

"EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA"; "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI ÎN LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA, JUD. TIMIȘ" și "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ"

BUGETUL PROIECTULUI - TOTALIZATOR			
Curs EURO	4,9195		
	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
Denumirea capitolelor de cheltuieli			
	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4
Cheltuieli cu investiția de bază	49.229.256,82	1.525.426,07	50.754.682,89
Cheltuieli suport pentru realizarea investiției	2.074.996,55	991.648,18	3.066.644,73
Cheltuielile suport eligibile pentru realizarea investiției sunt în limita a 10% din valoarea totală eligibilă			
TOTAL GENERAL	51.304.253,37	2.517.074,25	53.821.327,62
TVA	9.655.481,84	478.244,11	10.133.725,94
TOTAL GENERAL INCLUSIV TVA	60.959.735,21	2.995.318,36	63.955.053,56
	LEI	EURO	
VALOARE TOTALĂ	63.955.053,56	13.000.315,80	
VALOAREA ELIGIBILĂ	51.304.253,37	10.428.753,61	
VALOAREA NEELIGIBILĂ	12.650.800,19	2.571.562,19	
SURSE DE ASIGURARE A CHELTUIELILOR NEELIGIBILE		0,00	
BUGET LOCAL	12.650.800,19	2.571.562,19	
COFINANTARE PRIVATĂ	0,00	0,00	

BUGETUL PROIECTULUI - COMPONENTA EXTINDERE REȚELE DE DISTRIBUTIE APA			
EXTINDERE REȚELE DE DISTRIBUTIE APA	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
Denumirea capitolelor de cheltuieli			
	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4
Cheltuieli cu investiția de bază	7.745.160,49	0,00	7.745.160,49
Cheltuieli suport pentru realizarea investiției	417.563,86	165.946,30	583.510,16
TOTAL GENERAL	8.162.724,35	165.946,30	8.328.670,65
TVA	1.536.255,30	31.529,80	1.567.785,10
TOTAL GENERAL INCLUSIV TVA	9.698.979,65	197.476,10	9.896.455,75
	LEI	EURO	
VALOARE TOTALĂ	9.896.455,75	2.011.679,18	
VALOAREA ELIGIBILĂ	8.162.724,35	1.659.258,94	
VALOAREA NEELIGIBILĂ	1.733.731,40	8.529.091,61	

BUGETUL PROIECTULUI - COMPONENTA EXTINDERE REȚELE DE APA UZATĂ			
EXTINDERE REȚELE DE APA UZATĂ	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
Denumirea capitolelor de cheltuieli			
	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4
Cheltuieli cu investiția de bază	41.484.096,33	1.525.426,07	43.009.522,40
Cheltuieli suport pentru realizarea investiției	1.657.432,69	825.701,88	2.483.134,57
TOTAL GENERAL	43.141.529,02	2.351.127,95	45.492.656,97
TVA	8.119.226,54	446.714,31	8.565.940,85
TOTAL GENERAL INCLUSIV TVA	51.260.755,56	2.797.842,26	54.058.597,82
	LEI	EURO	
VALOARE TOTALĂ	54.058.597,82	10.988.636,61	
VALOAREA ELIGIBILĂ	43.141.529,02	8.769.494,67	
VALOAREA NEELIGIBILĂ	10.917.068,80	2.219.141,94	



Proiectant,
S.C. VEST INSTAL S.R.L. ; J51/527/2006; RO 18991887; Str. Dropia, nr. 104, mun. Calarasi, jud. Calarasi

Anexa 7

DEVIZ GENERAL (cf. H.G. 907/2016)
al obiectivului de investiții

"EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA"; "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI ÎN LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA, JUD. TIMIȘ" și "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ"

