

PLAN DE ACȚIUNE

pentru Implementarea Investițiilor propuse prin Planul Urbanistic Zonal (PUZ) – "ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE" Jud. Timiș, Intravilan com. Ghiroda, loc. Ghiromata-VII; C.F.nr. 411184, 402779, Cad. nr. 411184, 402779 (nr. cad. Vechi. A164/9), S.teren = 7.355 mp;
 DEZVOLTĂTORI: KELETI RIHARD, KELETI ELENA, SERBAN VASILE, SERBAN EUGENIA, ARDELEAN MARIA-RODICA, ARDELEAN EMIL-MIHAI-DUMITRU
 conform Avizului de oportunitate nr. 14814/ 09.03.2022 (Primăria Ghiroda)

COMUNA GHIRODA
 REGISTRATURĂ
 2 5 APR 2023
 INTRARE/IESIRE
 Nr. 20603

Nr. Crt.	OBIECTUL DE UTILITATE PUBLICĂ, Operațiuni cadastrale și notariale	Evaluare estimativă costuri	IMPLEMENTARE INVESTIȚII PUBLICE, EFFECTUARE OPERAȚIUNI CADASTRALE ȘI NOTARIALE	
	Denumire ovlective utilitate public, operațiuni cadastrale și notariale		Responsabil finanțare	Etape de realizare a investițiilor și operațiunilor cadastrale/notariale (perioadă preconizată)
1	Dezlipire și intabulare parcele conform PUZ aprobat (documentatie cadastrala si notariala)	1000 lei	DEZVOLTATORI	2024
2	Declaratie de renuntare a parcelei destinate drumului si trecerea din domeniul privat in domeniul public (documentatie notariala)	500 lei	DEZVOLTATORI	2024
3	Declaratie de renuntare a parcelei destinate zonei verzi si trecerea din domeniul privat in domeniul public, conform plansei de proprietate a terenului (documentatie notariala)	500 lei	DEZVOLTATORI	2024
4	Realizarea echiparii cu energie electrica LES/LEA 0,4 KV	Conform deviz	DEZVOLTATORI	2024-2028
5	Realizare alimentare cu gaz	Conform deviz	DEZVOLTATORI	2024-2028
6	Realizare iluminat public	Conform deviz	Primaria Ghirada	2024-2028
7	Alimentare cu apa racordare la sistemul centralizat	Conform deviz	Primaria Ghirada	2024-2028
8	Canalizare, racordare la sistemul centralizat de canalizare menajera al localitatii Ghirada	Conform deviz	Primaria Ghirada	2024-2028
9	Realizarea stratului suport, strat de uzura a drumului, amenajarea spatiiilor verzi de aliniament stradal si a trotuarelor	Conform deviz	Primaria Ghirada	La finalizare documentatiilor de urbanism din zona pentru intregirea profilului de drum

PRIMĂRIA GHIRODA

Primar,



DEZVOLTĂTORI

KELETI RIHARD,

KELETI ELENA,

SERBAN VASILE,

SERBAN EUGENIA,

ARDELEAN MARIA-RODICA,

ARDELEAN EMIL-MIHAI-DUMITRU,