

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

BUGETUL PROIECTULUI - TOTALIZATOR				
Curs EURO	4,9195			
Denumirea capitolului de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total	
	LEI	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	
Cheltuieli cu investitia de baza	50.754.682,89	-	-	50.754.682,89
Cheltuieli suport pentru realizarea investitiei	2.402.217,34	-	-	2.402.217,34
Cheltuielile suport eligibile pentru realizarea investitiei sunt in limita a 10% din valoarea totala eligibila				
TOTAL GENERAL	53.156.900,23	-	-	53.156.900,23
TVA	10.007.484,74	-	-	10.007.484,74
TOTAL GENERAL INCLUSIV TVA	63.164.384,97	-	-	63.164.384,97
	LEI	EURO		
VALOARE TOTALA	53.156.900,23	10.805.346,12		
VALOAREA ELIGIBILA	53.156.900,23	10.805.346,12		
VALOAREA NEELIGIBILA	-	-		
SURSE DE ASIGURARE A CHELTUIELILOR NEELIGIBILE		-		
BUGET LOCAL	-	-		
COFINANTARE PRIVATA	-	-		

BUGETUL PROIECTULUI - COMPONENTA EXTINDERE REțele DE DISTRIBUTIE APA

EXTINDERE RETELE DE DISTRIBUTIE APA			
Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
1	LEI	LEI	LEI
	2	3	4
Cheltuieli cu investitia de baza	7.745.160,49		7.745.160,49
Cheltuieli suport pentru realizarea investitiei	417.563,86		417.563,86
TOTAL GENERAL	8.162.724,35	-	8.162.724,35
TVA	1.536.255,30	-	1.536.255,30
TOTAL GENERAL INCLUSIV TVA	9.698.979,65	-	9.698.979,65
	LEI	EURO	
VALOARE TOTALA	8.162.724,35	1.659.258,94	
VALOAREA ELIGIBILA	8.162.724,35	1.659.258,94	
VALOAREA NEELIGIBILA	-	-	

BUGETUL PROIECTULUI - COMPONENTA EXTINDERE RETELE DE APA UZATA			
EXTINDERE RETELE DE APA UZATA	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
Denumirea capitolelor de cheltuieli			
	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4
Cheltuieli cu investitia de baza	43.009.522,40		43.009.522,40
Cheltuieli suport pentru realizarea investitiei	1.984.653,48		1.984.653,48
TOTAL GENERAL	44.994.175,88	-	44.994.175,88
TVA	8.471.229,44	-	8.471.229,44
TOTAL GENERAL INCLUSIV TVA	53.465.405,32	-	53.465.405,32
	LEI	EURO	
VALOARE TOTALA	44.994.175,88	9.146.087,18	
VALOAREA ELIGIBILA	44.994.175,88	9.146.087,18	
VALOAREA NEELIGIBILA	-	-	

Indicator	U.M.	Valoare lei fara TVA	Valoare lei cu TVA
Retea distributie apa	m	13.430	
Retea distributie apa	Lei	8.162.724,35	9.698.979,65
Retea apa uzata	m	43.030	
Retea apa uzata	Lei	44.994.175,88	53.465.405,32

"EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA"; "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI ÎN LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA, JUD. TIMIȘ" și "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ"

BUGETUL PROIECTULUI - TOTALIZATOR			
Curs EURO	4.9195		
	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
Denumirea capitolelor de cheltuieli			
	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4
Cheltuieli cu investiția de bază	50,754,682.89	-	50,754,682.89
Cheltuieli suport pentru realizarea investiției	2,402,217.34	-	2,402,217.34
Cheltuielile suport eligibile pentru realizarea investiției sunt în limita a 10% din valoarea totală eligibilă			
TOTAL GENERAL	53,156,900.23	-	53,156,900.23
TVA	10,007,484.74	-	10,007,484.74
TOTAL GENERAL INCLUSIV TVA	63,164,384.97	-	63,164,384.97
	LEI	EURO	
VALOARE TOTALĂ	53,156,900.23	10,805,346.12	
VALOAREA ELIGIBILĂ	53,156,900.23	10,805,346.12	
VALOAREA NEELIGIBILĂ	-	-	
SURSE DE ASIGURARE A CHELTUIELILOR NEELIGIBILE	-	-	
BUGET LOCAL	-	-	
COFINANTARE PRIVATĂ	-	-	