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare (fara T.V.A.) - Buget de stat	TVA - Fonduri Buget de stat	Valoare cu TVA - Buget de stat	Valoare (fara T.V.A.) - Fonduri buget locale	TVA - Fonduri buget locale	Valoare cu TVA - Fonduri buget locale
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	47.000,00	8.930,00	55.930,00	47.000,00	8.930,00	55.930,00	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	75.200,00	14.288,00	89.488,00	75.200,00	14.288,00	89.488,00	-	-	-
Total capitolul 1		122.200,00	23.218,00	145.418,00	122.200,00	23.218,00	145.418,00	-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții										
Total capitolul 2		280.000,00	53.200,00	333.200,00	280.000,00	53.200,00	333.200,00	-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1.	Studii	26.194,63	4.786,98	29.981,61	-	-	-	26.194,63	4.786,98	29.981,61
	3.1.1. Studii de teren	20.494,63	3.893,98	24.388,61	-	-	-	20.494,63	3.893,98	24.388,61
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	4.700,00	893,00	5.593,00	-	-	-	4.700,00	893,00	5.593,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	16.700,00	2.983,00	18.683,00	-	-	-	16.700,00	2.983,00	18.683,00
3.3.	Expertiză tehnică	23.600,00	4.466,00	27.966,00	-	-	-	23.600,00	4.466,00	27.966,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.	Proiectare	812.263,66	154.328,17	966.591,83	-	-	-	812.263,66	154.328,17	966.591,83
	3.5.1. Temă de proiectare + Nota conceptuală	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	268.773,89	51.067,04	319.840,93	-	-	-	268.773,89	51.067,04	319.840,93
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.494,63	3.893,98	24.388,61	-	-	-	20.494,63	3.893,98	24.388,61
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	21.476,78	4.080,59	25.557,37	-	-	-	21.476,78	4.080,59	25.557,37
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	501.508,25	95.286,57	596.794,82	-	-	-	501.508,25	95.286,57	596.794,82
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00	16.000,00	2.850,00	17.850,00	16.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7.	Consultanță	786.427,39	149.421,20	935.848,59	786.427,39	149.421,20	935.848,59	-	-	-
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	786.427,39	149.421,20	935.848,59	786.427,39	149.421,20	935.848,59	-	-	-
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - Consultanță elaborare și depunere cerere de finanțare/implementare	786.427,39	149.421,20	935.848,59	786.427,39	149.421,20	935.848,59	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	866.661,34	164.646,66	1.031.207,99	766.661,34	145.646,66	912.207,99	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	267.803,54	50.882,67	318.686,21	267.803,54	50.882,67	318.686,21	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	267.803,54	50.882,67	318.686,21	267.803,54	50.882,67	318.686,21	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.8.2. Dirigență de șantier	598.757,80	113.763,98	712.521,78	498.757,80	94.763,98	593.521,78	100.000,00	19.000,00	119.000,00
Total capitolul 3		2.669.636,91	486.331,01	3.045.967,92	1.667.988,73	297.917,86	1.965.906,59	991.648,18	188.413,15	1.180.061,33
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1.	Construcții și instalații	42.866.669,12	8.144.666,23	51.011.324,36	42.439.313,44	8.063.469,66	50.502.782,99	427.348,68	81.196,68	508.541,36
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	364.463,72	67.348,11	421.811,83	364.463,72	67.348,11	421.811,83	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.641.671,32	482.917,66	3.024.588,97	2.641.671,32	482.917,66	3.024.588,97	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitolul 4		46.762.794,16	8.694.930,89	54.467.726,05	45.335.448,48	8.613.736,21	53.949.183,69	427.348,68	81.196,68	508.541,36



CAPITOLUL 6 Alte cheltuieli										
6.1.	Organizare de șantier	663.236,76	107.014,98	670.261,73	353.879,79	67.237,18	421.116,95	209.356,96	39.777,82	249.134,78
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	551.942,57	104.869,09	656.811,66	352.585,61	66.991,27	419.576,88	199.356,98	37.877,82	237.234,78
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	11.294,18	2.145,89	13.440,07	1.294,18	2.145,89	13.440,07	10.000,00	2.145,89	13.440,07
6.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	604.607,82	3.630,18	608.038,00	304.507,82	3.530,18	308.038,00	-	-	-
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	220.876,33	-	220.876,33	220.876,33	-	220.876,33	-	-	-
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	44.175,27	-	44.175,27	44.175,27	-	44.175,27	-	-	-
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	220.876,33	-	220.876,33	220.876,33	-	220.876,33	-	-	-
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinajare	18.579,90	3.530,18	22.110,08	18.579,90	3.530,18	22.110,08	-	-	-
6.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2;1.3;1.4;2;3.5;3.8;4 ale DG)	4.026.451,98	766.026,88	4.791.477,86	3.137.728,65	696.168,42	3.733.896,98	888.723,43	168.867,46	1.067.680,88
6.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.600,00	476,00	2.976,00	2.600,00	476,00	2.976,00	-	-	-
Total capitol 6		6.096.696,66	876.046,04	6.972.742,69	3.998.616,16	667.410,77	4.666.026,93	1.098.080,39	208.635,27	1.306.715,66
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL GENERAL		63.821.327,62	10.133.725,94	63.955.053,56	51.304.263,37	9.655.481,84	60.959.736,21	2.517.074,25	478.244,11	2.995.318,36
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		44.175.265,41	8.393.300,43	52.568.565,84	43.548.562,77	8.274.226,93	51.822.789,70	626.702,64	119.073,60	745.776,14

