

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 408619 Ghiroda

Nr. cerere **141101**
Ziua **08**
Luna **06**
Anul **2021**

Cod verificare
100104983519



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ghiroda, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	408619	7.641	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
228776 / 09/11/2017		
Act Administrativ nr. 205, din 31/10/2017 emis de Consiliul Local al Comunei Ghiroda;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GHIRODA , CIF:5517220, domeniul privat	A1
Act Administrativ nr. 168, din 25/10/2017 emis de Consiliul Local al Comunei Ghiroda;		
B6	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GHIRODA , CIF:5517220, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

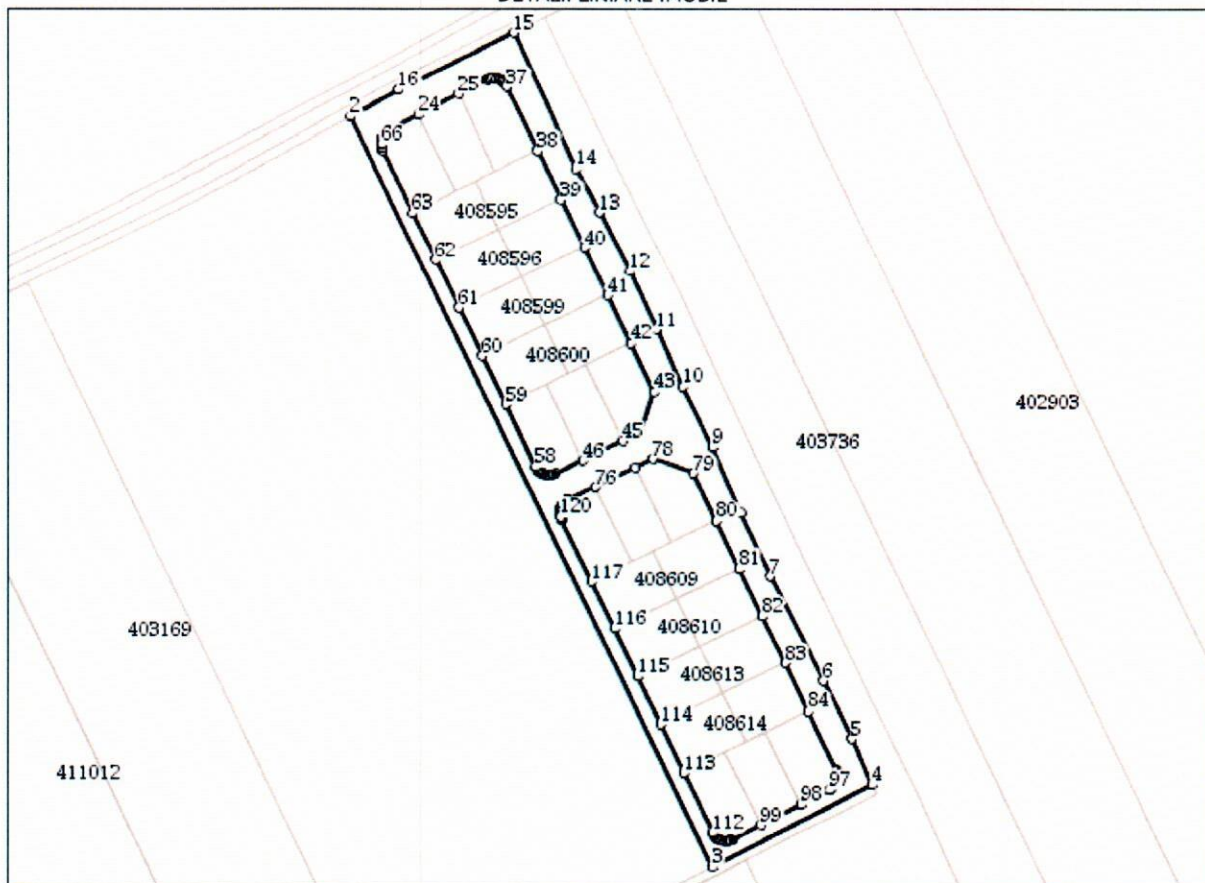
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
408619	7.641	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.641	-	LOT 29	-	Teren intravilan pentru drum si zone verzi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	22.321	2	3	335.147	3	4	72.679
4	5	20.064	5	6	25.833	6	7	47.607
7	8	28.198	8	9	29.016	9	10	27.077
10	11	25.203	11	12	25.742	12	13	27.14
13	14	19.844	14	15	59.124	15	16	51.874
16	17	22.8	17	18	1.353	18	19	1.337
19	20	1.316	20	21	1.331	21	22	1.079
22	23	0.601	23	24	13.198	24	25	18.164

