

HOTARAREA NR. 26/2020

**Privind aprobarea parcelarii unui teren,
în vederea înscrierii în cartea funciara**

Consiliul local al comunei Gârdani, întrunit în ședința de îndată din data de 25.09.2020;

Având în vedere proiectul de hotarare inițiat de primarul comunei Gardani, însoțit de referatul de aprobare al primarului cu nr. 2213/24.09.2020, avizul comisiei de specialitate și de avizul secretarului comunei Gardani.

Văzând raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, cu nr. 2214/24.09.2020;

Luând în considerare solicitarea doamnei Cedica Georgeta, în calitate de proprietar al apartamentului situat în blocul de locuințe P+1, identificat prin CF 736 Gardani, nr. topo 155/55/3/4, conform contractului de vânzare cumpărare nr. 13095/1991

Ținând seama de :

- art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul civil ale art.132 din Anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara și ale art. 24 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- contractul de vânzare cumpărare nr. 13095/1991, încheiat între Regia Autonomă de Gospodărire Locativă „GAMA” RA.

- autorizația pentru executare de lucrări nr.102/3.05.1974 emisă de Consiliul Popular al Județului Maramureș Comitetul Executiv.

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza dispozițiilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Luând în considerare HCL nr. 23/2020.

În vederea înscrierii în CF a blocului de locuințe P+1, situat în localitatea Gardani, nr. 456, edificat în baza Autorizației de construire nr. 102/03.05.1974.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, art.136 și art. 139 alin .1 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Se însușește documentația cadastrală Plan de amplasament și delimitare având ca obiect parcelarea terenului situat în comuna Gardani, nr. 456, identificat prin CF 736 Gardani nr. topo 155/55/3/4, cu suprafața de 229058mp, astfel : nr topo 155/55/3/4/1 în suprafața de 254 mp și nr topo 155/55/3/4/2 în suprafața de 228804mp,

cu transcrierea imobilelor rezultate in carti funciare noi, cu situatia proprietarilor tabulari neschimbata, in favoarea Statului Roman .

Art.2- Terenului in suprafata de 254 mp, urmeaza sa i se atribuiе un numar cadastral nou .

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului - județului Maramureș ;
- Primarului UAT – Gardani .
- Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Maramures .
- Cetățenilor comunei , prin afișaj ;

PRESEDINTE DE SEDINTA
HUSTI VASILE



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
SUPEALA- POP ANCUTA –CRINA



Nr. total consilieri 9 , prezenți 8.

Hotărârea a fost adoptată, cu un număr de 8 voturi pentru , 0 împotrivă ,0 abțineri.