În prețuri la data de 31.05.2021; 1 euro = 4.9195 lei

Data
Iunie 2023
Beneficiar/investitor
COMUNA GHIRODA

Intocmit,

	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
Total general din care:	63.821.327,62	10.133.726,94	63.955.053,56
Buget de stat	51.304.263,37	-	51.304.263,37
Buget local	2.517.074,25	10.133.726,94	2.995.318,36



Proiectant,
S.C. VEST INSTAL S.R.L. : J51/527/2006, RO 18991887, Str. Drobia, nr. 104, mun. Calarasi, jud. Calarasi

Anexa 7

DEVIZ GENERAL (cf. H.G. 907/2016)

al obiectivului de investiții

"EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA"; "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI ÎN LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA, JUD. TIMIȘ" și "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ"

>Componenta apa< "EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare (fara T.V.A.) - Buget de stat	TVA - Fonduri Buget de stat	Valoare cu TVA - Buget de stat	Valoare (fara T.V.A.) - Fonduri buget locale	TVA - Fonduri buget locale	Valoare cu TVA - Fonduri buget locale
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului										
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții										
Total capitolul 2		-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1.	Studii	16.794,63	3.000,98	18.795,61	-	-	-	16.794,63	3.000,98	18.795,61
	3.1.1. Studii de teren	15.794,63	3.000,98	18.795,61	-	-	-	15.794,63	3.000,98	18.795,61
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8.000,00	1.620,00	9.620,00	-	-	-	8.000,00	1.620,00	9.620,00
3.3.	Expertiză tehnică	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.	Proiectare	142.161,67	27.008,82	169.160,49	-	-	-	142.161,67	27.008,82	169.160,49
	3.5.1. Temă de proiectare + Nota conceptuală	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	47.383,89	9.002,94	56.386,83	-	-	-	47.383,89	9.002,94	56.386,83
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15.794,63	3.000,98	18.795,61	-	-	-	15.794,63	3.000,98	18.795,61
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9.476,78	1.800,59	11.277,37	-	-	-	9.476,78	1.800,59	11.277,37
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	69.496,37	13.204,31	82.700,68	-	-	-	69.496,37	13.204,31	82.700,68
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	16.000,00	2.850,00	17.850,00	16.000,00	2.850,00	17.850,00	-	-	-
3.7.	Consultanță	180.946,30	34.379,80	215.326,10	180.946,30	34.379,80	215.326,10	-	-	-
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	180.946,30	34.379,80	215.326,10	180.946,30	34.379,80	215.326,10	-	-	-
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	180.946,30	34.379,80	215.326,10	180.946,30	34.379,80	215.326,10	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	144.447,42	27.445,01	171.892,43	144.447,42	27.445,01	171.892,43	-	-	-
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	39.486,58	7.502,45	46.989,03	39.486,58	7.502,45	46.989,03	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	39.486,58	7.502,45	46.989,03	39.486,58	7.502,45	46.989,03	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.8.2. Dirigențe de șantier	104.960,84	19.942,56	124.903,40	104.960,84	19.942,56	124.903,40	-	-	-
Total capitolul 3		606.340,02	96.204,60	602.444,62	340.393,72	64.674,61	405.068,33	166.946,30	31.629,80	197.476,10
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1.	Construcții și instalații	6.997.389,49	1.329.604,00	8.326.993,49	6.997.389,49	1.329.604,00	8.326.993,49	-	-	-
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitolul 4		6.997.389,49	1.329.604,00	8.326.993,49	6.997.389,49	1.329.604,00	8.326.993,49	-	-	-



