

HOTĂRÂREA NR.13/2025

privind însușirea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului

Consiliul local al comunei Gârdani, întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2025.

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar nr. 978/31.03.2025, însoțit de avizul comisiei de specialitate și de avizul secretarului general al comunei ;

Văzând:

-raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 979/31.03.2025

-prevederile Legii nr. 9/2025 privind Legea bugetului de stat pe anul 2025.

Ținând seama de faptul că obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice, în acest caz, entitate publică fiind comuna, în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv, de instituție publică locală, apreciind oportunitatea unei cooperări între comune pentru asigurarea serviciilor de urbanism și amenajarea teritoriului, respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea, urmărind facilitarea asigurării activității de audit public intern pentru mai multe comune, în temeiul unui acord de cooperare, prin relații profesionale bazate pe criterii de legalitate, economicitate, eficacitate, eficiență și colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activități, având în vedere prevederile.

Analizând temeiurile juridice:

- a) Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- b) Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- c) OUG 57/2019 Codul Administrativ;
- d) art. 13 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 942 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;
- g) Codului muncii;
- h) Legii nr. 182/2002 privind protecția informațiilor clasificate, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Codului de procedură civilă;
- j) Hotărârii Guvernului nr. 781/2002 privind protecția informațiilor secrete de serviciu, cu modificările și completările ulterioare;
- k) Statutului Asociației Comunelor din România, precum și de cele ale Statutului Filialei Județene Maramureș a Asociației Comunelor din România;
- l) Hotărârii Consiliului Local nr.41 / 18.12.2020 privind aderarea comunei Gârdani la Asociația Comunelor din România;
- m) Ordinul Nr. 3103 din 24 noiembrie 2017 privind aprobarea Reglementărilor contabile pentru persoanele juridice fără scop patrimonial.

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. f), art. 61 alin. (1) și (2), art. 62 alin. (1), precum și ale art. 115 alin. (1) lit. b), alin. (3), alin. (5), alin. (6) și alin. (7) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - (1) Se însușește modelul Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Obligațiile financiare rezultate din Acordul de cooperare prevăzut la alin. (1), pe întreaga durată de existență a acestuia, se suportă din bugetul local al comunei Gârdani, județul Maramureș.

Art. 2. - Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către primarul comunei Gârdani, județul Maramureș. .

Art. 3. - (1) Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului- județul Maramureș
- Primarului Comunei Gârdani,
- Filialei Județene Maramureș a Asociației Comunelor din România
- Afișaj .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Băbaș Cosmin Ștefan

[Redacted signature]



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Șupeala Pop Ancuța Crina

[Redacted signature]

Nr. total consilieri locali 9, prezenți 8

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 8 voturi pentru, 0 împotriva, 0 abțineri



ACORD DE COOPERARE privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului în sistem asociativ Încheiat astăzi, 31.03.2025

Unitățile administrativ - teritoriale cooperează pentru organizarea și exercitarea unor activități în scopul realizării unor atribuții stabilite prin lege autorităților administrației publice locale, cu precădere în domeniile ce privesc activitățile de control, audit, inspecție, urbanism și amenajarea teritoriului, cadastru, precum și în orice alte domenii în care hotărâsc consiliile locale respective, pe principii de eficiență, eficacitate și economicitate, la nivelul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară ai căror membri sunt sau la nivelul structurilor județene cu personalitate juridică ale structurilor asociative ori la nivelul structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale recunoscute ca fiind de utilitate publică, potrivit legii.

