

HOTARAREA NR. 43/2021

**Privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici pentru
obiectivul de investitie „ Reabilitare strazi, in comuna Gardani, judetul
Maramures “**

Consiliul local al comunei Gârdani, întrunit în ședința ordinara din data de 30.09.2021;

Având în vedere proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Gardani, însoțit de referatul de aprobare al primarului cu nr. 2572/29.09.2021 , avizul comisiei de specialitate și de avizul secretarului comunei Gardani.

Văzând raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului , cu nr. 2573/ 29.09.2021 ;

Tinand seama de prevederile:

- art. 25 alin (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;

- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico- economice aferente obiectivelor / proiectelor de investitii finantate din fonduri publice , cu modificarile si completarile ulterioare

- OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene , cu modificarile si completarile ulterioare .

-ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 95 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"

În baza dispozițiilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicata ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările si completarile ulterioare ;

Tinand seama de politica de dezvoltare locala ,care reprezinta un ansamblu de masuri planificate si promovate, in scopul asigurarii unei cresteri economice , dinamice si durabile , prin valorificarea efucienta a potentialului regional si local , in scopul imbunatatirii conditiilor de viata

În temeiul prevederilor art. 129 , art.136 si art. 139 alin .1 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ .

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Se aproba devizul general privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului de investiție „Reabilitare strazi în comuna Gardani, județul Maramureș”, în suma de 11.539.207,92 lei la care se adaugă TVA 2.169.808,67 lei. Total 13.709.016,59, conform Devizului general întocmit de proiectant SC DINAMIC CONCEPT SRL, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Sursa de finanțare a obiectivului de investiții se va asigura din bugetul local al comunei Gardani, în limita creditelor bugetare aprobate și Programul național de investiții "Anghel Saligny", din care :

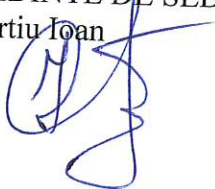
- bugetul local 288.506,69 lei
- buget de stat 13.420.509,90 lei

Art.3- Se numește reprezentantul legal al comunei Gardani, primarul Dragos Nelu Radu, pentru efectuarea demersurilor legale în vederea implementării obiectivului de investiție.

Art. 4- Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului - județului Maramureș ;
- Primarului UAT – Gardani .
- Compartimentului financiar contabil .
- Cetățenilor comunei , prin afișaj .

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
Cirtiu Ioan



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Supeala - Pop Ancuța- Crina



Nr. total consilieri 9, prezenți 9.

Hotărârea a fost adoptată, cu un număr de 9 voturi pentru , 0 împotrivă , 0 abțineri.

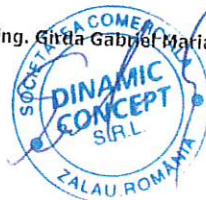
Beneficiar: COMUNA GARDANI				
DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT				
al obiectivului de investiție				
REABILITARE STRAZI IN COMUNA GARDANI, JUDETUL MARAMURES				

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Cota TVA		19%
		Valoare (fără TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3	Expertizare tehnică	4,000.00	760.00	4,760.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	173,007.48	32,871.42	205,878.91
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,025.00	954.75	5,979.75
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	117,982.48	22,416.67	140,399.15
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7	Consultanță	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	90,442.60	17,184.09	107,626.69
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	80,442.60	15,284.09	95,726.69
TOTAL CAPITOL 3		370,450.08	70,385.52	440,835.61
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	10,725,680.00	2,037,879.20	12,763,559.20
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		10,725,680.00	2,037,879.20	12,763,559.20

CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	107,256.80	20,378.79	127,635.59
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	107,256.80	20,378.79	127,635.59
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	119,162.30	0.00	119,162.30
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,5%)	54,164.68	0.00	54,164.68
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,1%)	10,832.94	0.00	10,832.94
5.2.4	Cota aferenta casei sociale a constructorului (0,5%)	54,164.68	0.00	54,164.68
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05%)	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	216,658.74	41,165.16	257,823.90
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		443,077.84	61,543.95	504,621.79
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		11,539,207.92	2,169,808.67	13,709,016.59
Din care C + M		10,832,936.80	2,058,257.99	12,891,194.79

Intocmit:

ing. Sirda Gabriel Marian



REABILITARE STRAZI IN COMUNA GARDANI, JUDETUL MARAMURES					
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	4,000.00	760.00	4,760.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	173,007.48	32,871.42	205,878.90	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,025.00	954.75	5,979.75	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	117,982.48	22,416.67	140,399.15	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	45,000.00	8,550.00	53,550.00	buget local
3.7	Consultanță	45,000.00	8,550.00	53,550.00	buget local
3.8	Asistență tehnică	90,442.60	17,181.09	107,623.69	buget local
TOTAL CAPITOL 3		370,450.08	70,385.51	440,835.59	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	10,725,680.00	2,037,879.20	12,763,559.20	
4.1.1	Pentru care există standard de cost	8,210,680.00	1,560,029.20	9,770,709.20	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	2,515,000.00	477,850.00	2,992,850.00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		10,725,680.00	2,037,879.20	12,763,559.20	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	107,256.80	20,378.79	127,635.59	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	107,256.80	20,378.79	127,635.59	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	119,162.30	0.00	119,162.30	
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	54,164.68	0.00	54,164.68	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10,832.94	0.00	10,832.94	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	54,164.68	0.00	54,164.68	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definiție	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	216,658.74	41,165.16	257,823.90	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		443,077.84	61,543.95	504,621.79	

Capitolul 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00
TOTAL GENERAL		11,539,207.92	2,169,808.67
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		10,832,936.80	2,058,257.99
			12,891,194.79

buget local
buget de stat

da
da

da
da

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	13,709,016.59
buget de stat	13,420,509.90
buget local	288,506.69

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	8,210,680.00	2,515,000.00
Valoare investitie	8,833,448.67	2,705,759.25
Cost unitar aferent investiției	881,229.91	269,928.10
Cost unitar aferent investiției (EURO)	178,069.41	54,544.15

Data	27-09-21
Curs Euro	4.9488
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	10.024

Beneficiar:

[Signature]



Proiectant:

ing. Gabriel Marian Girda