CAPITOLUL 6 Alte cheltuieli									
6.1.	Organizare de șantier	19.372,14	3.680,71	23.052,85	19.372,14	3.680,71	23.052,85	-	-
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	18.077,96	3.434,61	21.512,57	18.077,96	3.434,61	21.512,57	-	-
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	1.294,18	245,89	1.540,07	1.294,18	245,89	1.540,07	-	-
6.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	77.170,14	-	77.170,14	77.170,14	-	77.170,14	-	-
5.2.1.	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	35.077,34	-	35.077,34	35.077,34	-	35.077,34	-	-
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7.015,47	-	7.015,47	7.015,47	-	7.015,47	-	-
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	35.077,34	-	35.077,34	35.077,34	-	35.077,34	-	-
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-	-	-	-	-	-
6.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2;1.3;1.4;2;3.5;3.8;4 ale DG)	728.398,86	138.395,78	866.794,64	728.398,86	138.395,78	866.794,64	-	-
6.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitol 6		824.941,14	142.076,49	967.017,63	824.941,14	142.076,49	967.017,63	-	-
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste									
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL GENERAL		8.328.670,65	1.567.786,10	9.896.456,75	8.162.724,35	1.536.255,30	9.698.979,65	165.946,30	31.529,80
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		7.015.467,45	1.332.938,82	8.348.406,27	7.015.467,45	1.332.938,82	8.348.406,27	-	-

In preturi la data de 31.05.2021; 1 euro = 4.9195 lei

Data
Iunie 2023
Beneficiar/investitor
COMUNA GHIRODA

Intocmit,

	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
Total general din care:	8.328.670,65	1.567.786,10	9.896.456,75
Buget de stat	8.162.724,35	-	8.162.724,35
Buget local	165.946,30	1.567.786,10	1.733.731,40



Proiectant,
S.C. VEST INSTAL S.R.L. : J51/527/2006, RO 18991887, Str. Drobia, nr. 104, mun. Calarasi, jud. Calarasi

Anexa 7

DEVIZ GENERAL (cf. H.G. 907/2016)
al obiectivului de investiții

"EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA"; "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI ÎN LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA, JUD. TIMIȘ" și "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ"

>Componenta apa uzată< "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI ÎN LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA, JUD. TIMIȘ"

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare (fara T.V.A.) - Buget de stat	TVA - Fonduri Buget de stat	Valoare cu TVA - Buget de stat	Valoare (fara T.V.A.) - Fonduri buget local	TVA - Fonduri buget local	Valoare cu TVA - Fonduri buget local
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	47.000,00	8.930,00	55.930,00	47.000,00	8.930,00	55.930,00	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	75.200,00	14.288,00	89.488,00	75.200,00	14.288,00	89.488,00	-	-	-
Total capitolul 1		122.200,00	23.218,00	145.418,00	122.200,00	23.218,00	145.418,00	-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții										
Total capitolul 2		-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1.	Studii	9.400,00	1.786,00	11.186,00	-	-	-	9.400,00	1.786,00	11.186,00
3.1.1.	Studii de teren	4.700,00	893,00	5.593,00	-	-	-	4.700,00	893,00	5.593,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	4.700,00	893,00	5.593,00	-	-	-	4.700,00	893,00	5.593,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.700,00	893,00	5.593,00	-	-	-	4.700,00	893,00	5.593,00
3.3.	Expertiză tehnică	23.600,00	4.466,00	27.966,00	-	-	-	23.600,00	4.466,00	27.966,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.	Proiectare	196.680,00	37.160,20	232.740,20	-	-	-	196.680,00	37.160,20	232.740,20
3.5.1.	Temă de proiectare + Nota conceptuală	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	89.440,00	16.993,60	106.433,60	-	-	-	89.440,00	16.993,60	106.433,60
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.700,00	893,00	5.593,00	-	-	-	4.700,00	893,00	5.593,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12.000,00	2.280,00	14.280,00	-	-	-	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	89.440,00	16.993,60	106.433,60	-	-	-	89.440,00	16.993,60	106.433,60
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	1.000,00	190,00	1.190,00	-	-	-	1.000,00	190,00	1.190,00
3.7.	Consultanță	208.980,00	39.706,20	248.686,20	208.980,00	39.706,20	248.686,20	-	-	-
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	208.980,00	39.706,20	248.686,20	208.980,00	39.706,20	248.686,20	-	-	-
3.7.1.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție - Consultanță elaborare și depunere cerere de finanțare/implementare	208.980,00	39.706,20	248.686,20	208.980,00	39.706,20	248.686,20	-	-	-
3.7.1.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție - Implementare	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.7.2.	Audit financiar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	320.620,00	60.898,80	381.418,80	320.620,00	60.898,80	381.418,80	-	-	-
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	27.520,00	5.228,80	32.748,80	27.520,00	5.228,80	32.748,80	-	-	-
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	27.520,00	5.228,80	32.748,80	27.520,00	5.228,80	32.748,80	-	-	-
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.8.2.	Dirigere de șantier	293.000,00	55.670,00	348.670,00	293.000,00	55.670,00	348.670,00	-	-	-
Total capitolul 3		763.680,00	146.099,20	909.779,20	629.600,00	100.606,00	730.206,00	234.180,00	44.494,20	278.674,20
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1.	Construcții și instalații	12.604.823,04	2.394.916,38	14.999.739,42	12.604.823,04	2.394.916,38	14.999.739,42	-	-	-
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	346.242,28	66.786,03	412.028,31	346.242,28	66.786,03	412.028,31	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.691.897,32	321.460,49	2.013.357,81	1.691.897,32	321.460,49	2.013.357,81	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitolul 4		14.642.962,64	2.782.162,90	17.425.125,54	14.642.962,64	2.782.162,90	17.425.125,54	-	-	-