Ținând seama de faptul că obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice, în cazul prezentului acord de cooperare, entitate publică fiind comuna, în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv, de instituție publică locală,

Apreciind oportunitatea unei cooperări între comune pentru asigurarea serviciilor de urbanism și amenajarea teritoriului, respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea,

Urmărind facilitarea asigurării activității de urbanism și amenajarea teritoriului pentru fiecare comună semnatară a prezentului acord de cooperare, prin relații profesionale bazate pe criterii de legalitate, economicitate, eficacitate, eficiență și colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activități,

Având în vedere prevederile:

- Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 86 alin. (1) lit.a) și art. 89 alin. (1) - alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 942 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;
- Legii nr. 53/2003 privind Codul muncii, cu modificările și completările ulterioare;
- Statutului Asociației Comunelor din România, precum și de cele ale Statutului Filialei Județene Maramureș a Asociației Comunelor din România;
- Hotărârile Consiliului Local privind aderarea comunei la Asociația Comunelor din România,

Potrivit prezentului acord de cooperare părțile semnatare, prin reprezentanții legali ai acestora, se obligă la o colaborare pe durată nedeterminată, care să asigure o mai mare sustenabilitate și coerență în realizarea activităților de urbanism și amenajarea teritoriului în interes comunitar, pe baza unui set de reguli convenite prin deplină înțelegere, după cum urmează:



CAPITOLUL I PĂRȚILE

Art. 1. – Părțile prezentului acord de cooperare, denumit în continuare acord, sunt:

A. Filiala Județeană Maramureș a Asociației Comunelor din România denumită în continuare – filiala, persoană juridică de drept privat recunoscută ca fiind de utilitate publică, în calitate de **entitate organizatoare a activităților statutare prevăzute în statutul filialei, pentru entitățile publice locale membre**, cu sediul în Săcălășeni, str. Unirii nr. 56, titulară a codului de înregistrare fiscală RO22438487 și a contului nr. RO30BRDE260SV42569392600, deschis la Banca BRD-Agentia Hortensiei Baia Mare, reprezentată prin domnul Emilian-Gheorghe POP, care îndeplinește funcția de președinte al filialei, și

B. Entitățile partenere care cooperează în vederea finanțării și realizării în comun a acțiunilor specifice urbanismului și amenajării teritoriale, respectiv:

B1. COMUNA ASUAJU DE SUS, cu sediul în localitatea Asuaju de Sus, str. Principală nr. 283, CIF nr.3627269 reprezentată prin primar, dl. **Vasile DULF** având funcția de Primar, în calitate de participantă la acordul de cooperare;

B2. COMUNA BĂIȚA DE SUB CODRU, cu sediul în localitatea Băița de sub Codru, str. Principală nr. 19, CIF nr. 3627161 reprezentată prin primar, dl. **Bogdan-Cătălin POP**, având funcția de Primar, în calitate de participantă la acordul de cooperare;

B3. COMUNA GÂRDANI, cu sediul în localitatea Gârdani, str. Principală nr. 452, CIF nr.16367608 reprezentată prin primar, dl. **Nelu-Radu DRAGOȘ** având funcția de Primar, în calitate de participantă la acordul de cooperare;

B4. COMUNA MIREȘU MARE, cu sediul în localitatea Mireșu Mare, str. Dorobanților nr. 39, CIF nr. 3627625 reprezentată prin, dl. **Ioan MĂȚIEȘ**, având funcția de Primar, în calitate de participantă la acordul de cooperare;

B5. COMUNA OARȚA DE JOS, cu sediul în localitatea Oarța de Jos, str. Principală nr. 216, CIF nr.3694756 reprezentată prin Primar, dl. **Bogdan POP**, având funcția de Primar, în calitate de participantă la acordul de cooperare;

CAPITOLUL II OBIECTUL ACORDULUI DE COOPERARE

Art. 2. – Obiectul prezentului acord de cooperare, denumit în continuare acord, îl constituie cooperarea dintre părțile semnatare, prin reprezentanții legali ai acestora, în vederea organizării și exercitării activității de urbanism și amenajarea teritoriului, în conformitate cu prevederile legale.

Art. 3. – Prezentul acord stabilește:

- a) drepturile și obligațiile părților în organizarea și exercitarea activității de urbanism si amenajare a teritoriului;
- b) atribuțiile compartimentului de urbanism si amenajarea teritoriului;
- c) obligațiile financiare ale comunelor semnatare;



d) obligativitatea confidențialității datelor și a informațiilor în posesia cărora intră, oricare dintre persoanele implicate în acest proces.