BUGETUL PROIECTULUI - COMPONENTA EXTINDERE REȚELE DE DISTRIBUȚIE APA			
EXTINDERE REȚELE DE DISTRIBUȚIE APA	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
Denumirea capitolelor de cheltuieli			
	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4
Cheltuieli cu investiția de bază	7,745,160.49		7,745,160.49
Cheltuieli suport pentru realizarea investiției	417,563.86		417,563.86
TOTAL GENERAL	8,162,724.35	-	8,162,724.35
TVA	1,536,255.30	-	1,536,255.30
TOTAL GENERAL INCLUSIV TVA	9,698,979.65	-	9,698,979.65
	LEI	EURO	
VALOARE TOTALĂ	8,162,724.35	1,659,258.94	
VALOAREA ELIGIBILĂ	8,162,724.35	1,659,258.94	
VALOAREA NEELIGIBILĂ	-	-	

BUGETUL PROIECTULUI - COMPONENTA EXTINDERE REȚELE DE APA UZATĂ			
EXTINDERE REȚELE DE APA UZATĂ	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
Denumirea capitolelor de cheltuieli			
	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4
Cheltuieli cu investiția de bază	43,009,522.40		43,009,522.40
Cheltuieli suport pentru realizarea investiției	1,984,653.48		1,984,653.48
TOTAL GENERAL	44,994,175.88	-	44,994,175.88
TVA	8,471,229.44	-	8,471,229.44
TOTAL GENERAL INCLUSIV TVA	53,465,405.32	-	53,465,405.32
	LEI	EURO	
VALOARE TOTALĂ	44,994,175.88	9,146,087.18	
VALOAREA ELIGIBILĂ	44,994,175.88	9,146,087.18	
VALOAREA NEELIGIBILĂ	-	-	



Proiectant,
S.C. VEST INSTAL S.R.L. ; J51/527/2006; RO 18991887; Str. Drobia, nr. 104, mun. Calarasi, jud. Calarasi

Anexa 7

DEVIZ GENERAL (cf. H.G. 907/2016)

al obiectivului de investiții

"EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA"; "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI ÎN LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA, JUD. TIMIȘ" și "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ"

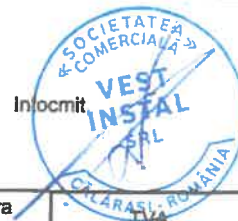
Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	47,000.00	8,930.00	55,930.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	75,200.00	14,288.00	89,488.00
Total capitolul 1		122,200.00	23,218.00	145,418.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitolul 2		280,000.00	53,200.00	333,200.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	25,194.63	4,786.98	29,981.61
	3.1.1. Studii de teren	20,494.63	3,893.98	24,388.61
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	4,700.00	893.00	5,593.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,700.00	2,983.00	18,683.00
3.3.	Expertizare tehnică	23,500.00	4,465.00	27,965.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	812,253.55	154,328.17	966,581.72
	3.5.1. Temă de proiectare + Nota conceptuală	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	268,773.89	51,067.04	319,840.93
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20,494.63	3,893.98	24,388.61
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	21,476.78	4,080.59	25,557.37
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	501,508.25	95,286.57	596,794.82
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7.	Consultanță	122,000.00	23,180.00	145,180.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	122,000.00	23,180.00	145,180.00
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - Consultanță elaborare și depunere cerere de finanțare	122,000.00	23,180.00	145,180.00
3.8.	Asistența tehnică	866,561.34	164,646.65	1,031,207.99
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	267,803.54	50,882.67	318,686.21
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	267,803.54	50,882.67	318,686.21
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
	3.8.2. Dirigenție de șantier	598,757.80	113,763.98	712,521.78
Total capitolul 3		1,895,209.52	360,089.81	2,255,299.33
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	42,868,659.12	8,144,665.23	51,011,324.35
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	354,463.72	67,348.11	421,811.83
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,541,671.32	482,917.55	3,024,588.87
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		45,762,794.16	8,694,930.89	54,457,725.05



CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	563,236.75	107,014.98	670,251.73
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	551,942.57	104,869.09	656,811.66
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	11,294.18	2,145.89	13,440.07
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	504,507.82	3,530.18	508,038.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	220,876.33	-	220,876.33
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	44,175.27	-	44,175.27
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	220,876.33	-	220,876.33
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	18,579.90	3,530.18	22,110.08
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2;1.3;1.4;2;3.5;3.8;4 ale DG)	4,026,451.98	765,025.88	4,791,477.86
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,500.00	475.00	2,975.00
Total capitol 5		5,096,696.55	876,046.04	5,972,742.59
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		53,156,900.23	10,007,484.74	63,164,384.97
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		44,175,265.41	8,393,300.43	52,568,565.84

În preturi la data de 31.05.2021; 1 euro = 4.9195 lei

Data
NOIEMBRIE 2022
Beneficiar/Investitor
COMUNA GHIRODA



	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
Total general din care:	53,156,900.23	10,007,484.74	63,164,384.97
Buget de stat	53,053,500.23	9,987,838.74	63,041,338.97
Buget local	23,500.00	-	-

Proiectant,
S.C. VEST INSTAL S.R.L. ; J51/527/2006; RO 18991887; Str. Drobia, nr. 104, mun. Calarasi, Jud. Calarasi

Anexa 7

DEVIZ GENERAL (cf. H.G. 907/2016)
al obiectivului de investiții

"EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA"; "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI ÎN LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA, JUD. TIMIȘ" și "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ"

>Componenta apa uzată< "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ"

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitolul 2		280,000.00	53,200.00	333,200.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	474,521.88	90,159.16	564,681.04
	3.5.1. Temă de proiectare + Nota conceptuală	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	131,950.00	25,070.50	157,020.50
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	342,571.88	65,088.66	407,660.54
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.7.	Consultanță	57,000.00	10,830.00	67,830.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	57,000.00	10,830.00	67,830.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	401,593.92	76,302.84	477,896.76
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	200,796.96	38,151.42	238,948.38
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	200,796.96	38,151.42	238,948.38
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
	3.8.2. Dirigenție de șantier	200,796.96	38,151.42	238,948.38
Total capitolul 3		950,115.80	180,522.00	1,130,637.80
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	23,264,446.59	4,420,244.85	27,684,691.44
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	8,221.44	1,562.07	9,783.51
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	849,774.00	161,457.06	1,011,231.06
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		24,122,442.03	4,583,263.99	28,705,706.02



CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	209,356.96	39,777.82	249,134.78
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	199,356.96	37,877.82	237,234.78
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	273,148.29	2,256.44	275,404.73
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	118,760.12	-	118,760.12
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	23,752.02	-	23,752.02
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	118,760.12	-	118,760.12
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșfiinare	11,876.01	2,256.44	14,132.45
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2;1.3;1.4;2;3.5;3.8;4 ale DG)	1,777,446.86	337,714.90	2,115,161.76
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
Total capitol 5		2,259,952.11	379,749.17	2,639,701.28
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		27,612,509.94	5,196,735.16	32,809,245.09
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		23,752,024.99	4,512,884.75	28,264,909.74

În prețuri la data de 31.05.2021; 1 euro = 4.9195 lei

Data
NOIEMBRIE 2022
Beneficiar/Investitor
COMUNA GHIRODA

Intocmit,



	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
Total general din care:	27,612,509.94	5,196,735.16	32,809,245.09
Buget de stat	25,835,063.08	4,859,020.25	30,694,083.33
Buget local	1,777,446.86	337,714.90	2,115,161.76

Proiectant,
S.C. VEST INSTAL S.R.L. ; J51/527/2006; RO 18991887; Str. Dropla, nr. 104, mun. Calarasi, jud. Calarasi

Anexa 7

DEVIZ GENERAL (cf. H.G. 907/2016)
al obiectivului de investiții

"EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA"; "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI ÎN LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA, JUD. TIMIȘ" și "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ"

>Componenta apa uzată< "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI ÎN LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA, JUD. TIMIȘ"