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	13.052	26	27	0.601	27	28	0.721
28	29	1.017	29	30	1.317	30	31	1.007
31	32	0.687	32	33	0.637	33	34	0.629
34	35	1.069	35	36	0.96	36	37	0.654
37	38	28.187	38	39	21.546	39	40	21.547
40	41	21.546	41	42	21.546	42	43	21.506
43	44	17.1	44	45	7.976	45	46	17.936
46	47	12.424	47	48	0.886	48	49	0.785
49	50	0.752	50	51	0.884	51	52	0.856
52	53	0.713	53	54	0.842	54	55	0.851
55	56	0.97	56	57	0.847	57	58	0.635
58	59	27.733	59	60	21.546	60	61	21.546
61	62	21.547	62	63	21.546	63	64	27.559
64	65	1.019	65	66	1.291	66	67	165.619
67	68	0.647	68	69	1.039	69	70	1.038
70	71	0.68	71	72	0.964	72	73	1.379
73	74	1.061	74	75	0.613	75	76	12.156
76	77	17.936	77	78	7.976	78	79	17.101
79	80	21.504	80	81	21.386	81	82	21.386
82	83	21.387	83	84	21.386	84	85	26.223
85	86	0.742	86	87	0.789	87	88	0.795
88	89	0.775	89	90	0.701	90	91	0.698
91	92	0.837	92	93	0.821	93	94	0.784
94	95	0.864	95	96	0.73	96	97	0.527
97	98	12.813	98	99	18.522	99	100	13.101
100	101	0.753	101	102	0.792	102	103	0.774
103	104	0.803	104	105	0.834	105	106	0.822
106	107	0.774	107	108	0.765	108	109	0.748
109	110	0.847	110	111	0.771	111	112	0.603
112	113	26.81	113	114	21.387	114	115	21.387
115	116	21.386	116	117	21.386	117	118	27.589
118	119	0.629	119	120	0.647	120	1	0.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/06/2021, 11:03

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 409303 Ghiroda

Nr. cerere	168016
Ziua	02
Luna	07
Anul	2021

Cod verificare
100105721635



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ghiroda, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	409303	28.815	Teren neimprejmuit; Teren intravilan pentru drum si zone verzi

B. Partea II. Proprietari și acte

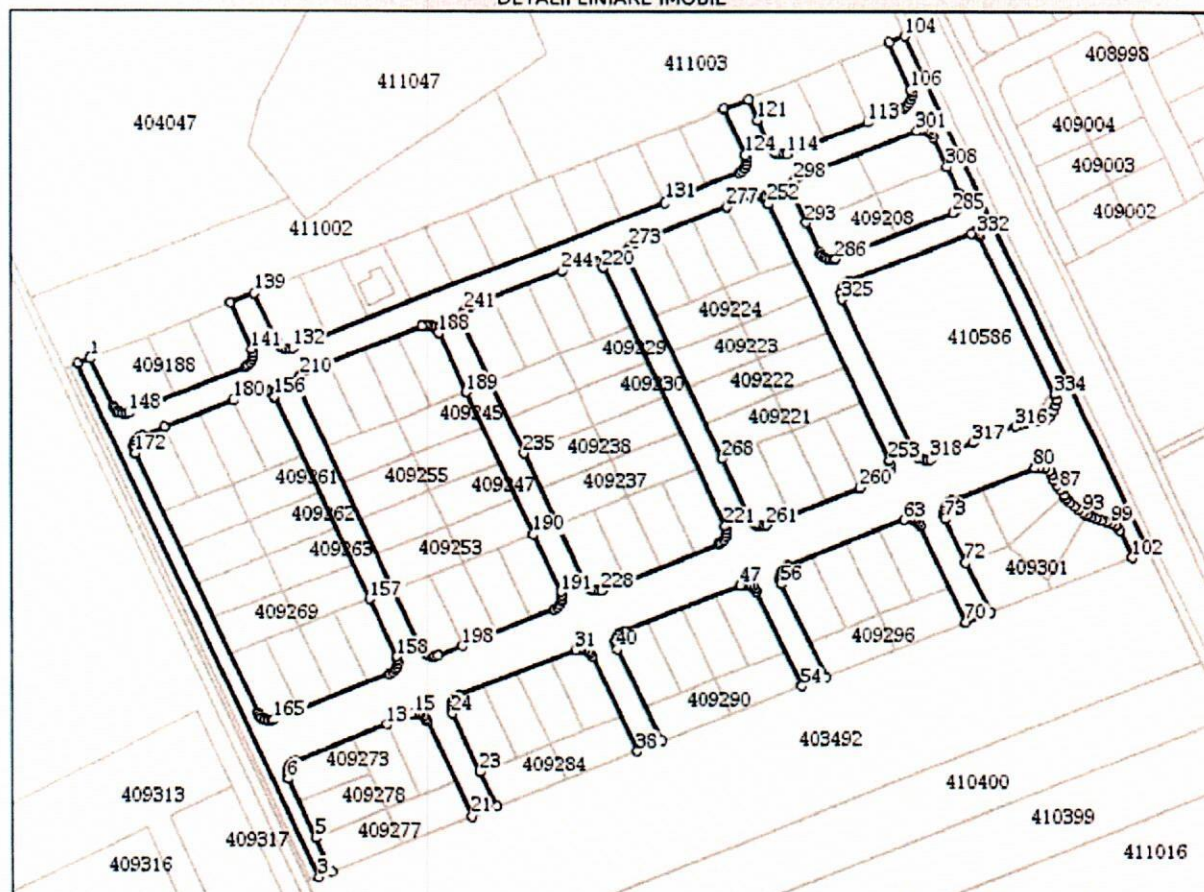
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
209377 / 17/10/2017		
Act Administrativ nr. 174171, din 30/08/2017 emis de OCPI TIMIS;		
B4	Se noteaza propunerea de admitere a receptiei documentatiei cadastrale pentru alipire/dezlipire, conform art. 18, alin.1, lit.V, art.31 si art. 135, al.4, din Ordinul 700/2014, privind regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 400571/Ghiroda, inscrisa prin incheierea nr. 187689 din 19/09/2017;</i>	A1
228781 / 09/11/2017		
Act Administrativ nr. 170, din 25/10/2017 emis de Cons Local Ghiroda;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GHIRODA , CIF:5517220, domeniu privat	A1 / B.9
Act Administrativ nr. 205, din 31/10/2017 emis de Consiliul Local al Comunei Ghiroda;		
B9	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GHIRODA , CIF:5517220, domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
409303	28.815	Teren intravilan pentru drum si zone verzi