Art. 4. – Părțile semnatare stabilesc principiile care stau la baza aplicării acordului și se obligă să acționeze consecvent pentru realizarea lor, sub forma:

- a) menținerii autonomiei juridice, decizionale și financiare a fiecărei comune semnatare;
- b) îmbinării în mod echitabil a nevoilor de urbanism și amenajarea teritoriului cu resursele disponibile între comunele semnatare;
- c) irevocabilității pe cale unilaterală a prezentului acord;
- d) respectării reciproce a confidențialității în desfășurarea activităților de urbanism și amenajarea teritoriului și raportarea rezultatelor acestora;
- e) respectării cadrului legal, metodologic și procedural, specific activității de urbanism și amenajarea teritoriului.

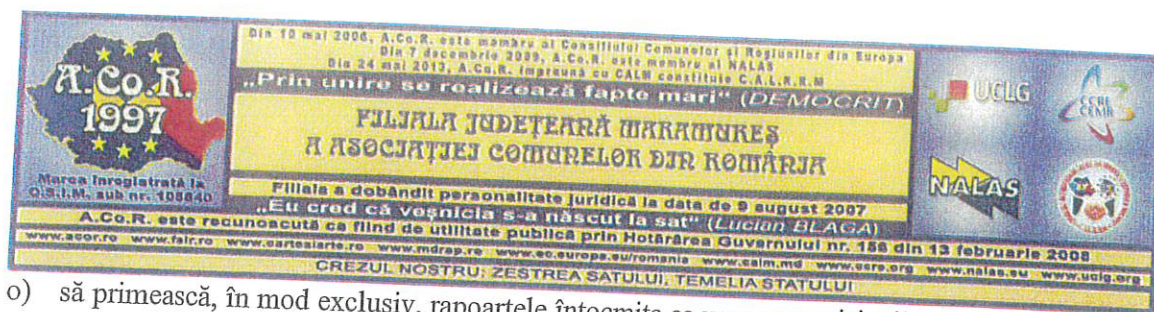
CAPITOLUL III DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR ÎN ORGANIZAREA ȘI EXERCITAREA ACTIVITĂȚII DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Art. 5. – Filiala Județeană Maramureș a Asociației Comunelor din România, în calitate de entitate organizatoare și de angajator, își asumă următoarele obligații:

- a) să constituie un compartiment de urbanism și amenajarea teritoriului, având în vedere economicitatea, eficacitatea și eficiența acestei activități;
- f) să efectueze toate cheltuielile prevăzute la art. 14 și să depună declarațiile aferente drepturilor de personal, precum și pe cele specifice angajatorului, potrivit legii;
- g) să asigure logistica necesară pentru organizarea și desfășurarea activităților compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului;
- h) să asigure procesul de selectare și angajare a personalului din compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului;
- i) să asigure realizarea activităților de urbanism și amenajarea teritoriului, în conformitate cu normele generale de urbanism și amenajarea teritoriului;
- j) să asigure condițiile necesare pregătirii profesionale a persoanei responsabile cu activitatea de urbanism la nivelul cerințelor stabilite prin normele metodologice specifice entităților publice;
- k) să respecte cadrul legal, metodologic și procedural, specifice activității de urbanism și amenajarea teritoriului;
- l) să convoace anual sau ori de câte ori consideră necesar reprezentanții legali ai comunelor semnatare ale prezentului acord.

Art. 6. – Entitățile publice partenere ale prezentului acord au următoarele drepturi:

- m) să propună obiectivele de urbanism și amenajarea teritoriului, specifice acestor unități administrativ-teritoriale;
- n) să fie informate, în mod exclusiv și operativ, asupra problemelor și iregularităților constatate cu ocazia acțiunilor de control;



- o) să primească, în mod exclusiv, rapoartele întocmite ca urmare a misiunilor de control realizate la propria comună;
- p) să hotărască, independent, asupra acțiunilor necesare implementării recomandărilor formulate de inspectorul de urbanism și amenajarea teritoriului.