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	47,000.00	8,930.00	55,930.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	75,200.00	14,288.00	89,488.00
Total capitolul 1		122,200.00	23,218.00	145,418.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitolul 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	9,400.00	1,786.00	11,186.00
	3.1.1. Studii de teren	4,700.00	893.00	5,593.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	4,700.00	893.00	5,593.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,700.00	893.00	5,593.00
3.3.	Expertizare tehnică	23,500.00	4,465.00	27,965.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	195,580.00	37,160.20	232,740.20
	3.5.1. Temă de proiectare + Nota conceptuală	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	89,440.00	16,993.60	106,433.60
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,700.00	893.00	5,593.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	89,440.00	16,993.60	106,433.60
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	1,000.00	190.00	1,190.00
3.7.	Consultanță	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	320,520.00	60,898.80	381,418.80
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	27,520.00	5,228.80	32,748.80
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	27,520.00	5,228.80	32,748.80
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
	3.8.2. Dirigenție de șantier	293,000.00	55,670.00	348,670.00
Total capitolul 3		604,700.00	114,893.00	719,593.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	12,604,823.04	2,394,916.38	14,999,739.42
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	346,242.28	65,786.03	412,028.31
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,691,897.32	321,460.49	2,013,357.81
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		14,642,962.64	2,782,162.90	17,425,125.54



CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	334,507.65	63,556.45	398,064.10
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	334,507.65	63,556.45	398,064.10
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	154,189.39	1,273.74	155,463.13
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	67,038.86	-	67,038.86
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	13,407.77	-	13,407.77
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	67,038.86	-	67,038.86
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșfințare	6,703.89	1,273.74	7,977.62
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2;1.3;1.4;2;3.5;3.8;4 ale DG)	1,520,606.26	288,915.19	1,809,521.45
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,500.00	475.00	2,975.00
Total capitol 5		2,011,803.30	354,220.38	2,366,023.69
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		17,381,665.94	3,274,494.28	20,656,160.23
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		13,407,772.97	2,547,476.86	15,955,249.83

În preturi la data de 31.05.2021; 1 euro = 4.9195 lei

Data
NOIEMBRIE 2022
Beneficiar/Investitor
COMUNA GHIRODA



	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
Total general din care:	17,381,665.94	3,274,494.28	20,656,160.23
Buget de stat	17,306,465.94	3,260,206.28	20,566,672.23
Buget local	-	-	-

Proiectant,
S.C. VEST INSTAL S.R.L. ; J51/527/2006; RO 18991887; Str. Drobia, nr. 104, mun. Calarasi, jud. Calarasi

Anexa 7

DEVIZ GENERAL (cf. H.G. 907/2016)

al obiectivului de investiții

**"EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA";
"EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI ÎN LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA,
JUD. TIMIȘ" și "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA GHIRODA, JUDEȚUL TIMIȘ"**

**>Componenta apa< "EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA ÎN LOCALITATEA GHIRODA ȘI LOCALITATEA GIARMATA VII,
COMUNA GHIRODA"**

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitolul 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	15,794.63	3,000.98	18,795.61
	3.1.1. Studii de teren	15,794.63	3,000.98	18,795.61
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	142,151.67	27,008.82	169,160.49
	3.5.1. Temă de proiectare + Nota conceptuală	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	47,383.89	9,002.94	56,386.83
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,794.63	3,000.98	18,795.61
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9,476.78	1,800.59	11,277.37
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	69,496.37	13,204.31	82,700.68
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7.	Consultanță	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistența tehnică	144,447.42	27,445.01	171,892.43
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	39,486.58	7,502.45	46,989.03
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	39,486.58	7,502.45	46,989.03
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
	3.8.2. Dirigenție de șantier	104,960.84	19,942.56	124,903.40
Total capitolul 3		340,393.72	64,674.81	405,068.53
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	6,997,389.49	1,329,504.00	8,326,893.49
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		6,997,389.49	1,329,504.00	8,326,893.49



CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	19,372.14	3,680.71	23,052.85
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	18,077.96	3,434.81	21,512.77
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	1,294.18	245.89	1,540.07
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	77,170.14	-	77,170.14
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	35,077.34	-	35,077.34
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,015.47	-	7,015.47
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	35,077.34	-	35,077.34
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinare	-	-	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2;1.3;1.4;2;3.5;3.8;4 ale DG)	728,398.86	138,395.78	866,794.64
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
Total capitol 5		824,941.14	142,076.49	967,017.63
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		8,162,724.35	1,536,255.30	9,698,979.65
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		7,015,467.45	1,332,938.82	8,348,406.27

În preturi la data de 31.05.2021; 1 euro = 4.9195 lei

Data
NOIEMBRIE 2022
Beneficiar/Investitor
COMUNA GHIRODA

Intocmit,



	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
Total general din care:	8,162,724.35	1,536,255.30	9,698,979.65
Buget de stat	8,162,724.35	1,536,255.30	9,698,979.65
Buget local	-	-	-