



HOTĂRÂREA NR.4/31 01 2023

privind aprobarea Documentație de dezmembrare imobil cu suprafața de 8608 mp, înscris în CF nr.100700, nr. cadastral 100700 aflat în com. Ghindărești, jud. Constanța, Zona șantier 3 Ghindărești, în șase loturi

Consiliul local al comunei Ghindărești, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară la data de 31.01.2023

Avand in vedere:

- Referat de aprobare nr. 557 din 20.01.2023, inițiat de dl. Primar Simion Vasile;
- Raportul de specialitate nr. 555 din 20.01.2023 al Compartimentului Urbanism, Disciplină în construcții, Amenajarea Teritoriului și Registrul agricol, Averian Nicoleta -referent-asistent;
- H.C.L. 30 din 31.05.2019 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al com. Ghindărești, jud. Constanța;
- Referat de admitere (dezmembrare imobil) nr. 75324 din 15.12.2022 emis de OCPI Constanța;
- Extras de Plan Cadastral de carte funciară pentru imobil nr. cadastra 100700;
- Planul de amplasament și delimitare imobilului cu propunere de dezlipire, având nr. cadastral 100700;
- Planul de amplasament și delimitare imobilului, având nr. cadastral 102880;
- Planul de amplasament și delimitare imobilului, având nr. cadastral 102881;
- Planul de amplasament și delimitare imobilului, având nr. cadastral 102882;
- Planul de amplasament și delimitare imobilului, având nr. cadastral 102883;
- Planul de amplasament și delimitare imobilului, având nr. cadastral 102884;
- Planul de amplasament și delimitare imobilului, având nr. cadastral 102885;

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, art. 135, art. 136 alin (1) și 139 alin. 1, și al art. 196 alin. 1, lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Cod Administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Se aprobă documentația de dezmembrare imobil cu suprafața de 8608 mp, înscris în CF nr.100700, nr. cadastral 100700 aflat în Zona șantier 3 Ghindărești, com. Ghindărești, jud. Constanța, în șase loturi, conform documentației de dezlipire, vizată de OCPI Constanța, astfel:

- Lot 1 cu nr. cadastral 102880 situat în com. Ghindărești, jud. Constanța, Zona șantier 3 Ghindărești
- (Alee acces), având suprafață măsurată 1147 mp;

- Lot 2 cu nr. cadastral 102881 situat în com. Ghindărești, jud. Constanța, Zona șantier 3 Ghindărești
-Lot 2, având suprafață măsurată 1576 mp;
- Lot 3 cu nr. cadastral 102882 situat în com. Ghindărești, jud. Constanța, Zona șantier 3 Ghindărești
-Lot 3, având suprafață măsurată 1297 mp;
- Lot 4 cu nr. cadastral 102883 situat în com. Ghindărești, jud. Constanța, Zona șantier 3 Ghindărești
-Lot 4, având suprafață măsurată 320 mp;
- Lot 5 cu nr. cadastral 102884 situat în com. Ghindărești, jud. Constanța, Zona șantier 3 Ghindărești
având suprafață măsurată 2000 mp;
- Lot 6 cu nr. cadastral 102885 situat în com. Ghindărești, jud. Constanța, Zona șantier 3 Ghindărești
având suprafață măsurată 2268 mp.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează Primarul comunei Ghindărești, compartimentul Compartimentului Urbanism, Disciplină în construcții, Amenajarea Teritoriului și Registrul agricol al com. Ghindărești.

Art. 3 Hotărârea va fi comunicată compartimentelor și instituțiilor interesate pentru conformare și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de **10 voturi „ pentru „ , 0,, abtineri,, , 0 voturi „împotrivă”**, din cei 10 consilieri prezenti la sedința ordinară din totalul de 11 consilieri locali alesi si 11 consilieri in functie.

Președinte de ședință,
Consilierul local, Constantin PROCOP

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al comunei,
Clava IVAN