DETALII LINIARE IMOBIL



Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	28.815	-	LOT 116	-	

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	6.519	2	3	260.421	3	4	6.519
4	5	17.547	5	6	29.301	6	7	1.65
7	8	1.65	8	9	1.65	9	10	1.65
10	11	1.65	11	12	1.65	12	13	45.827
13	14	12.322	14	15	1.5	15	16	1.5
16	17	1.5	17	18	1.5	18	19	1.5
19	20	1.5	20	21	47.996	21	22	12.038
22	23	17.55	23	24	29.588	24	25	1.65

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	1.65	26	27	1.65	27	28	1.65
28	29	1.65	29	30	1.65	30	31	58.163
31	32	1.5	32	33	1.5	33	34	1.5
34	35	1.5	35	36	1.5	36	37	1.5
37	38	48.348	38	39	12.038	39	40	47.49
40	41	1.65	41	42	1.65	42	43	1.65
43	44	1.65	44	45	1.65	45	46	1.65
46	47	58.163	47	48	1.5	48	49	1.5
49	50	1.5	50	51	1.5	51	52	1.5
52	53	1.5	53	54	48.699	54	55	12.038
55	56	47.898	56	57	1.65	57	58	1.65
58	59	1.65	59	60	1.65	60	61	1.65
61	62	1.65	62	63	58.107	63	64	1.5
64	65	1.5	65	66	1.5	66	67	1.5
67	68	1.5	68	69	1.5	69	70	49.051
70	71	12.038	71	72	25.875	72	73	22.317
73	74	1.65	74	75	1.65	75	76	1.65
76	77	1.65	77	78	1.65	78	79	1.65
79	80	41.057	80	81	2.5	81	82	2.5
82	83	2.5	83	84	2.5	84	85	2.5
85	86	2.5	86	87	2.5	87	88	3.002
88	89	1.998	89	90	2.5	90	91	2.5
91	92	2.5	92	93	2.5	93	94	2.299
94	95	1.887	95	96	2.5	96	97	2.5
97	98	2.5	98	99	2.5	99	100	2.5
100	101	2.5	101	102	13.853	102	103	8.017
103	104	260.481	104	105	7.81	105	106	23.113
106	107	1.65	107	108	1.65	108	109	1.65
109	110	1.65	110	111	1.65	111	112	1.65
112	113	17.928	113	114	40.621	114	115	1.5
115	116	1.5	116	117	1.5	117	118	1.5
118	119	1.5	119	120	1.5	120	121	13.991
121	122	10.03	122	123	12.036	123	124	23.109
124	125	1.65	125	126	1.65	126	127	1.65
127	128	1.65	128	129	1.65	129	130	1.65
130	131	36.913	131	132	185.753	132	133	1.5
133	134	1.5	134	135	1.5	135	136	1.5
136	137	1.5	137	138	1.5	138	139	24.08
139	140	12.036	140	141	23.109	141	142	1.65
142	143	1.65	143	144	1.65	144	145	1.65
145	146	1.65	146	147	1.65	147	148	58.111
148	149	1.5	149	150	1.5	150	151	1.5
151	152	1.5	152	153	1.5	153	154	1.5
154	155	24.08	155	156	87.579	156	157	102.624
157	158	29.39	158	159	1.65	159	160	1.65
160	161	1.65	161	162	1.65	162	163	1.65
163	164	1.65	164	165	58.154	165	166	1.465
166	167	1.5	167	168	1.5	168	169	1.5
169	170	1.5	170	171	1.5	171	172	132.333
172	173	1.65	173	174	1.65	174	175	1.65
175	176	1.65	176	177	1.65	177	178	1.65
178	179	11.367	179	180	34.424	180	181	12.277
181	182	1.5	182	183	1.5	183	184	1.5
184	185	1.5	185	186	1.5	186	187	1.501
187	188	82.249	188	189	30.166	189	190	72.108
190	191	29.326	191	192	1.65	192	193	1.65