CAPITOLUL 6 Alte cheltuieli									
6.1.	Organizare de șantier	334.607,66	63.666,46	398.064,10	334.907,89	63.596,45	398.064,10	-	-
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	334.507,65	63.556,45	398.064,10	334.507,65	63.556,45	398.064,10	-	-
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	164.189,39	1.273,74	166.463,13	164.189,39	1.273,74	166.463,13	-	-
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	67.038,86	-	67.038,86	67.038,86	-	67.038,86	-	-
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	13.407,77	-	13.407,77	13.407,77	-	13.407,77	-	-
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	67.038,86	-	67.038,86	67.038,86	-	67.038,86	-	-
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definiție	6.703,69	1.273,74	7.977,62	6.703,69	1.273,74	7.977,62	-	-
6.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2;1.3;1.4;2;3.5;3.8;4 ale DG)	1.620.606,26	288.916,19	1.809.521,46	1.620.606,26	288.916,19	1.809.521,46	-	-
6.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.600,00	475,00	2.975,00	2.500,00	475,00	2.975,00	-	-
Total capitol 6		2.011.803,30	364.220,38	2.366.023,69	2.011.803,30	364.220,38	2.366.023,69	-	-
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste									
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL GENERAL		17.540.645,94	3.304.700,48	20.845.346,43	17.306.466,94	3.280.206,28	20.586.672,23	234.180,00	44.484,20
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		13.407.772,97	2.547.476,86	15.955.249,83	13.407.772,97	2.547.476,86	15.955.249,83	-	-

In preturi la data de 31.05.2021; 1 euro = 4.9195 lei

Data
Iunie 2023
Beneficiar/Investitor
COMUNA GHIRODA

Intocmit,

	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
Total general din care:	17.540.646,94	3.304.700,48	20.845.346,43
Buget de stat	17.306.466,94	-	17.306.466,94
Buget local	234.180,00	3.304.700,48	3.638.880,48



Proiectant,
S.C. VEST INSTAL S.R.L.; J51/527/2006; RO 18991857; Str. Drobia, nr. 104, mun. Calarasi, jud. Calarasi

Anexa 7

DEVIZ GENERAL (cf. H.G. 907/2016)
al obiectivului de investiții

"EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA"; "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI ÎN LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA, JUD. TIMIȘ" și "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ"

