

dezvoltare.locala@primariaghiroda.ro

De la: Beta Tehnic <betatehnic_tm@yahoo.com>
Trimis: marți, 14 septembrie 2021 10:09
Către: dezvoltare.locala@primariaghiroda.ro
Subiect: Re: solicitare Primăria Ghiroda
Atașări: DG.pdf



SC. BETA TEHNIC SRL

Tel Fax: +40256294915
Tel mobil: +40747258435
E-mail: betatehnic_tm@yahoo.com

Pe luni, 13 septembrie 2021, 10:12:23 EEST, dezvoltare.locala@primariaghiroda.ro <dezvoltare.locala@primariaghiroda.ro> a scris:

Cu stimă,

Laura DIAMAND

Dezvoltare locală

Tel: 0736033775



Ghiroda, Str. Victoria Nr.46

Tel.: 0256/205201

dezvoltare.locala@primariaghiroda.ro

BETA TEHNIC

S.C. BETA TEHNIC S.R.L.
TIMIȘOARA
Str. Rusu Șirianu, Nr. 84, Ap 1
e-mail: betatehnic_tm@yahoo.com
tel: 0747258435, fax: 0256294915
ORC J35/2392/2005 CF RO 17801755

Nr.78/28.09.2021

CĂTRE,

PRIMĂRIA COMUNEI GHIRODA

Sediul: Com. Ghiroda, str. Victoria, nr. 46

Referitor "Reabilitare și modernizare străzi/drumuri în comuna Ghiroda, județul Timiș" –LOT 3

Vă transmitem Devizul general calculat pentru investiții finanțate prin Programul național de investiții "Anghel Saligny".

Conform standardelor de cost prevăzute în Ordinul nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost, investiția aceasta, nu se încadrează din punct de vedere tehnic în nici unul din standardele de cost din Ordinul nr. 1.321/2021. La cererea dumneavoastră de al încadra la punctul 5- Drum comunal/Drumuri publice din interiorul localităților pentru care standardul de cost este 330.000 euro/km, vă facem cunoscut că investiția nu se încadrează în această categorie având valoarea mai mare de 330.000 euro/km.

Cu stimă,

SC BETA TEHNIC SRL



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI/DRUMURI ÎN COMUNA GHIRODA,
JUDEȚUL TIMIȘ - LOT3"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	677.029,63	128.635,63	805.665,26
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	73.273,75	13.922,01	87.195,76
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	750.303,38	142.557,64	892.861,02
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	8.800,00	1.672,00	10.472,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.3	Expertizare tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	94.800,00	18.012,00	112.812,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	37.000,00	7.030,00	44.030,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	50.800,00	9.652,00	60.452,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	4.000,00	760,00	4.760,00
3.7	Consultanță	135.069,93	25.663,29	160.733,22
3.8	Asistență tehnică	198.097,90	37.638,60	235.736,50
	TOTAL CAPITOL 3	473.767,83	90.015,89	563.783,72
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	13.074.384,55	2.484.133,06	15.558.517,61
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	13.074.384,55	2.484.133,06	15.558.517,61
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	432.608,41	82.195,60	514.804,01
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	432.608,41	82.195,60	514.804,01
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		13.506.992,96	2.566.328,66	16.073.321,62
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	270.139,86	51.326,57	321.466,43
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	202.604,90	38.494,93	241.099,83
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	67.534,96	12.831,64	80.366,60
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	148.352,90	0,00	148.352,90
5.2.1	Comisiunile şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	66.751,32		66.751,32
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	13.350,26		13.350,26
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	66.751,32		66.751,32
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	1.500,00		1.500,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	2.774.632,92	527.180,25	3.301.813,17
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		3.193.125,68	578.506,82	3.771.632,50
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	40.000,00	7.600,00	47.600,00
TOTAL CAPITOL 6		40.000,00	7.600,00	47.600,00
TOTAL GENERAL		17.964.189,84	3.385.009,02	21.349.198,86
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		13.350.263,19	2.536.550,01	15.886.813,20

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	21.349.198,86
buget de stat	19.879.469,52
buget local	1.469.729,34

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	0,00	13.506.992,96
Valoare investitie	0,00	17.964.189,85
Cost unitar aferent investiţiei(LEI/KM)	0,00	7.134.308,91
Cost unitar aferent investiţiei (EURO/KM)	0,00	1.441.420,13

Data	22.09.2021
Curs Euro	4,9495
Valoare de referinţă standard de cost (km)	330000

Beneficiar:
COMUNA GHIRODA

Proiectant:
S.C. BETA TEHNIC S.R.L.





ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHIRODA



Nr. 35874/13.09.2021

Către,
S.C. BETA TEHNIC S.R.L.

Având în vedere creșterea prețurilor materialelor de construcții, publicate de INS în Buletinul Statistic de Prețuri („Indicii de cost în construcții pe categorii de obiecte și pe elemente de structură”), vă rugăm să ne transmiteți Devizul general actualizat pentru proiectul „Reabilitare și modernizare străzi în comuna Ghiroda, jud. Timiș - Lot 3: strada Bușteni, strada Muntenia, strada Comarnic, strada Rarău, strada Pietrele Doamnei, strada Apuseni, strada Padiș”, până la data de 16.09.2021.

Cu stimă,

PRIMAR
IONUȚ STĂNUSOIU



Întocmit,
Consilier superior
Laura Diamand