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	1.65	194	195	1.65	195	196	1.65
196	197	1.65	197	198	45.846	198	199	12.308
199	200	1.5	200	201	1.5	201	202	1.5
202	203	1.5	203	204	1.5	204	205	1.5
205	206	131.901	206	207	1.651	207	208	1.65
208	209	1.65	209	210	1.65	210	211	1.65
211	212	1.65	212	213	58.173	213	214	1.5
214	215	1.5	215	216	1.5	216	217	1.5
217	218	1.5	218	219	1.501	219	220	82.277
220	221	131.163	221	222	1.65	222	223	1.65
223	224	1.65	224	225	1.65	225	226	1.65
226	227	1.65	227	228	58.187	228	229	1.5
229	230	1.5	230	231	1.5	231	232	1.5
232	233	1.5	233	234	1.5	234	235	66.407
235	236	36.054	236	237	29.088	237	238	1.651
238	239	1.65	239	240	1.65	240	241	1.65
241	242	1.65	242	243	1.65	243	244	45.868
244	245	12.338	245	246	1.5	246	247	1.5
247	248	1.5	248	249	1.5	249	250	1.5
250	251	1.501	251	252	82.277	252	253	130.843
253	254	1.65	254	255	1.65	255	256	1.65
256	257	1.65	257	258	1.65	258	259	1.65
259	260	11.433	260	261	46.721	261	262	1.5
262	263	1.5	263	264	1.5	264	265	1.5
265	266	1.5	266	267	1.5	267	268	30.355
268	269	100.79	269	270	1.651	270	271	1.65
271	272	1.65	272	273	1.65	273	274	1.65
274	275	1.65	275	276	11.444	276	277	34.424
277	278	12.338	278	279	1.5	279	280	1.5
280	281	1.5	281	282	1.5	282	283	1.5
283	284	1.501	284	285	86.33	285	286	58.584
286	287	1.5	287	288	1.5	288	289	1.5
289	290	1.5	290	291	1.5	291	292	1.5
292	293	14.855	293	294	13.952	294	295	1.651
295	296	1.65	296	297	1.65	297	298	1.65
298	299	1.65	299	300	1.65	300	301	58.512
301	302	1.5	302	303	1.5	303	304	1.5
304	305	1.5	305	306	1.5	306	307	1.5
307	308	14.771	308	309	13.836	309	310	1.65
310	311	1.65	311	312	1.65	312	313	1.65
313	314	1.65	314	315	1.65	315	316	102.169
316	317	21.244	317	318	21.345	318	319	1.5
319	320	1.5	320	321	1.5	321	322	1.5
322	323	1.5	323	324	1.5	324	325	77.757
325	326	2.5	326	327	2.5	327	328	2.5
328	329	2.5	329	330	61.447	330	331	1.5
331	332	1.5	332	333	1.5	333	334	80.515
334	335	2.5	335	336	2.5	336	337	2.5
337	338	2.5	338	339	2.5	339	340	2.5
340	341	2.5	341	342	2.5	342	343	2.5
343	344	2.5	344	1	2.5			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

02/07/2021, 16:55



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 409009 Ghiroda

Nr. cerere	168010
Ziua	02
Luna	07
Anul	2021

Cod verificare
100105721179



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ghiroda, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	409009	7.413	Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
228780 / 09/11/2017		
Act Administrativ nr. 153, din 20/09/2017 emis de Consiliul Local al Comunei Ghiroda;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GHIRODA , CIF:5517220, domeniu privat	A1 / B.7
Act Administrativ nr. 205, din 31/10/2017 emis de Consiliul Local al Comunei Ghiroda;		
B7	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GHIRODA , CIF:5517220, domeniu public	A1

