

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 87
din 26.03.2026***

*privind dezmembrarea în două loturi a terenului situat în municipiul Galați,
Strada Oltului nr. 9 – E2*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 70/16.02.2026

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de
26.03.2026;*

Având în vedere referatul de aprobare nr. 26142/16.02.2026, al inițiatorului;

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 26154/16.02.2026, al
Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei buget finanțe, administrarea domeniului public
și privat al municipiului Galați;*

Văzând:

*- solicitarea înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați cu nr.
328/05.01.2026;*

*- referatul de admitere nr. 8288/30.01.2026, al Biroului de Cadastru și
Publicitate Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și
carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de
Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023, cu modificările și completările
ulterioare;*

Având în vedere dispozițiile art. 879 și ale art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului proprietate privată a municipiului Galați, în suprafață de 27 mp, situat în Galați, Str. Oltului nr. 9 – E2 , conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:*

- Lot 1, cu suprafața de 4 mp, număr cadastral 142026;*
- Lot 2, cu suprafața de 23 mp, număr cadastral 142027.*

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

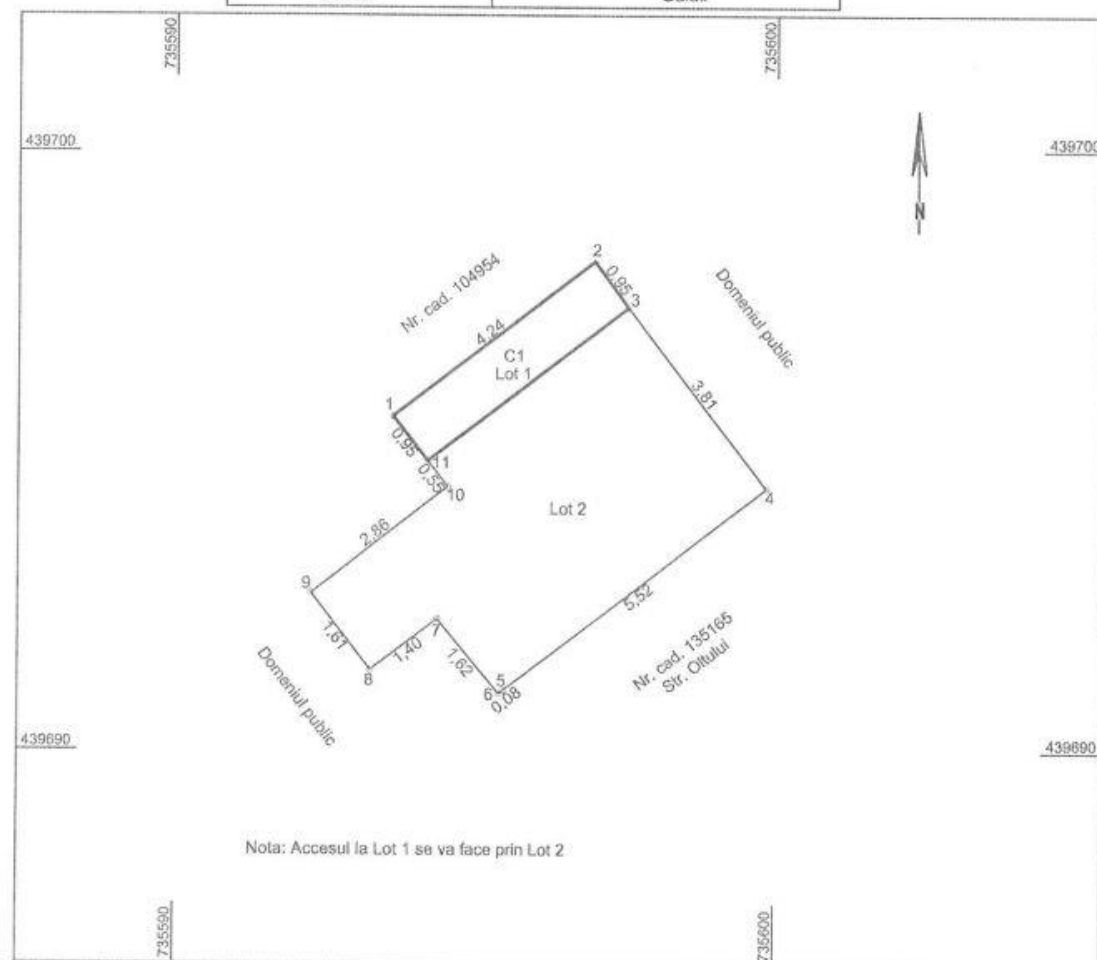
*Contrasemnează,
Secretar General,*

Anexa Nr.17

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1 : 100

Nr.Cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
129624	27	Mun. Galati, Str. Oltului, Nr. 9 - E2
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
129624		Galati



Nota: Accesul la Lot 1 se va face prin Lot 2

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (Dupa dezlipire)			
Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
129624	27	Cc	TDI	142026	4	Cc	Lot 1
				142027	23	Cc	Lot 2
Total	27			Total	27		

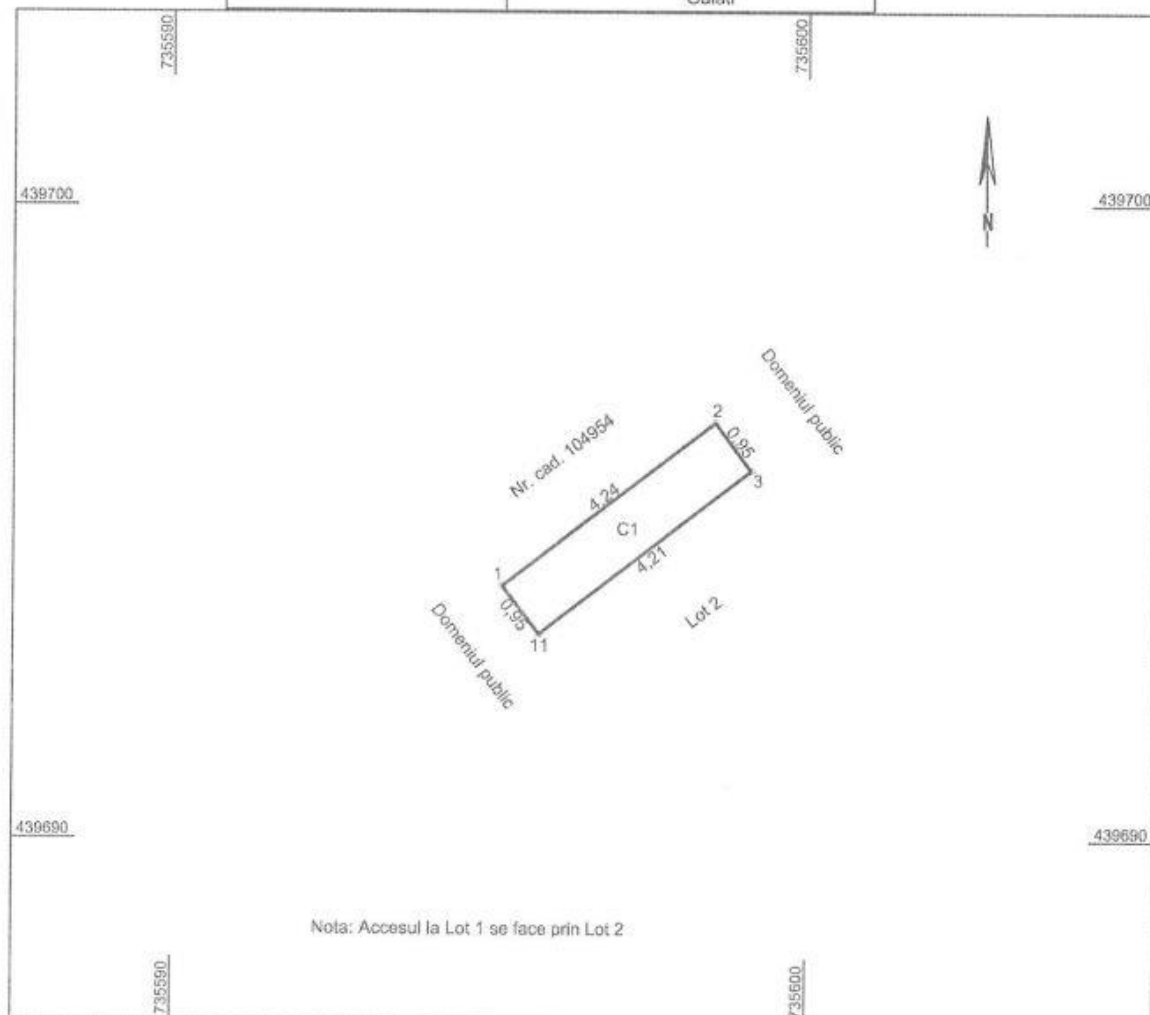
Executant SC Evalcad 2012 SRL CLASA III SERIA: RO-B-J NR.2460 Sergiu Filimon n PFA Sergiu Filimon CATEGORIA B si C SERIA: RO-GL-F NR. 0078 Sergiu Filimon OCPL B si C, RO-GL-F, NR. 0078 2026.01.30 11:33:45 +02'00'	Confirm executarea masuratorilor din teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura Data: 29.01.2026	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Costinel Nechita Semnatura Semnatura digitala de Costinel Nechita Data: 2026.02.02 09:19:35 +02'00'
--	---	---