Art. 7. – Entitățile publice partenere ale prezentului acord au următoarele obligații:

- a) să respecte metodologia de urbanism și amenajarea teritoriului, respectiv documentarea temeinică, participarea la ședințe, analiza și avizarea documentelor de urbanism și să furnizeze, în scris sau verbal, informațiile solicitate;
- b) să asigure accesul la date, informații și documente persoanei responsabile cu activitatea de urbanism, în vederea atingerii obiectivelor de inspecție și control;
- c) să asigure logistica necesară desfășurării activităților de autorizare și control, respectiv, încăperi adecvate, acces la sistemele de comunicații și tehnologia informațiilor, furnituri de birou, precum și alte mijloace materiale utile;
- d) să estimeze costurile necesare realizării activității de urbanism și amenajarea teritoriului solicitate în cursul exercițiului financiar și să prevadă aceste angajamente în bugetul local;
- e) să participe la convocările prevăzute la art. 5 lit. h).

CAPITOLUL IV ATRIBUȚIILE COMPARTIMENTULUI DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Art. 8. – Compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului înființat la nivelul Filialei Județene Maramureș a Asociației Comunelor din România asigură realizarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului la entitățile publice partenere ale prezentului acord.

Art. 9. – În exercitarea activităților sale, compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului are următoarele atribuții:

- Supraveghează aplicarea prevederilor Planului de Urbanism General și ale Regulamentului local de urbanism;
- Participă la recepția construcțiilor autorizate conform legii în vederea stabilirii valorii impozabile și regularizează taxele de autorizare;
- Participă la trasarea lucrărilor de construcții autorizate legal;
- Analizează sesizările cetățenilor, agenților economici și instituțiilor privind problemele legate de dezvoltarea urbanistică a localității;
- Urmărește permanent cunoașterea legislației specifice activității pe care o desfășoară;
- Respectă legislația și normele metodologice privind urbanismul, autorizarea construcțiilor, cadastrul și amenajarea teritoriului;
- Face propuneri în vederea organizării de concursuri pentru proiecte de urbanism de importanță deosebită;
- Prezintă la cererea primarului rapoarte și informări privind activitatea urbanistică și de amenajarea teritoriului;
- Informează primarul despre măsurile ce trebuie luate pentru materializarea proiectelor de urbanism;
- Face propuneri pentru emiterea dispozițiilor primarului în probleme specifice activității;



- Analizează și semnează de legalitate în domeniul specific documentațiile prezentate, în vederea eliberării autorizațiilor de construcții/de demolare, certificate de urbanism, autorizații de construire/demolare, alte documente, conform competenței stabilite de reglementările legale;
- Întocmește planurile semestriale de control și disciplină în construcții;
- Urmărește respectarea disciplinei în construcții conform planurilor semestriale aprobate;
- Controlează respectarea disciplinei în construcții, a respectării documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului la lucrările de construcție executate sau la lucrările în curs de execuție și propune conform legislației în vigoare, aplicarea măsurilor de sancțiune;
- Urmărește realizarea măsurilor de protecția mediului, echiparea tehnico-edilitară, conform proiectelor și autorizațiilor eliberate pe teritoriul administrativ al comunei;
- Controlează respectarea prevederilor certificatelor de urbanism și ale autorizațiilor de construire de către titularii acestora și executanții lucrărilor de construcții;
- Urmărește avizarea și aprobarea documentațiilor tehnice de urbanism, amenajarea teritoriului și investiții, conform competențelor prevăzute de lege;
- Participă la acțiunile de control de specialitate organizate de alte organisme abilitate, la solicitarea conducerii;
- Constată și soluționează aspectele de disciplină a construcțiilor sesizate de cetățeni sau instituții și agenți economici, prin petiții și scrisori și întocmește răspunsurile către aceștia în termenul legal;
- Colaborează cu direcțiile și serviciile Primăriei pentru rezolvarea problemelor legate de disciplina în construcții;
- Asigură arhivarea actelor pe care le instrumentează;
- Duce la îndeplinire Hotărârile Consiliului Local și dispozițiile primarului în domeniul disciplinei în construcții.