>Componenta apă uzată< "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare (fara T.V.A.) - Buget de stat	TVA - Fonduri Buget de stat	Valoare cu TVA - Buget de stat	Valoare (fara T.V.A.) - Fonduri buget locale	TVA - Fonduri buget locale	Valoare cu TVA - Fonduri buget locale
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții										
Total capitolul 2		280.000,00	53.200,00	333.200,00	280.000,00	53.200,00	333.200,00	-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1.	Studii	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.1.	Studii de teren	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.000,00	570,00	3.570,00	-	-	-	3.000,00	570,00	3.570,00
3.3.	Expertiză tehnică	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.6.	Proiectare	474.521,88	90.159,16	564.681,04	-	-	-	474.521,88	90.159,16	564.681,04
3.5.1.	Temă de proiectare + Nota conceptuală	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	131.950,00	25.070,50	157.020,50	-	-	-	131.950,00	25.070,50	157.020,50
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	342.571,88	65.088,66	407.660,54	-	-	-	342.571,88	65.088,66	407.660,54
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	14.000,00	2.660,00	16.660,00	-	-	-	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.7.	Consultanță	396.501,09	75.335,21	471.836,30	396.501,09	75.335,21	471.836,30	-	-	-
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	396.501,09	75.335,21	471.836,30	396.501,09	75.335,21	471.836,30	-	-	-
3.7.1.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - Consultanța elaborare și depunere cerere de finanțare/implementare	396.501,09	75.335,21	471.836,30	396.501,09	75.335,21	471.836,30	-	-	-
3.7.1.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - Implementare	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	401.593,92	76.302,84	477.896,76	401.593,92	76.302,84	477.896,76	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	200.796,96	38.151,42	238.948,38	200.796,96	38.151,42	238.948,38	-	-	-
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	200.796,96	38.151,42	238.948,38	200.796,96	38.151,42	238.948,38	-	-	-
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.8.2.	Dirigența de șantier	200.796,96	38.151,42	238.948,38	200.796,96	38.151,42	238.948,38	100.000,00	19.000,00	119.000,00
Total capitolul 3		1.289.616,89	246.027,21	1.534.644,10	698.095,01	132.638,05	830.733,06	691.521,88	112.389,16	703.911,04
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1.	Construcții și instalații	23.264.446,69	4.420.244,86	27.684.691,44	22.837.100,91	4.339.049,17	27.176.150,08	427.345,68	81.195,68	508.541,36
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	8.221,44	1.662,07	9.783,51	8.221,44	1.662,07	9.783,51	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	849.774,00	161.457,06	1.011.231,06	849.774,00	161.457,06	1.011.231,06	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitolul 4		24.122.442,03	4.583.263,99	28.705.706,02	23.695.096,36	4.502.068,31	28.197.164,68	427.345,68	81.195,68	508.541,36



CAPITOLUL 6 Alte cheltuieli											
6.1.	Organizare de șantier	209.356,96	39.777,82	249.134,78	-	-	-	209.356,96	39.777,82	249.134,78	
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	199.356,96	37.877,82	237.234,78	-	-	-	199.356,96	37.877,82	237.234,78	
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	10.000,00	1.900,00	11.900,00	-	-	-	10.000,00	1.900,00	11.900,00	
6.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	273.148,29	2.266,44	276.404,73	273.148,29	2.256,44	275.404,73	-	-	-	
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.2.2.	Cola aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	118.760,12	-	118.760,12	118.760,12	-	118.760,12	-	-	-	
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	23.752,02	-	23.752,02	23.752,02	-	23.752,02	-	-	-	
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	118.760,12	-	118.760,12	118.760,12	-	118.760,12	-	-	-	
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	11.876,01	2.256,44	14.132,45	11.876,01	2.256,44	14.132,45	-	-	-	
6.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2;1.3;1.4;2;3.5;3.6;4 ale DG)	1.777.446,86	337.714,90	2.116.161,76	888.723,43	168.857,45	1.057.580,88	888.723,43	168.857,45	1.057.580,88	
6.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total capitol 6		2.269.962,11	379.749,17	2.639.701,28	1.161.871,72	171.113,89	1.332.985,61	1.098.080,39	208.635,27	1.306.715,66	
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste											
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total capitol 6		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
TOTAL GENERAL		27.952.011,03	5.261.240,36	33.213.251,39	25.835.063,08	4.859.020,25	30.694.083,33	2.116.947,95	402.220,11	2.519.168,06	
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		23.752.024,99	4.512.884,75	28.264.909,74	23.126.322,35	4.393.811,25	27.519.133,60	626.702,64	119.073,50	745.776,14	

În prețuri la data de 31.05.2021; 1 euro = 4.9195 lei

Data
Iunie 2023
Beneficiar/Investitor
COMUNA GHIRODA

Intocmit,

	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
Total general din care:	27.952.011,03	5.261.240,36	33.213.251,39
Buget de stat	26.836.063,08	-	26.836.063,08
Buget local	2.116.947,95	5.261.240,36	7.378.188,31

