

HOTĂRÂREA NR.38/2025

Privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico- economici si a devizului general pentru obiectivul de investiții „ Modernizare drumuri de interes local în comuna Gârdani, județul Maramureș

Consiliul local al comunei Gârdani, întrunit în ședința ordinara, din data de 31.07.2025;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Gârdani, însoțit de referatul de aprobare al primarului cu nr. 2073/30.07.2025, avizul comisiei de specialitate și de avizul secretarului general al comunei Gardani.

Văzând raportul compartimentului de specialitate, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, cu nr. 2074/ 30.07.2025;

Ținând seama de prevederile:

-art. 25 alin (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare .

- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare si conținutul cadru al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările si completările ulterioare.

- ORDONANȚA DE URGENȚĂ 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările si completările ulterioare

În baza dispozițiilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicata ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificarile si completările ulterioare .

Ținând seama de politica de dezvoltare locală ,care reprezinta un ansamblu de măsuri planificate si promovate, in scopul asigurarii unei cresteri economice , dinamice si durabile, prin valorificarea eficienta a potentialului regional si local , in scopul imbunătățirii condițiilor de viața .

În temeiul prevederilor art. 129 , art.136 si art. 139 alin .1 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Se aprobă documentația tehnico – economică/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „ Modernizare drumuri de interes local în comuna Gârdani, județul Maramureș”, întocmită de proiectant SC CAPITAL VISION SRL, înregistrată sub nr.250520/2025

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico- economici, aferenți obiectivului de investiții „ Modernizare drumuri de interes local în comuna Gârdani, județul Maramureș”,

Art.3 Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „ Modernizare drumuri de interes local în comuna Gârdani, județul Maramureș “, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre, după cum urmeaza:

- lei-

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
Total general	21.736.868,31	4.087.774,20	25.824.642,51
Din care C+M	19.842.477,20	3.770.070,67	23.612.547,87

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului - județului Maramureș ;
- Primarului UAT – Gardani .
- Compartimentului financiar -contabil .
- Cetățenilor comunei, prin afișaj .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Buț Dinu

[Redacted signature]



Contrasemnează

SECRETAR GENERAL

Supeala - Pop Ancuta- Crina

[Redacted signature]

Nr. total consilieri 9, prezenți 9.

Hotărârea a fost adoptată, cu un număr de 9 voturi pentru , 0 împotrivă ,0 abțineri.

DEVIZ GENERAL
Modernizare drumuri de interes local in comuna Gardani, judetul Maramures
Scenariul 1

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA 19%		
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	28,000.00	5,320.00	33,320.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	28,000.00	5,320.00	33,320.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	440,000.00	83,600.00	523,600.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	250,000.00	47,500.00	297,500.00
3.7	Consultanta	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul Financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanta elaborare cerere finantare	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	95,000.00	18,050.00	113,050.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	30,000.00	5,700.00	35,700.00
		15,000.00	2,850.00	17,850.00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat da catre Inspectoratul de Stat in Constructii			
	3.8.2. Dirigentie de santier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	Total capitol 3	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza	635,000.00	120,650.00	755,650.00
4.1	Constructii si instalatii			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	19,807,477.20	3,763,420.67	23,570,897.87
		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 4	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli	19,807,477.20	3,763,420.67	23,570,897.87
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	35,000.00	6,650.00	41,650.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	222,267.25	0.00	222,267.25
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	99,212.39	0.00	99,212.39
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	19,842.48	0.00	19,842.48
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	99,212.39	0.00	99,212.39
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	4,000.00	0.00	4,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1,017,123.86	193,253.53	1,210,377.39
	Total capitol 5	5,000.00	950.00	5,950.00
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste	1,294,391.11	203,703.53	1,498,094.64
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 6	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)			
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 7	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	0.00	0.00	0.00
	din care:	21,736,868.31	4,087,774.20	25,824,642.51
	C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	19,842,477.20	3,770,070.67	23,612,547.87

Data:
08.07.2025

Beneficiar/Investitor
Comuna Gardani

Intocmit,
Capital Vision SRL
Ing. Mihail-Octavian Marasteanu