Art. 10. - Planificarea și efectuarea activităților de urbanism și amenajarea teritoriului se realizează în mod echitabil pentru toate entitățile publice partenere semnatare ale prezentului acord, în funcție de volumul de muncă și de resursele disponibile.

Art. 11. - Compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului asigură efectuarea lucrărilor necesare activității de urbanism și amenajarea teritoriului.

CAPITOLUL V DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE FINANCIARE ALE PĂRȚILOR

Art. 12. - În vederea realizării în comun a activității de urbanism și amenajarea teritoriului, pentru asigurarea unui proces eficient și responsabil, părțile sunt de acord să susțină financiar organizarea și funcționarea compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului, prin plata unei cotizații lunare fixe și decontarea cheltuielilor ocazionate de derularea acestor activități;

Art. 13. - Valoarea cotizației/cotribuției lunare, pentru fiecare entitate publică parteră, semnată a prezentului acord de cooperare este în sumă de **2500 lei**. Lunar, entitatea organizatoare, va factura către entitățile publice partenere, cotizația/contribuția stabilită prin prezentul acord.



Art. 13. – (1) Sumele facturate cotizația/contribuția lunară convenită reprezintă venituri pentru entitatea organizatoare și se va contabiliza în analitice distincte;

Art. 14. – (1) Cheltuielile care se decontează între Filiala Județeană Maramureș a Asociației Comunelor din România și entitățile publice partenere semnate ale prezentului acord care sunt incluse în cotizația/contribuția stabilită sunt următoarele:

- a) cheltuieli de personal;
- b) obligațiile de plată, către bugetul de stat și către celelalte bugete/fonduri, rezultate în urma acordării drepturilor de personal;
- c) alte cheltuieli, neprevăzute la lit. a) - b), apărute ca necesități pentru executarea responsabilităților privind activitatea de urbanism și amenajarea teritoriului se vor deconta doar pe baza acceptului entităților partenere care solicită acest lucru, acestea fiind facturate distinct de cotizație.

(2) Cheltuielile prevăzute la alin. (1) sunt obligații de plată ale entităților publice partenere semnate ale prezentului acord către Filiala Județeană Maramureș a Asociației Comunelor din România.

Art. 15. – Cheltuielile aferente deplasărilor persoanei responsabile cu activitatea de urbanism vor fi suportate de aceasta, fiind incluse în retribuția netă convenită de către reprezentanții (primari) entităților partenere.

Art. 16. – Având în vedere că desfășurarea activităților statutare prin cooperare nu generează distorsiuni de concurență, în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 (Codul fiscal 2017), art. 292, lit. k, referitoare la scutirile pentru anumite activități de interes general (comunitar) și alte activități, precum și în conformitate cu HG nr. 1/2016 privind normele de aplicare a Codului fiscal și ordinele emise până la data de 24.03.2025, se stipulează că operațiunile desfășurate pe baza unei cotizații/contribuții stabilite de organizațiile nepatrimoniale sunt scutite de plata taxei pe valoarea adăugată (TVA), valoarea cotizațiilor/contribuțiilor facturate către entitățile partenere nu va fi supusă TVA și impozitului pe profit.

Art. 17. – (1) Entitățile publice partenere, pe întreaga durată de existență a prezentului acord, achită cota-parte, până cel târziu în a cincea zi lucrătoare pentru luna încheiată;

(2) Obligațiile de plată se achită de către entitățile publice partenere, potrivit prevederilor alin. (1), prin emiterea unei facturi fiscale de către Filiala Județeană Maramureș a Asociației Comunelor din România;

(3) Pentru neplata la termen a obligațiilor ce le revin, potrivit alin. (1), entitățile publice partenere datorează majorări de întârziere calculate pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv;

(4) Nivelul majorării de întârziere este cel prevăzut pentru obligațiile fiscale cuvenite bugetelor locale.

