

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 410922 Ghiroda

Nr. cerere	252061
Ziua	07
Luna	10
Anul	2021

Cod verificare
100108490504



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Giarmata-Vii, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	410922	129	Teren împrejmuit; Teren intravilan pentru drum, partial imprejmuit cu gard din plasa de sarma

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24940 / 04/02/2021		
Act Administrativ nr. TP 24029/25, din 21/11/2002 emis de CJSDPAT Timis; Inscris Sub Semnatura Privata nr. documentatie cadastrala, din 17/10/2020 emis de Albulescu Constantin; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 33398, din 12/10/2020 emis de Primaria Ghiroda;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HUȚAN ILIE, drept radiat conform declarației de renunțare la dreptul de proprietate	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 410792/Ghiroda, inscrisa prin incheierea nr. 191391 din 21/09/2020;		
196345 / 04/08/2021		
Act Notarial nr. 750, din 04/08/2021 emis de Claici Ana Valentina;		
B3	Se notează declarația de renunțare la dreptul de proprietate, în condițiile art. 562 alin. (2) din Codul civil și se radiază dreptul de proprietate de sub B 2	A1

C. Partea III. SARCINI .

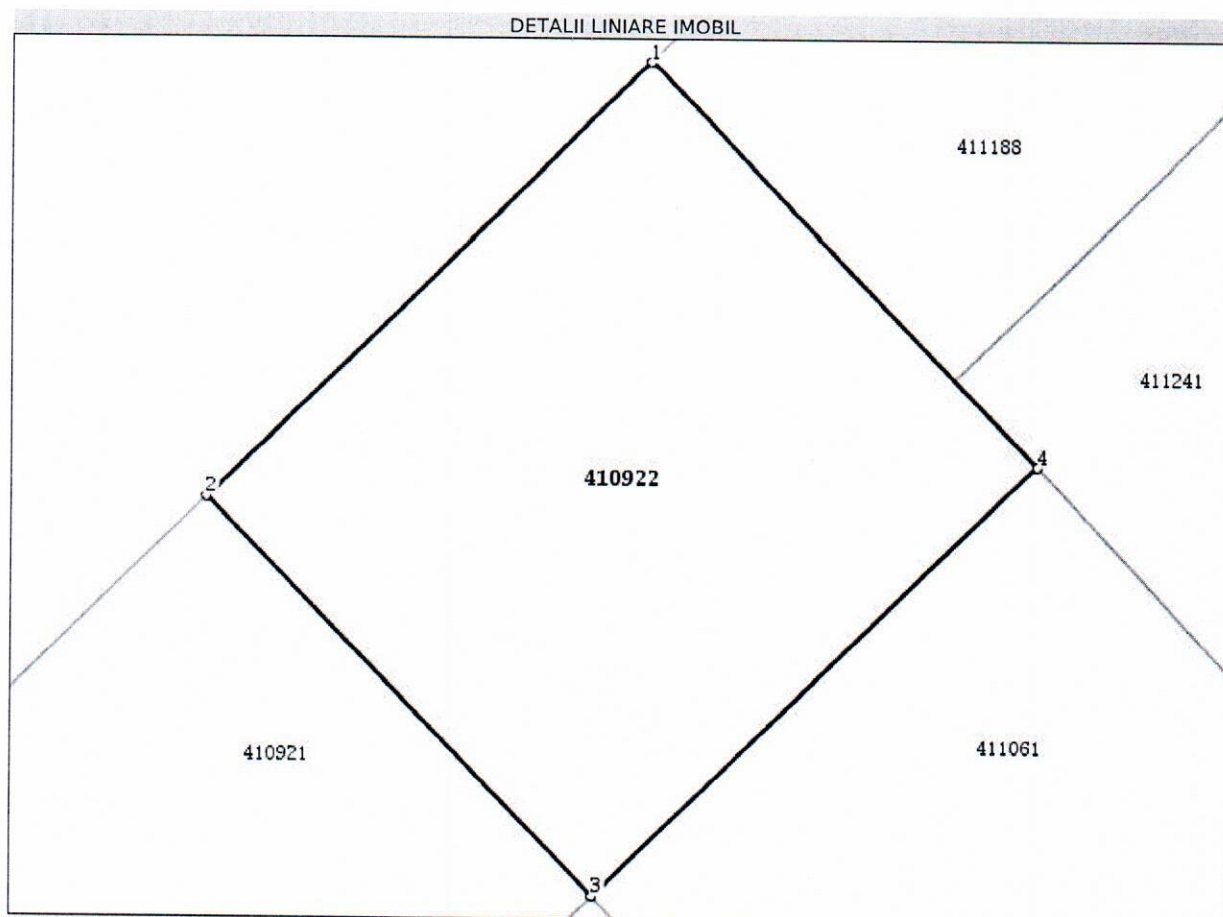
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
410922	129	Teren intravilan pentru drum, partial imprejmuit cu gard din plasa de sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	129	227	5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	12.0
2	3	10.747
3	4	12.001
4	1	10.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/10/2021, 10:16