

PLAN DE ACȚIUNE

pentru implementarea investițiilor propuse prin Planul urbanistic zonal (PUZ) – "DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENȚIALĂ, DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE
Jud. Timiș, extravilan Ghiroda; C.F.407610, 407288, 407371, 407025, 407095, 406903, S.teren = 30.400 mp;
beneficiar: ASMAIL VIOLETA-MARIANA, PETRASCU GHEORGHE, GIUCHICI IONEL, BICA DANIELA-VICTORIA
conform Avizului de oportunitate nr. 20318/ 28.04.2021 (Primăria Ghiroda)

COMUNA GHIRODA
REGISTRATURĂ

12 SEP 2023

INTRARE/IEȘIRE
Nr. 28144

Nr. Crt.	OBIECTUL DE UTILITATE PUBLICĂ, OPERAȚIUNI CADASTRALE ȘI NOTARIALE		EFFECTUARE OPERAȚIUNI CADASTRALE ȘI NOTARIALE	
	Denumire obiective utilitate publică, operațiuni cadastrale și notariale	Evaluare estimativă costuri	Responsabili finanțare	Etape de realizare a investițiilor și operațiunilor cadastrale/notariale (perioadă preconizată)
1	Dezlipire și intabulare parcele conform PUZ aprobat (documentație cadastrală și notarială)	1000 lei	DEZVOLTATORI	2023
2	Declarație de renunțare a parcelor destinate drumului și trecerea din domeniul privat în domeniul public (documentație notarială)	500 lei	DEZVOLTATORI	2023
3	Declarație de renunțare a parcelor destinate zonei verzi și trecerea din domeniul privat în domeniul public, conform planșei de proprietate a terenului (documentație notarială)	500 lei	DEZVOLTATORI	2023
4	Realizarea echipării cu energie electrică LES/LEA 0,4 KV	Conform deviz	DEZVOLTATORI	2023-2028
5	Realizare alimentare cu gaz	Conform deviz	DEZVOLTATORI	2023-2028
6	Alimentare cu apă și canalizare și racordare la sistemul Centralizat al localității Ghiroda - rețele amplasate de-a lungul drumurilor nou propuse în cadrul dezvoltării, cu excepția rețelor amplasate de-a lungul drumului de exploatare DE 209/19, nr.cad. 409448	Conform deviz	DEZVOLTATORI	2023-2028
7	Alimentare cu apă și canalizare și racordare la sistemul Centralizat al localității Ghiroda - rețele amplasate de-a lungul drumului de exploatare DE 209/19, nr.cad. 409448)	Conform deviz	Primăria Ghiroda	2023-2028
8	Amenajare spațiu verde în zona obiectivului propus	Conform deviz	Primăria Ghiroda	2023-2028
9	Realizarea stratului suport, strat de uzură a drumului, amenajarea spațiilor verzi de aliniament stradal, a trotuarelor și a iluminatului public	Conform deviz	Primăria Ghiroda	La finalizare documentațiilor de urbanism din zona pentru întregirea profilului de drum

PRIMĂRIA GHIRODA

Primar,



DEZVOLTATORI

ASMAIL VIOLETA-MARIANA

PETRASCU GHEORGHE

GIUCHICI IONEL

BICA DANIELA-VICTORIA