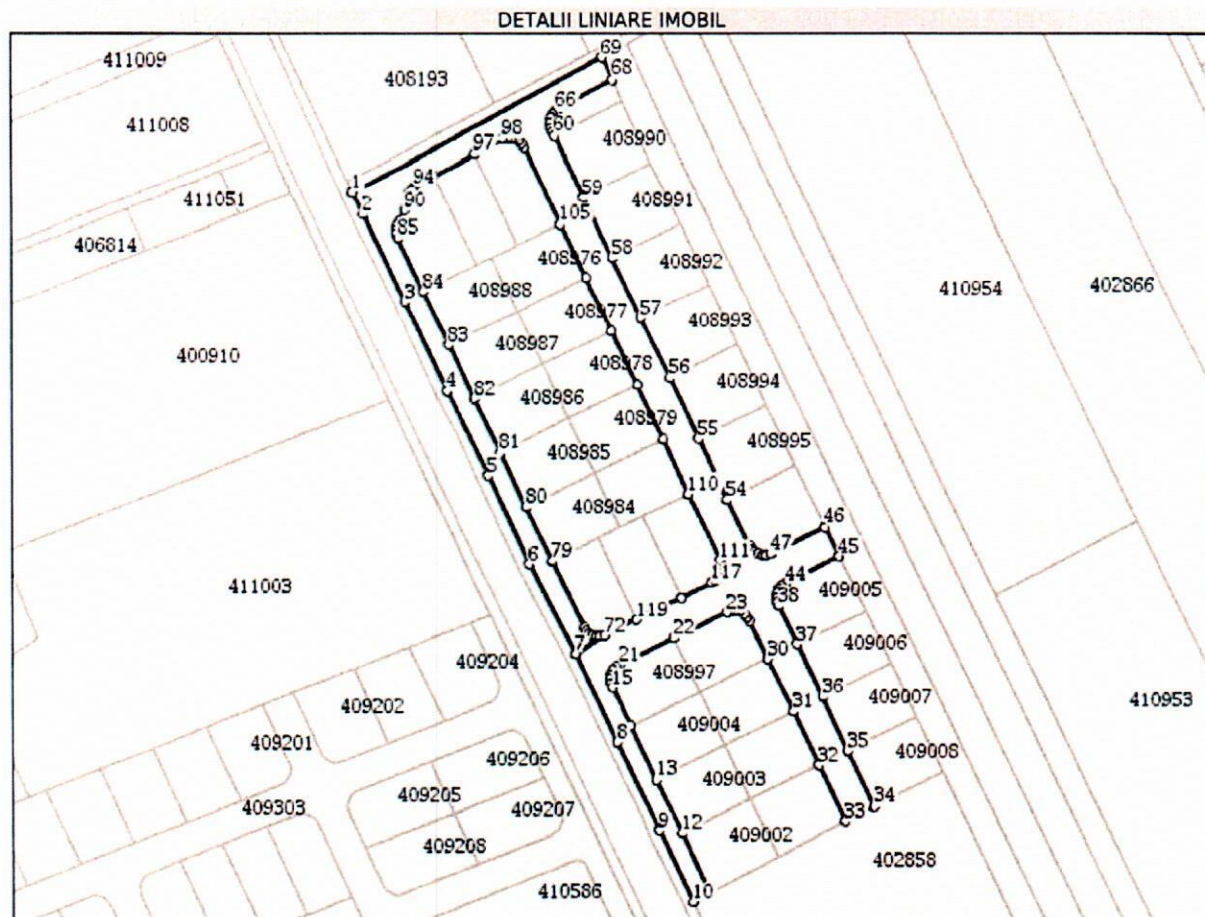
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
409009	7.413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.413	-	LOT 37	-	Teren intravilan pentru drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	8.951	2	3	35.012	3	4	36.171
4	5	33.766	5	6	35.311	6	7	36.982
7	8	35.281	8	9	35.623	9	10	28.416
10	11	7.149	11	12	23.914	12	13	21.439
13	14	21.439	14	15	15.375	15	16	1.651
16	17	1.65	17	18	1.65	18	19	1.65
19	20	1.65	20	21	1.65	21	22	22.05
22	23	22.05	23	24	1.65	24	25	1.65

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	1.65	26	27	1.65	27	28	1.65
28	29	1.65	29	30	15.234	30	31	21.439
31	32	21.439	32	33	22.649	33	34	12.003
34	35	22.378	35	36	21.439	36	37	21.439
37	38	15.415	38	39	1.656	39	40	1.65
40	41	1.65	41	42	1.65	42	43	1.65
43	44	1.65	44	45	22.003	45	46	11.955
46	47	22.412	47	48	1.5	48	49	1.505
49	50	1.495	50	51	1.5	51	52	1.5
52	53	1.5	53	54	18.612	54	55	24.285
55	56	24.285	56	57	24.285	57	58	24.276
58	59	24.294	59	60	24.285	60	61	1.31
61	62	1.652	62	63	1.646	63	64	1.647
64	65	1.65	65	66	1.65	66	67	1.65
67	68	21.964	68	69	8.502	69	70	103.587
70	71	186.175	71	72	12.641	72	73	1.49
73	74	1.5	74	75	1.5	75	76	1.5
76	77	1.5	77	78	1.5	78	79	26.757
79	80	21.7	80	81	21.7	81	82	21.7
82	83	21.7	83	84	21.7	84	85	21.572
85	86	1.5	86	87	1.5	87	88	1.5
88	89	1.5	89	90	4.813	90	91	4.558
91	92	1.5	92	93	1.5	93	94	1.5
94	95	1.5	95	96	6.913	96	97	16.845
97	98	11.799	98	99	1.5	99	100	1.5
100	101	1.5	101	102	1.5	102	103	1.5
103	104	1.5	104	105	30.215	105	106	21.7
106	107	21.7	107	108	21.7	108	109	21.7
109	110	21.7	110	111	26.757	111	112	1.65
112	113	1.65	113	114	1.65	114	115	1.65
115	116	1.65	116	117	1.65	117	118	12.332
118	119	18.5	119	120	13.233	120	1	12.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

