



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 43520/17.11.2021

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal: BRÎNZAN OVIDIU și ENUICĂ CRISTINA MARIA, elaborată de SC BOND STUDIO SRL, proiect nr. 51/2018 și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 43429/16.11.2020, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE, INTRAVILAN EXTINS LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA, PE TERENURILE ÎNSCRISE ÎN CF 405178 și 404091 GHIRODA**, Suprafața CF = 16591 mp,

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 349/06.06.2019 eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 68 din 10.11.2021, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea

Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE, INTRAVILAN EXTINS LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA, PE TERENURILE ÎNSCRISE ÎN CF 405178 și 404091 GHIRODA

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**