

HOTĂRÂREA NR.17/2026

Privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, în domeniul public al Comunei Gârdani și administrarea Consiliului local al comunei Gârdani a bunului imobil situat în Comuna Gârdani, nr. 521/H

Consiliul local al comunei Gârdani, întrunit în ședința extraordinară din data de 23.04.2026 ;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar cu nr. 1230/17.04.2026, însoțit de avizul comisiei de specialitate și de avizul secretarului general al comunei ;

Văzând raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului cu nr. 1231/17.04.2026;

În temeiul prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare prevederile Legii nr. 82/1991, Legea contabilității , republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 544/2004 , privind liberul acces la informațiile de interes public;

Ținând seama de prevederile art.859-861 privind proprietatea publică prevăzută de Codul civil, Legea nr.287/2009, republicată.

Având în vedere adresa nr.19890 din 29.10.2025 a Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare referitor la disponibilizarea bunului imobil „ Canton Gârdani” aflat în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, devenit excedentar și de transmitere a acestuia în administrarea unei alte entități.

Ținând cont de prevederile art. 129, alin (1), alin (2) , lit.c , art.286, alin.(1) , alin (2) și alin .(4), art.287, art. 292, alin (1) și (3)-alin (6) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile art.80-82 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare .

Potrivit prevederilor art. din Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În baza art. 129, alin.2, lit .c, art. 136 si art. 139 , alin (1) , alin.(3) , lit. g , art.140 și art. 196, alin (1), lit a) și e) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1.(1) Se aprobă solicitarea Consiliului Local Gârdani către Guvernul României de trecere din domeniul public al Statului Român și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare în domeniul public al Comunei Gârdani și administrarea Consiliului Local Gârdani, a unui imobil-**CANTON GÂRDANI**, constând în :

-clădire D+P+E+M din cărămidă cu acoperiș în șarpantă, din placi azbociment, cu suprafata construită de 215 mp si desfășurata 807 mp, înscrisă în CF 52584 Gârdani, nr.cadastral/topografic 52584.

- suprafata de teren si împrejmuire 2323 mp, înscrisă în CF 52584 Gârdani nr.cadastral/topografic 52584, aflate în domeniul public al Statului Român și în administrarea AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare, CIF 29275212, FILIALA TERITORIALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare MARAMUREȘ,

(2) Trecerea din domeniul public al Statului Român și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare în domeniul public al Comunei Gârdani se va face în vederea înființării unui „Centru de servicii sociale vârstnici- Zona Codru.”

Art.2 Termenul de finalizare al obiectivului de investiții menționat la alin (2) la prezentului articol se stabilește la 5(cinci) ani, sursa de finanțare fiind din fonduri externe nerambursabile și de la bugetul local, iar în cazul nerealizării investiției imobilul, se va întoarce în domeniul public al Statului Român și în administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare.

Art.3 Prezenta hotărâre își va produce efectele de la data adoptării Hotărârii de Guvern de trecere din domeniul public al Statului Român și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, în domeniul public al Comunei Gârdani a bunului imobil înscris în CF 52584.

Art.4 Predarea – primirea imobilului prevăzut la art.1 se va face pe bază de protocol, în termenul prevăzut în Hotărârea de Guvern de trecere .

Art.5 Primarul comunei Gârdani va iniția și realiza toate demersurile necesare emiterii Hotărârii de Guvern pentru trecerea imobilului menționat la art.1 din proprietatea statului în proprietatea comunei Gârdani, fiind împuternicit în acest sens de către Consiliul Local prin prezenta hotărâre .

Art.6 Împotriva prezentei hotărâri persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Primarul Comunei Gârdani în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Art.7 Prezenta hotărâre poate fi contestată la Secția de Contencios Administrativ și Fiscal a Tribunalului Maramureș în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă conform Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.8 Se declară de uz și interes public local imobilul – **CANTON GÂRDANI**, constând în Clădire D+P+E+M din cărămidă cu acoperis în șarpantă din placi azbociment cu suprafața construită de 215 mp și desfășurată 807 mp, înscrisă în CF 52584 Gârdani, nr.cadastral/topografic 52584.

Art.9 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Gârdani, dl Dragoș Nelu - Radu .

Art.10 Cu data adoptării prezentei hotărâri se revoca HCL nr. 58/25.11.2025

Art.11– Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – județul Maramureș ;
- Primarului UAT Gârdani
- Compartimentului financiar - contabil al Primăriei Gârdani;
- Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale
- ANIF SA
- Persoanelor interesate, prin afișaj;

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
Dumitras Vlăduț -Marius



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI GÂRDANI
Șupeală - Pop Ancuța- Crina



Nr. total consilieri 9, prezenți 9.

Hotărârea a fost adoptată, cu un număr de 9 voturi pentru , 0 împotriva , 0 abțineri.