



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 404754 Ghiroda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4651 Ghiroda
Nr. cadastral vechi:A305/10

Adresa: Loc. Ghiroda, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	404754	2.515	Teren imprejmuit; Teren intravilan cu imprejmuire partiala

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
127374 / 14/06/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut.sub nr.1565, din 13/06/2018 emis de BOAR ANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) APOSTOL CODRUȚ-MIRCEA, si sotia 2) APOSTOL OZANA-MARIA, bun comun	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) BOTEZATU CRISTIAN, si sotia 2) BOTEZATU FLORINA, bun comun	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) MARANESCU MIHAELA-RAMONA, si sotul 2) MARANESCU FLORIN-CONSTANTIN, bun comun	A1

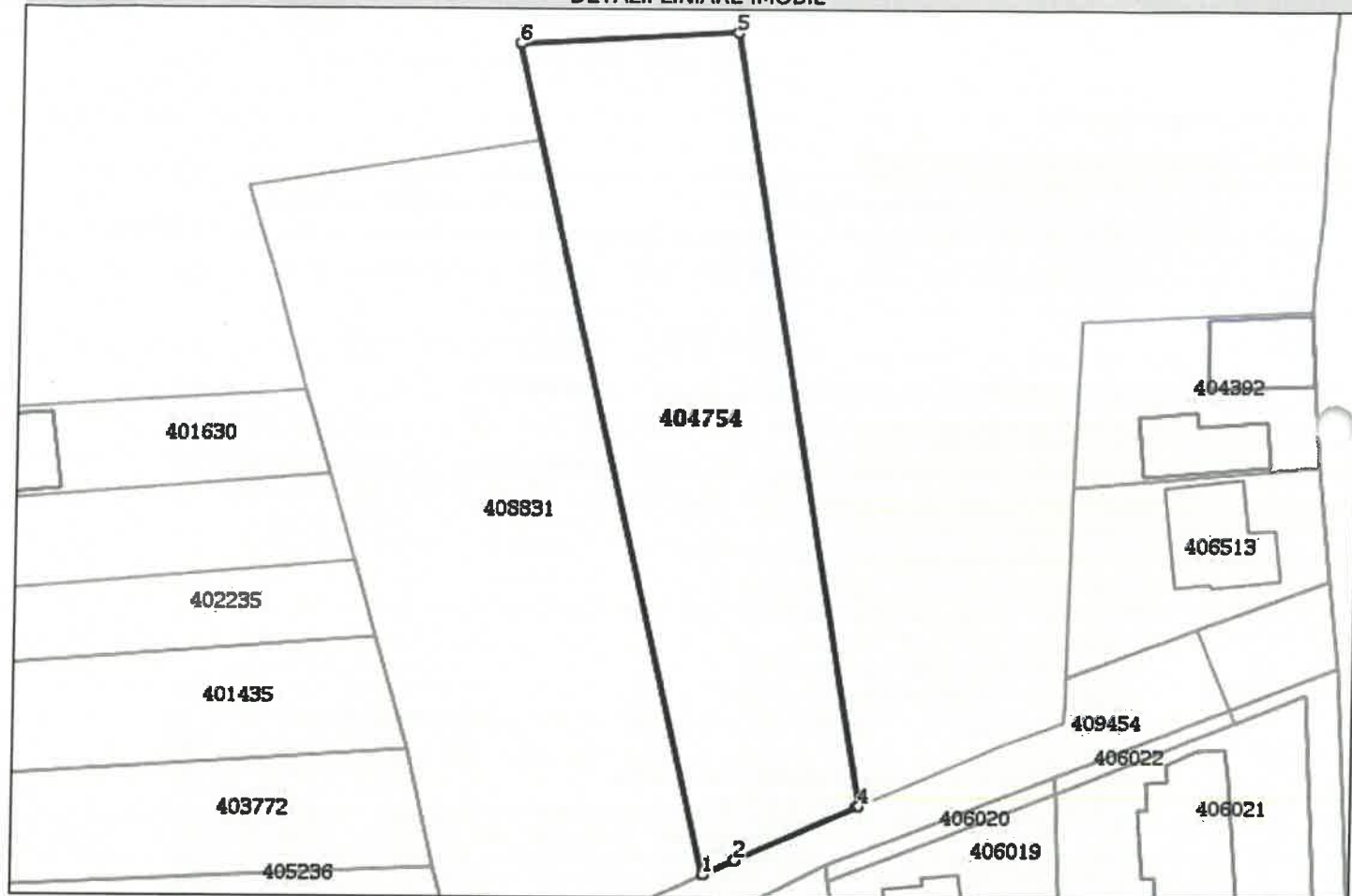
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
404754	2.515	Teren intravilan cu împrejmuire partiala

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.515	-	-	-	Teren intravilan cu împrejmuire partiala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecte în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.318
2	3	16.366
3	4	0.295
4	5	103.636
5	6	26.531
6	1	112.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

26/10/2021, 14:21