Art. 18. – În cazul în care oricare din entitatea publică parteneră nu achită cota-parte la termenele prevăzute la art. 17 alin. (1) și (2), Filiala Județeană Maramureș a Asociației Comunelor din România înaintează o notificare către entitatea respectivă, aceasta constituind titlu executoriu, fără îndeplinirea niciunei alte proceduri.



CAPITOLUL VI

CLAUZE DE CONFIDENȚIALITATE ȘI INCOMPATIBILITATE

Art. 19. – Informațiile, datele și documentele utilizate de persoana responsabilă cu activitatea de urbanism în cadrul desfășurării activității sunt confidențiale conform prevederilor normelor specifice.

Art. 20. – Documentele rezultate din activitatea de urbanism și amenajarea teritoriului se arhivează la nivelul Comunei, în conformitate cu prevederile legale.

Art. 21. – Prin clauza de confidențialitate părțile semnatare ale prezentului acord, convin ca, pe toată durata acestuia, dar și după încetarea lui, să nu solicite de la personalul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului date sau informații care privesc oricare dintre celelalte comune implicate în acțiunea de cooperare și de care aceștia au luat cunoștință în timpul exercitării activității de urbanism și amenajarea teritoriului.

Art. 22. – Responsabilul cu activitatea de urbanism asigură confidențialitatea datelor, a informațiilor și a documentelor între entitățile publice partenere semnatare ale prezentului acord.

Art. 23. – Divulgarea unor date, informații sau documente de natură să aducă prejudicii entităților publice partenere semnatare ale prezentului acord se sancționează potrivit legislației în vigoare.

Art. 24. – Responsabilul cu activitatea de urbanism nu poate fi desemnat să efectueze activități de autorizare și control dacă sunt soți, rude sau afini până la gradul al patrulea inclusiv cu primarul, viceprimarul, secretarul sau administratorul public de la nivelul comunei respective.

CAPITOLUL VII

FORȚA MAJORĂ ȘI LITIGIILE

Art. 25. – (1) Niciuna dintre părțile prezentului acord nu răspunde de neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, dacă acestea sunt urmare a unui caz de forță majoră.

(2) Forța majoră constituie un obstacol de neînfrânt și inevitabil și provoacă imposibilitatea absolută de executare, fiind neprevizibilă; sunt considerate ca forță majoră, în sensul prezentului acord, împrejurări ca: război, revoluție, cutremur, marile inundații.

Art. 26. – Nu se consideră caz de forță majoră acel eveniment care îndeplinește cumulativ condițiile:

- nu este adus la cunoștință părților semnatare ale prezentului acord, în cel mult trei zile lucrătoare de la producere;
- există indicii că nu sunt luate toate măsurile posibile în vederea reducerii consecințelor acestuia.



Art. 27. – Orice neînțelegere care decurge din interpretarea sau executarea prezentului acord este soluționată de părțile semnatare pe cale amiabilă.

Art. 28. – În cazul în care soluționarea neînțelegerii pe cale amiabilă nu este posibilă, litigiul dintre părțile semnatare ale prezentului acord se soluționează de către instanțele de judecată competente, potrivit legii.

CAPITOLUL VIII DURATA ȘI DESFIINȚAREA ACORDULUI DE COOPERARE

Art. 29. – Prezentul acord se încheie pe o durată nedeterminată și intră în vigoare de la data semnării lui de către reprezentanții legali ai părților semnatare.

Art. 30. – Modificarea sau desființarea prezentului acord, în cursul executării lui, se poate face numai pentru motive obiective, întemeiate și neimputabile părților, prin acordul de voință al acestora.

Art. 31. – Prezentul acord poate fi modificat prin acte adiționale aprobate de reprezentanții legali ai părților acordului.

Art. 32. – (1) Calitatea unei comune de parte în prezentul acord poate înceta, în baza hotărârii consiliului local adoptată în acest sens, începând cu data de 01 ianuarie a anului următor adoptării hotărârii și comunicării acesteia.

