

dezvoltare.locala@primariaghiroda.ro

De la: Romasco Concept <romascoconcept@gmail.com>
Trimis: vineri, 17 septembrie 2021 13:20
Către: Alexandru Dobrita
Subiect: Re: solicitare Primăria Ghiroda
Atașări: Devize lot 3.pdf; Devize lot 1.pdf



Ca urmare a adresei dvs nr 35873/13,09,2021 va transmitem atasat evaluarea confidentiala modificata conform sollicitarilor dvs

Cu stima

Ing. Diana Pavel

În lun., 13 sept. 2021 la 10:13, <dezvoltare.locala@primariaghiroda.ro> a scris:

Cu stimă,

Laura DIAMAND

Dezvoltare locală

Tel: 0736033775



Ghiroda, Str. Victoria Nr.46

Tel.: 0256/205201

dezvoltare.locala@primariaghiroda.ro

www.primariaghiroda.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHIRODA



Nr. 35873/13.09.2021

Către,
S.C. ROMASCO CONCEPT S.R.L.

Având în vedere creșterea prețurilor materialelor de construcții, publicate de INS în Buletinul Statistic de Prețuri („Indicii de cost în construcții pe categorii de obiecte și pe elemente de structură”), vă rugăm să ne transmiteți Devizul general actualizat, până la data de 16.09.2021, pentru proiectele:

- „Reabilitare și modernizare străzi în comuna Ghiroda, jud. Timiș - Lot 3, Str. Făgăraș, str. Câmpului, str. Jiul, str. Bega, str. Moldovei”;
- „Reabilitare și modernizare străzi/drumuri în comuna Ghiroda, jud. Timiș - Lot 1: Str. Vălișoara, Oituz, Ialomița, legătura Plopilor - Predeal, strada Sinaia -tronson Predeal-sens giratoriu, Câmpiei 1 si Câmpiei 2”.

Cu stimă,

PRIMAR
IONUȚ STĂNUȘOIU



Întocmit,
Consilier superior
Laura Diamand

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : „ Reabilitare și modernizare străzi/drumuri în comuna Ghiroda, județul Timiș” (LOT 1): Str. Valisoara, Oituz, Ialomita, legatura Plopiilor - Predeal, strada Sinaia -tronsoan Predeal-sens giratoriu, Campiei 1 și Campiei 2 ”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	7.119,04	1.352,62	8.471,66	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	933.982,95	177.456,76	1.111.439,71	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	941.101,99	178.809,38	1.119.911,37			
Capitolul 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00			
Capitolul 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	35.512,07	6.747,29	42.259,36	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11.835,72	2.248,79	14.084,51	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	4.299,45	816,90	5.116,35	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	92.663,48	17.606,06	110.269,54			
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19.435,44	3.692,73	23.128,17	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9.128,04	1.734,33	10.862,37	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9.000,00	1.710,00	10.710,00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	55.100,00	10.469,00	65.569,00	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	183.545,23	34.873,59	218.418,82	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	178.380,47	33.892,29	212.272,76	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	516.236,42	98.084,92	614.321,34			
Capitolul 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	18.354.522,87	3.487.359,34	21.841.882,21			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	7.231.066,43	1.373.902,62	8.604.969,05	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	11.123.456,44	2.113.456,72	13.236.913,16	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	18.354.522,87	3.487.359,34	21.841.882,21			
Capitolul 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	378.164,82	71.851,32	450.016,14			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	378.164,82	71.851,32	450.016,14	buget de stat	da	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	216.333,37	0,00	216.333,37			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	98.333,35		98.333,35	buget de stat	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	19.666,67		19.666,67	buget de stat	da	nu

5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00		0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.618.996,05	307.609,25	1.926.605,30
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	13.339,83	2.534,57	15.874,40
	TOTAL CAPITOL 5	2.226.834,07	381.995,14	2.608.829,21
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	22.038.695,35	4.146.248,78	26.184.944,13
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	19.666.670,64	3.736.667,42	23.403.338,06

buget local	da	nu
buget de stat	da	nu
buget local	da	nu

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	26.184.944,13
buget de stat	25.633.418,10
buget local	551.526,03

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	7.231.066,43	11.123.456,44
Valoare investitie	8.682.506,83	13.356.188,52
Cost unitar aferent investiției	4.341.253,41	6.678.094,26
Cost unitar aferent investiției (EURO)	868.250,68	1.335.618,85

Data	10.09.2021
------	-------------------