

	Zona propusa pentru locuinte colective in perspectiva
	Zona verde propusa in perspectiva
	Zona dotata propusa in perspectiva
	Carosabil propus a se extinde pe parcelele adiacente

16 Latime profil transversal

 Numar parcele

$S = 634.10 \text{ mp}$ Suprafata totala a parcelei

HCn205 Canal

S+P+3E Nivel maxim admis

PTT1 Prospect stradal

 Accese propuse pietonale

 Acces / iesire parcare

 Acces / iesire parcare subterana



ZONE FUNCTIONALE				SITUATIA EXISTENTA		SITUATIA PROPUSA	
				S mp	% din T	S mp	% din T
LOCUINTE COLECTIVE				0.00	0.00	5307.23	48.25
LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII LA PARTER				0.00	0.00	2413.27	21.93
CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE				0.00	0.00	213.55	1.95
DRUMURI, TROTOAR, ZONA VERDE ALINIAMENT				0.00	0.00	2065.95	18.78
SPATII VERZI				0.00	0.00	1000.00	9.09
S. TEREN TOTALA				11000.00	100.00	11000.00	100.00
Timisoara, 300769 Str. Ludwig von Ybl nr. 24 Tel./fax +40(0)256 403997 0724228088				Beneficiar: PETROV ADINA LILIANA, LOBONEA RADU-COSTIN, LOBONEA RODICA, LOBONEA RAZVAN -MIHAI, LOBONEA TALIDA, PRILIPICEANU SORIN-VIOREL, PRILIPICEANU GEORGEANA- OANA			Proiect nr. 15/2021
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:		Faza:	
Sef proiect	arh. Dan BELEA		1:500	P.U.Z.-DEZVOLTARE ZONA LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM DE INALTIME S/D +P+3E, EXTRAVILAN LOC.GHIRODA C.F. 406868, A209/9/5 , CF 406869, F206/9/4		PUZ	
Proiectat	arh. Dan BELEA		04	Titlu plansa:		Pl. nr:	
Desenat	arh. Legan Anastasia		2022	REGLEMENTARI URBANISTICE		04	