(3) Pe parcursul perioadei prevăzute la alin. (1) comuna respectivă poate reveni asupra opțiunii de încetare a calității de parte în prezentul acord, caz în care aceasta trebuie să comunice hotărârea consiliului local prin care abrogă hotărârea prevăzută la alin. (1).

CAPITOLUL VIII DISPOZIȚII FINALE

Art. 33. – (1) Anual, părțile prezentului acord se reunesc pentru:

- a) efectuarea analizei rezultatelor executării acordului;
- b) stabilirea de măsuri privind eficientizarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului;
- c) stabilirea cotei-părți lunare datorate de comunele semnatare.

(2) Măsurile prevăzute la alin. (1) lit. b) - c) se adoptă cel mai târziu în luna noiembrie a anului curent pentru anul următor.

(3) Dezbaterile din reuniunile prevăzute la alin. (1) se cuprind într-un proces-verbal și se semnează de către reprezentanții legali prezenți ai părților semnatare ale prezentului acord.

(4) Măsurile prevăzute la alin. (1) lit. b) - c) se adoptă cu votul majorității reprezentanților legali ai comunelor semnatare ale prezentului acord și devin obligatorii pentru toate părțile, inclusiv pentru comunele care nu au fost reprezentate sau ai căror reprezentanți legali au votat împotriva măsurilor respective.



Art. 34. - Prezentul acord, prin act adițional:

- d) poate fi modificat numai cu acordul scris al tuturor părților semnatare ale acordului;
- e) se modifică oricând pe durata existenței sale, ca urmare a evenimentelor legislative intervenite asupra actelor normative care au stat la baza adoptării lui.

*

**

Prezentul Acord de cooperare a fost încheiat azi 31.03.2025 în 6 exemplare, cu valoare de original. Acesta se va scana și se va transmite tuturor entităților participante.

SEMNĂTURILE REPREZENTANȚILOR PĂRȚILOR

L. S.	Președintele Filialei Județene Maramureș a Asociației Comunelor din România	Emilian-Gheorghe POP
	Semnătura	
	Data semnăturii	
	Înregistrat sub nr.	
L. S.	Primarul/reprezentantul legal al Comunei ASUAJU DE SUS	Vasile DULF
	Semnătura	
	Data semnăturii	
	Înregistrat sub nr.	
L. S.	Primarul/reprezentantul legal al Comunei BĂIȚA DE SUB CODRU	Bogdan-Cătălin POP
	Semnătura	
	Data semnăturii	
	Înregistrat sub nr.	
L. S.	Primarul/reprezentantul legal al Comunei GÂRDANI	Nelu-Radu DRAGOȘ
	Semnătura	
	Data semnăturii	31.03.2025
	Înregistrat sub nr.	983
L. S.	Primarul/reprezentantul legal al Comunei MIREȘU MARE	Ioan MĂȚIEȘ
	Semnătura	
	Data semnăturii	
	Înregistrat sub nr.	

 Din 10 mai 2006, A.Co.R. este membru al Consiliului Comunelor și Regiunilor din Europa Din 7 decembrie 2009, A.Co.R. este membru al NALAS Din 24 mai 2012, A.Co.R. împreună cu CALM constituie C.A.L.R.R.M. „Prin unire se realizează fapte mari” (DEMOCRIT) FILIALA JUDEȚEARĂ MARAMUREȘ A ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA Filiala a dobândit personalitate juridică la data de 9 august 2007. „Eu cred că veșnicia s-a născut la sat” (Lucian BLAGA) A.Co.R. este recunoscută ca fiind de utilitate publică prin Hotărârea Guvernului nr. 156 din 13 februarie 2008 www.scor.ro www.fair.ro www.cartesiarie.ro www.mdrap.ro www.es.europa.eu/romania www.calm.md www.ccrs.org www.nalas.eu www.uglg.org CREZUL NOSTRU: ZESTREA SATULUI. TEMELIA STATULUI		
L. S.	Primarul/reprezentantul legal al Comunei OARȚA DE JOS	Bogdan POP
	Semnătura	
	Data semnăturii	
	Înregistrat sub nr.	