02/07/2021, 16:55

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 408590 Ghiroda

Nr. cerere	168014
Ziua	02
Luna	07
Anul	2021

Cod verificare
100105721637



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ghiroda, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	408590	4.640	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
213948 / 23/10/2017		
Act Administrativ nr. HCL nr.114, din 21/06/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GHIRODA , CIF:5517220, domeniul privat	A1 / B.8
B8	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GHIRODA , CIF:5517220, domeniul public	A1 / B.9

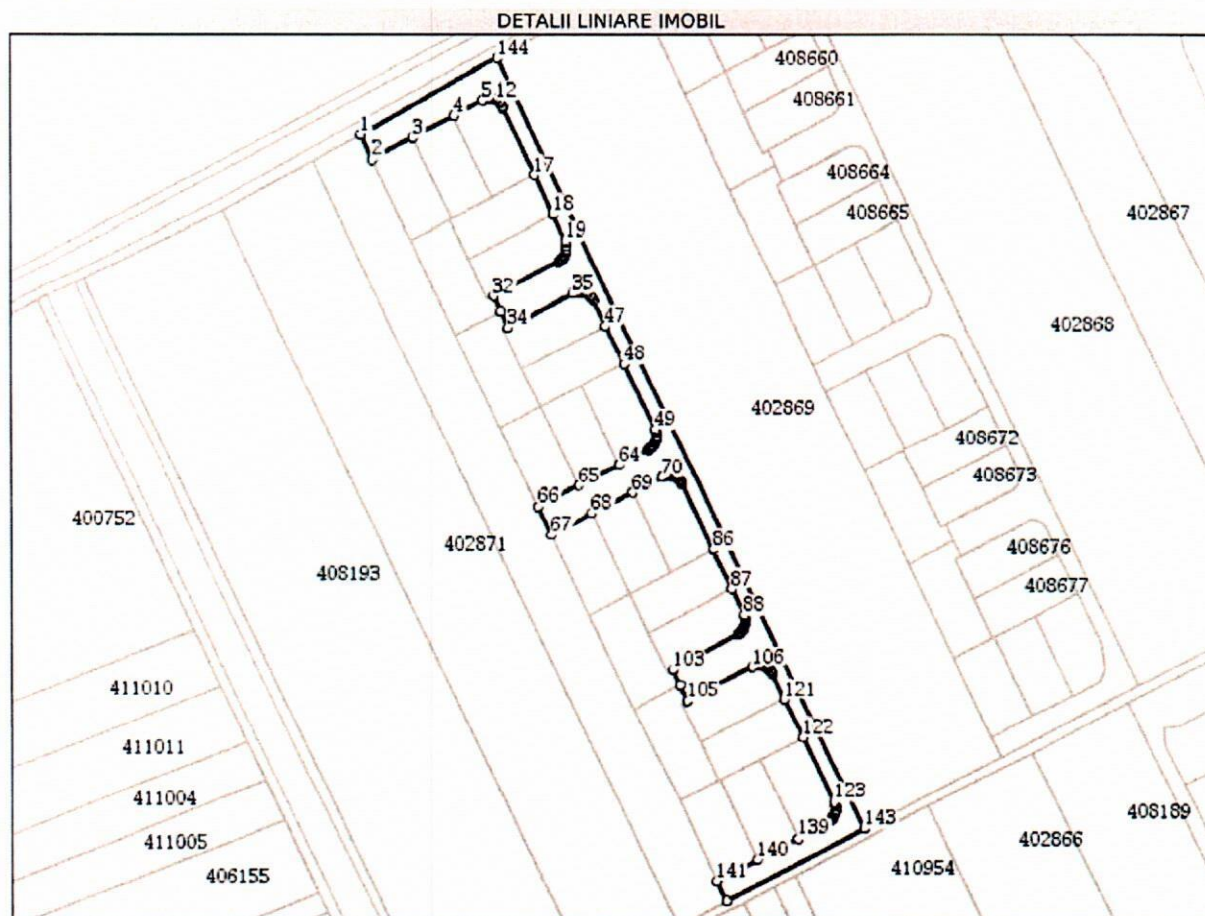
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
408590	4.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.640	-	LOT 25	-	TEREN INTRAVILAN PENTRU DRUM SI ZONE VERZI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	10.331	2	3	17.818	3	4	17.829
4	5	12.622	5	6	0.44	6	7	1.104
7	8	0.577	8	9	0.96	9	10	0.874
10	11	1.034	11	12	0.951	12	13	1.014
13	14	0.677	14	15	1.052	15	16	0.859
16	17	27.756	17	18	16.504	18	19	10.832
19	20	0.752	20	21	1.174	21	22	1.153
22	23	0.734	23	24	0.602	24	25	0.709

