

PLAN DE ACȚIUNE

pentru implementarea investițiilor propuse prin Planul Urbanistic Zonal (PUZ) – "DEZVOLTARE ZONĂ SERVICII, COMERT, MICĂ PRODUCȚIE ȘI ZONĂ DE LOCUIRE COLECTIVĂ", comuna Ghiroda, intravilan, CF 404677, 405044, 405047, 405046 GHIRODA, beneficiar: S.C. ESPE ENERGIA S.R.L. conform Avizului de Oportunitate nr. 2620/29.01.2021

Nr. crt.	OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ, OPERAȚIUNI CADASTRALE ȘI NOTARIALE		IMPLEMENTARE INVESTIȚII PUBLICE, EFECTUARE OPERAȚIUNI CADASTRALE ȘI NOTARIALE	
	Denumire obiective utilitate publică, operațiuni cadastrale și notariale	Evaluare estimativă costuri	Responsabil finanțare	Etape de realizare a investițiilor și operațiunilor cadastrale/notariale (perioadă preconizată)
1	Dezlipire și intabulare parcele conform PUZ	5 000 lei	Beneficiar	3 luni de la aprobarea PUZ
2	Trecere drum in domeniul public	1 000 lei	Beneficiar	3 luni de la dezmembrare parcele conform PUZ
3	Retea alimentare cu apa 360 ml	144 000 lei	Dezvoltator	60 luni de la dezmembrare parcele conform PUZ
4	Retea canalizare menajera 365 ml	219 000 lei	Dezvoltator	60 luni de la dezmembrare parcele conform PUZ
5	Alimentare cu energie electrica	226 000 lei	Dezvoltator	60 luni de la dezmembrare parcele conform PUZ
6	Drumuri 4 989,54 mp	787 000 lei	Dezvoltator	60 luni de la dezmembrare parcele conform PUZ si dupa executarea lucrarilor de alimentare cu apa, canal si energie electrica
7	Spatii verzi 4 652,02 mp	232 000 lei	Dezvoltator	60 luni de la dezmembrare parcele conform PUZ (cu conditia cedarii spatilor verzi)

PRIMĂRIA COMUNEI GHIRODA

Primar

IONUȚ STĂNĂȘOIU

BENEFICIAR,
ESPE ENERGIA S.R.L.

Notă: Se vor menționa: efectuarea operațiunilor cadastrale și notariale după aprobarea PUZ (dezlipire parcele, întabulare, trecerea în domeniul public a terenurilor prevăzute prin PUZ), în corelare cu etapele de proiectare, obținere A.C. și execuție a lucrărilor de investiții publice propuse în PUZ și cu stabilirea responsabilității pentru fiecare acțiune.