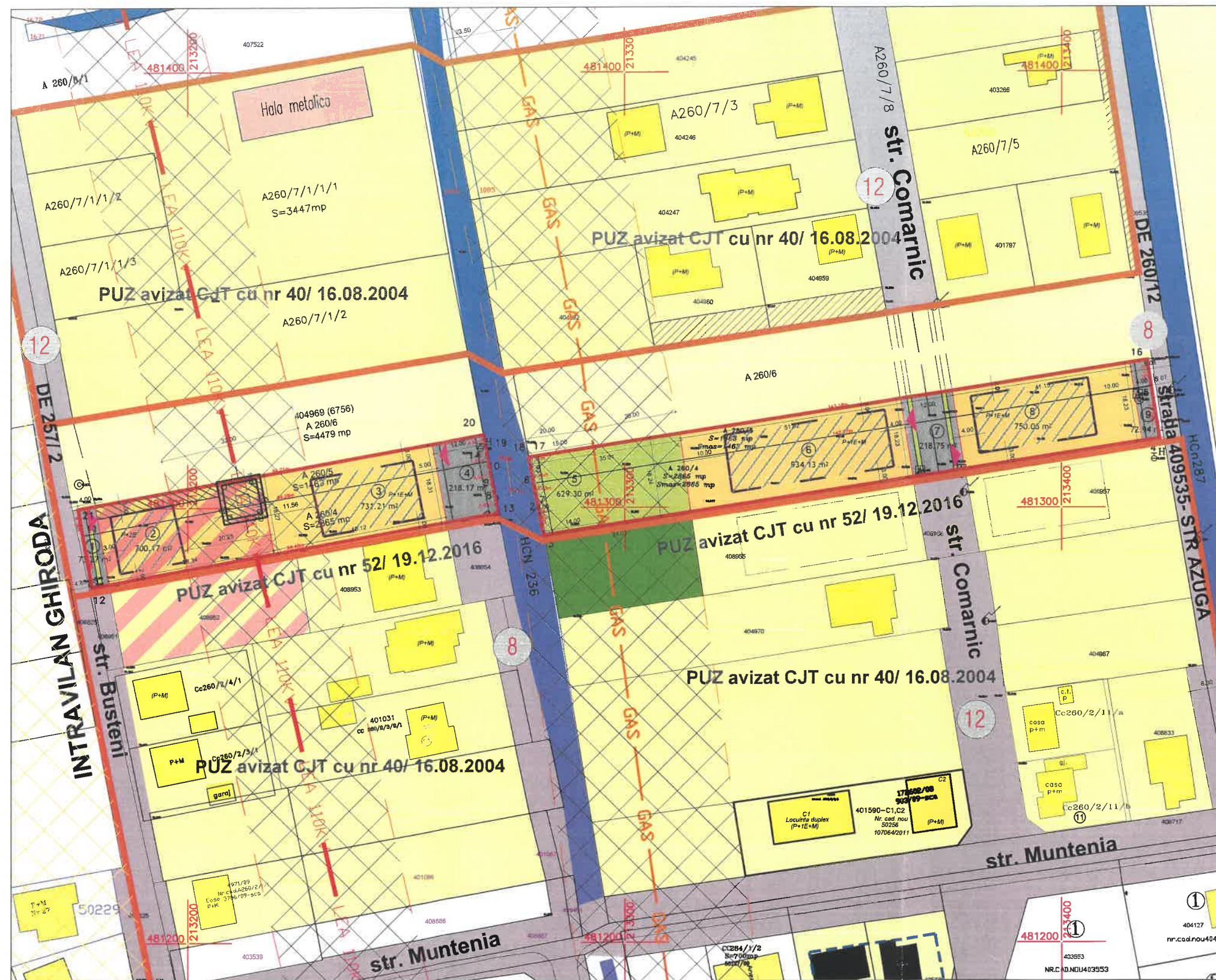




LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE STUDIATA - TEREN ARABIL IN EXTRAVILAN PROPUSE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENTA
- LIMITA CADASTRALA PARCELE VECINE
- TEREN ARABIL EXTRAVILAN EXISTENT
- DRUMURI EXISTENTE DE, STRAZI
- ZONA LOCUINTE EXISTENTE/ REGLEMENTATE PRIN PUZ-URI APROBATE
- ZONA FUNCTIUNI COMPLEMENTARE CU LOCUIRE EXISTENTE REGLEMENTATE PRIN PUZ-URI APROBATE
- ZONA VERDE EXISTENTA
- HCN EXISTENT
- INTRAVILAN COMUNA GHIRODA
- CLADIRI EXISTENTE LOCUINTE
- REGIM DE INALTIME
- RETEA APA EXISTENTA
- RETEA CANALIZARE EXISTENTA
- LINEE ELECTRICE LEA 110 KV
- CONDUCTA GAZ - Dn 200 Dumbravita-Timisoara I
- STALP LEA 110 KV
- XXXXX ZONA DE PROTECTIE CONDUCTA GAZ
- XXXXX ZONA DE PROTECTIE LINEE ELECTRICE LEA 110KV
- DRUMURI DE ACCES EXISTENTE NEINTABULATE
- ZONA PROTECTIE CANAL HCN 236-2m- INTERDICTIE DE CONSTRUIE INCLUSIV IMPREJMUIRE
- ZONA SERVITUTE DE TRECERE IN FAVOAREA ADMINISTRATORULUI LINEI ELECTRICE (INTERDICTIE DE DEPOZITARE SI CONSTRUIE)
- DRUMURI PROPUSE PRIN PUZ
- ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE PROPUSE PRIN PUZ - - MAXIM 2 APARTAMENTE/ LOT
- ZONA PENTRU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER SI LOCUINTE LA ETAJ - MAXIM 2 APARTAMENTE/LOT
- ZONA DE IMPLANTARE A CLADIRILOR- H max 15 m(cota absoluta max.106.26)
- ZONA VERDE PROPUSE OBLIGATORIU A SE INTABULA IN CF CA SPATII VERZI
- ALINIAMENT PROPUSE
- LIMITA PARCELE PROPUSE
- PARCELE PROPUSE IN PERSPECTIVA
- ACCES AUTO PE TEREN

VERIFICAOR/ EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZA NR. / DATA	
MURDUNESCU LUDOVIC-IOSEF BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA TIMISOARA, B-dul EROII DE LA TISA, Nr. 30-40, Tel./ Fax. 0256 493.102				Beneficiar: VITA NICULINA SI BESU SIMONA CORINA	Proiect nr.: 180/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Titlu proiect: ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	Faza: PUZ
SEF PROIECT	Arh Ludovic Murdunescu		1:1000	GHIRODA, EXTRAVILAN, CF NR 403488,403491,JUD TIMIS	
PROIECTAT	Arh Ludovic Murdunescu		Data:	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE - PLAN ANSAMBLU	Plansa nr.: 03.0
DESENAT	Arh Ludovic Murdunescu		NOIEMBRIE 2021		