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	0.72	26	27	0.612	27	28	0.7
28	29	0.706	29	30	0.598	30	31	0.831
31	32	28.519	32	33	6.644	33	34	6.644
34	35	28.257	35	36	1.01	36	37	0.74
37	38	0.85	38	39	0.641	39	40	0.873
40	41	0.975	41	42	1.154	42	43	1.035
43	44	0.689	44	45	0.808	45	46	0.77
46	47	10.572	47	48	16.504	48	49	28.228
49	50	0.747	50	51	0.781	51	52	0.81
52	53	0.664	53	54	0.55	54	55	0.664
55	56	0.69	56	57	0.546	57	58	0.642
58	59	0.692	59	60	0.648	60	61	0.622
61	62	0.562	62	63	0.429	63	64	12.889
64	65	17.818	65	66	17.818	66	67	12.002
67	68	17.817	68	69	17.818	69	70	12.87
70	71	0.604	71	72	0.637	72	73	0.638
73	74	0.601	74	75	0.535	75	76	0.572
76	77	0.631	77	78	0.684	78	79	0.705
79	80	0.625	80	81	0.651	81	82	0.728
82	83	0.665	83	84	0.657	84	85	0.389
85	86	27.718	86	87	16.504	87	88	11.093
88	89	0.6	89	90	0.683	90	91	0.697
91	92	0.667	92	93	0.638	93	94	0.624
94	95	0.647	95	96	0.544	96	97	0.547
97	98	0.567	98	99	0.635	99	100	0.67
100	101	0.651	101	102	0.599	102	103	28.792
103	104	6.644	104	105	6.644	105	106	28.505
106	107	0.608	107	108	0.657	108	109	0.667
109	110	0.659	110	111	0.689	111	112	0.686
112	113	0.665	113	114	0.719	114	115	0.611
115	116	0.674	116	117	0.791	117	118	0.737
118	119	0.678	119	120	0.472	120	121	10.572
121	122	16.504	122	123	27.979	123	124	0.539
124	125	0.695	125	126	0.813	126	127	0.796
127	128	0.718	128	129	0.579	129	130	0.578
130	131	0.597	131	132	0.564	132	133	0.577
133	134	0.573	134	135	0.568	135	136	0.589
136	137	0.567	137	138	0.41	138	139	13.022
139	140	17.819	140	141	17.817	141	142	8.502
142	143	60.394	143	144	326.786	144	1	60.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

02/07/2021, 16:55



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 408560 Ghiroda

Nr. cerere	168017
Ziua	02
Luna	07
Anul	2021

Cod verificare
100105721638



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ghiroda, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	408560	4.183	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
213955 / 23/10/2017		
Act Administrativ nr. HCL nr.114, din 21/06/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA;		
B4	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GHIRODA , CIF:5517220, domeniu public	A1