8288/02.02.2026

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 100

Nr.Cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
142026	4	Mun. Galati, Str. Oltului, Nr. 9 - E2, Lot 1
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Galati



Nota: Accesul la Lot 1 se face prin Lot 2

A. Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	4	
Total		4	Teren materializat prin perete constructie

B. Date referitoare la constructie

Cod	Destinatia	Supraf. Construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CIE	4	
Total		4	Spatiu comercial (P), edificat in anul 2003

Suprafata totala masurata a imobilului = 4 mp

Executant
SC Evalcad 2012 SRL
CLASA III
SERIA: RO-B-J NR. 2460

**Sergiu
Filimon**
n

Sergiu Filimon
OCPI, B si C,
RO-GL-F, NR.
0078
2026.01.30
11:34:02 +02'00'

Confirm executarea masuratorilor din teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral
si introducerea imobilului in sistemul
integrat de cadastru si carte funciara

**Costinel
Nechita**
Semnat digital de
Costinel Nechita
Data: 2026.02.02
09:16:28 +02'00'

Semnatura
Data: 29.01.2026

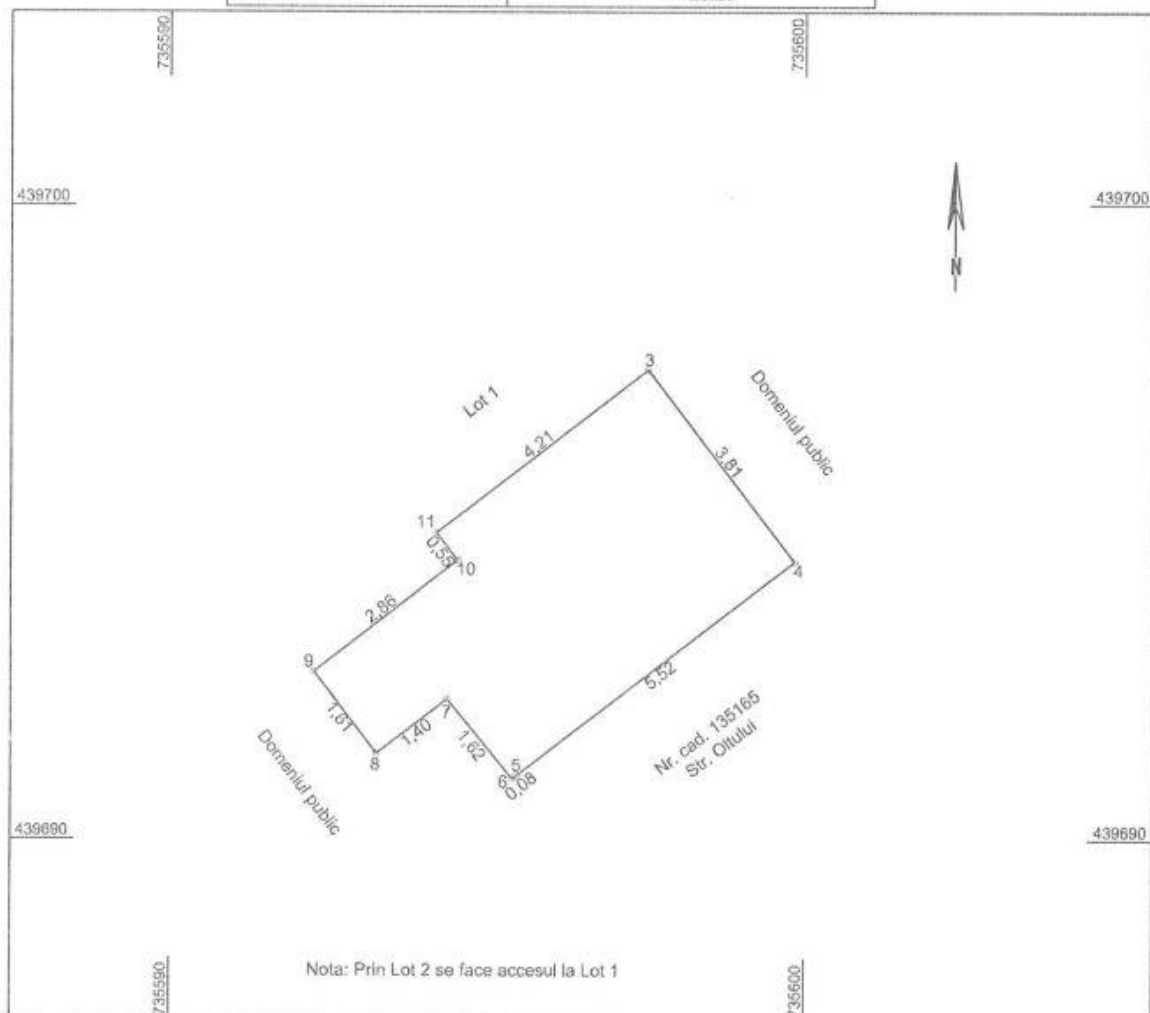
Semnatura

8288/02.02.2026

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 100

Nr.Cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
142027	23	Mun. Galati, Str. Oltului, Nr. 9 - E2, Lot 2
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Galati



Nota: Prin Lot 2 se face accesul la Lot 1

A. Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	23	
Total		23	Teren materializat pe latura de nord prin perete constructie si pe laturile de est, sud si vest gard metalic

B. Date referitoare la constructie

Cod	Destinatia	Supraf. Construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 23 mp

Executant
SC Evalcad 2012 SRL
CLASA III
SERIA: RO-B-J NR. 2460

Sergiu Filimon

Sergiu Filimon
OCPI, B si C, RO-
GL-F, NR. 0078
2026.01.30
11:34:20 +02'00'

Confirm executarea masuratorilor din teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral
si introducerea imobilului in sistemul
integrat de cadastru si carte funciara

Costinel Semnat digital de

PFA Sergiu Filimon
CATEGORIA B si C
SERIA: RO-GL-F NR. 0078

Președinte de ședință,