. nr. 405004 Ghiroda

Beneficiar: Banac Marian

conform Avizului de oportunitate nr. 21648/ 12.05.2021

Nr. Crt.	OBIECTIBUL DE UTILITATE PUBLICĂ, Operațiuni cadastrale și notariale		IMPLEMENTARE INVESTIȚII PUBLICE, Efectuare operațiuni cadastrale și notariale	
	Denumire obiective utilitate publică, operațiuni cadastrale și notariale	Evaluare estimativă costuri	Responsabil finanțare	Etape de realizare a investițiilor și operațiunilor cadastrale/notariale (perioadă preconizată)
1	Dezlipire și intabulare parcele conform PUZ aprobat	4 000 lei	Banac Marian	3 luni
2	Trecere în domeniul public a parcelei propuse pentru drum public	2 000 lei	Banac Marian	4 luni
3	Realizare infrastructura rutieră (S=1041,0 mp)	260 250 lei	Banac Marian	60 luni
4	Realizare podet traversare peste Hcn 149	180 000 lei	Banac Marian	60 luni
5	Realizarea sistemului centralizat de alimentare apa rece (L= 2495 ml, Dn 110, Pn 10)	114 770 lei	Banac Marian	60 luni
6	Realizarea sistemului centralizat de canalizare (L=2 493ml, D=250)	99 720 lei	Banac Marian	60 luni
7	Realizarea sistemului centralizat de canalizare pluvială (L=145 ml)	5 655 lei	Banac Marian	60 luni
8	Realizarea bazinului de retenție (V=20 mc)	20 000 lei	Banac Marian	60 luni
9	Realizarea sistemului centralizat de alimentare cu energie electrică LES/LEA 0,4 KV	182 500 lei	Banac Marian	60 luni
10	Amenajarea spațiului verde (S=617 mp)	4 000 lei	Banac Marian	60 luni

PRIMĂRIA COMUNEI GHIRODA

Primar,

DEZVOLTATOR
BANAC MARIAN,

Intocmit,

Arh. – urbanist STAMOREAN DANIEL

Observație: Se vor menționa: efectuarea operațiunilor cadastrale și notariale în conformitate cu P.U.Z. (dezlipire parcele, intabulare, trecerea în domeniul public a terenurilor prevăzute prin P.U.Z.), în corelare cu etapele de proiectare, obținerea autorizațiilor de construire și execuție a lucrărilor de investiții publice propuse în P.U.Z. și cu scab linca responsabilității pentru fiecare acțiune în parte.