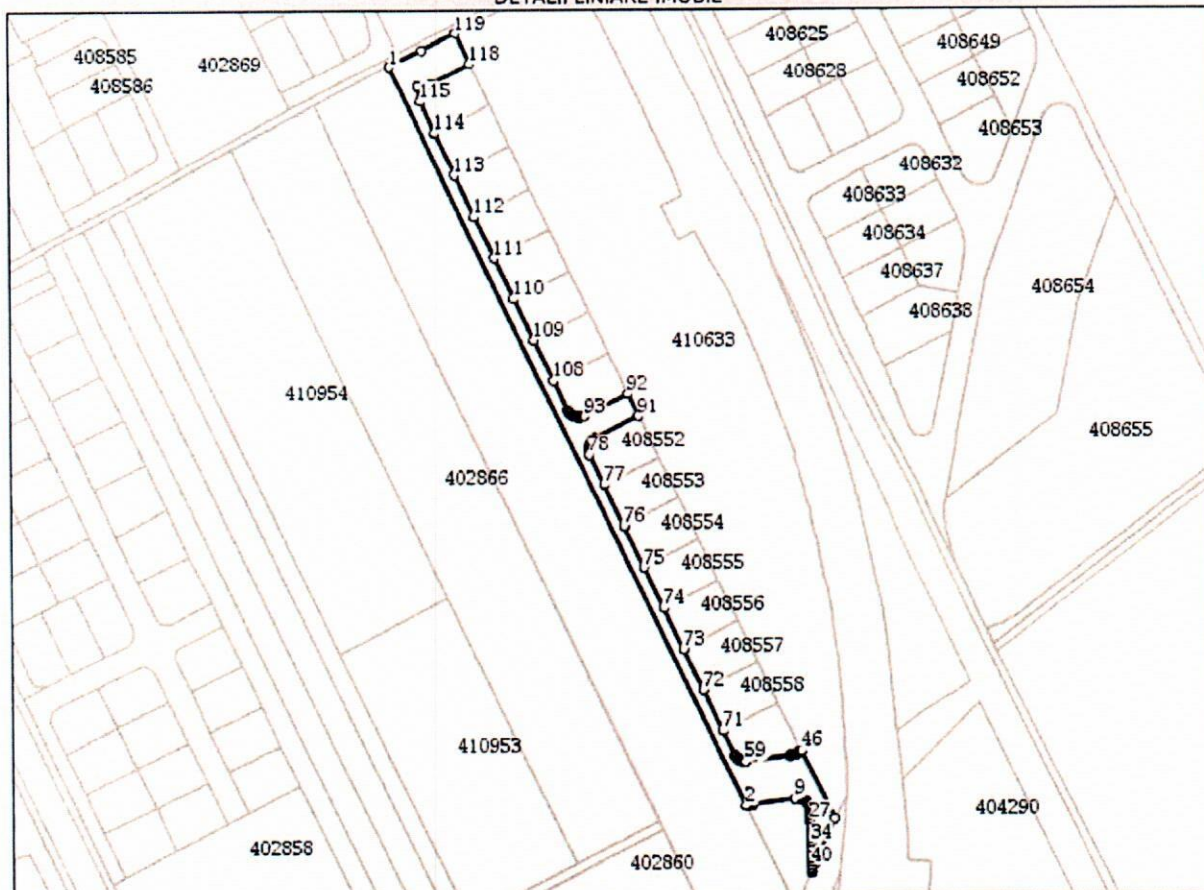
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
408560	4.183	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.183	-	LOT 17	-	TEREN PENTRU DRUM SI ZONE VERZI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	393.56	2	3	0.611	3	4	0.376
4	5	0.592	5	6	0.489	6	7	0.68
7	8	0.707	8	9	20.651	9	10	0.856
10	11	0.691	11	12	0.813	12	13	0.855
13	14	0.825	14	15	0.903	15	16	0.921
16	17	0.772	17	18	1.08	18	19	0.913
19	20	0.484	20	21	0.683	21	22	0.52
22	23	0.27	23	24	0.567	24	25	1.715

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	1.463	26	27	0.979	27	28	0.915
28	29	1.349	29	30	1.029	30	31	1.558
31	32	2.404	32	33	1.863	33	34	1.922
34	35	2.471	35	36	1.975	36	37	1.03
37	38	2.014	38	39	1.807	39	40	1.716
40	41	1.556	41	42	0.905	42	43	0.969
43	44	4.774	44	45	24.132	45	46	36.576
46	47	0.417	47	48	0.543	48	49	0.431
49	50	0.434	50	51	0.635	51	52	0.522
52	53	0.617	53	54	0.446	54	55	0.643
55	56	0.352	56	57	0.527	57	58	0.616
58	59	21.811	59	60	0.442	60	61	0.5
61	62	0.493	62	63	0.569	63	64	0.722
64	65	0.52	65	66	0.492	66	67	0.682
67	68	0.884	68	69	0.506	69	70	0.392
70	71	13.449	71	72	21.853	72	73	21.851
73	74	21.853	74	75	21.852	75	76	21.852
76	77	21.852	77	78	16.1	78	79	0.679
79	80	0.885	80	81	0.78	81	82	0.762
82	83	0.75	83	84	0.983	84	85	0.886
85	86	0.761	86	87	1.005	87	88	0.717
88	89	0.647	89	90	0.436	90	91	24.21
91	92	12.055	92	93	23.959	93	94	0.548
94	95	0.681	95	96	0.638	96	97	0.747
97	98	0.602	98	99	0.712	99	100	0.731
100	101	0.733	101	102	0.576	102	103	0.775
103	104	0.925	104	105	0.855	105	106	0.497
106	107	0.524	107	108	16.459	108	109	21.726
109	110	21.726	110	111	21.726	111	112	21.726
112	113	21.726	113	114	21.726	114	115	16.443
115	116	7.58	116	117	6.198	117	118	21.8
118	119	16.764	119	120	18.358	120	1	17.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

02/07/2021, 16:55