

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 57
din 19.02.2026***

*privind dezmembrarea în două loturi a terenului situat în Municipiul Galați,
Strada 1 Decembrie 1918, Acces bl. A – B - C*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 51/12.02.2026*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de
19.02.2026;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 24385/12.02.2026 al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 24387/12.02.2026 al
Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei buget finanțe, administrarea domeniului public
și privat al municipiului Galați;*

Văzând:

*- solicitarea înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați cu nr.
155633/03.09.2025;*

*- referatul de admitere nr. 3439/20.01.2026, al Biroului de Cadastru și
Publicitate Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

Având în vedere Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 879 alin. (2) și alin. (5) și ale art. 880 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului proprietate publică a municipiului Galați, în suprafață de 11825 mp, situat în Galați, Str. 1 Decembrie 1918, Acces bl. A – B - C , conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:*

- Lot 1, cu suprafața de 11679 mp, numărul cadastral 141984;*
- Lot 2, cu suprafața de 146 mp, numărul cadastral 141985.*

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

ANEXA NR. 17

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
SCARA - 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
137681	11825	jud. Galati, mun. Galati, str. 1 Decembrie 1918, Acces bloc A-B-C.
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
137681	Galati	

443100

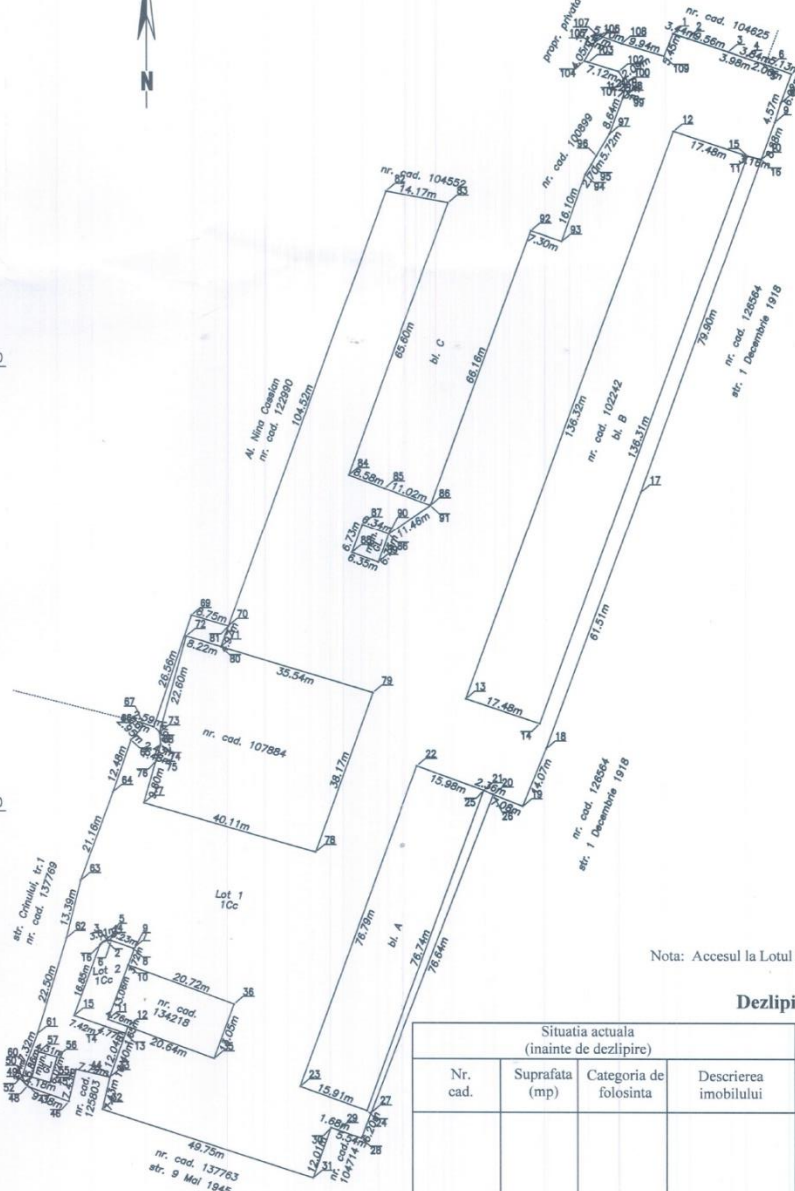
443000

442900

442800

443000

442900



Nota: Accesul la Lotul 2 se va face prin Lotul 1.

Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
137681	11825	Cc	TDI		11679	Cc	Lot 1
					146	Cc	Lot 2
Total	11825	-	-		11825	-	-

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
Clasa III, Seria: RO-B-I, Nr. 3043
ing. CIOBANU CATALIN
Categoria B,C, Seria: RO-GL-F, Nr. 0049

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura
Data: 15.01.2026

CIOBANU CATALIN
Digitally signed by
CIOBANU CATALIN
Reason: RO-GL-F, Nr. 0049
OCPI GALATI
Date: 2026.01.20 09:42:10
+02'00'

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea
imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

**Andreea
Corina
Focsaneanu**

Semnat digital de
Andreea Corina
Focsaneanu
Data: 2026.01.21
13:54:09 +02'00'

Semnatura

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Anexa 16

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	11679	jud. Galati, mun. Galati, str. 1 Decembrie 1918, Acces bloc A-B-C, Lot 1.
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Galati	

443100

443000

443000

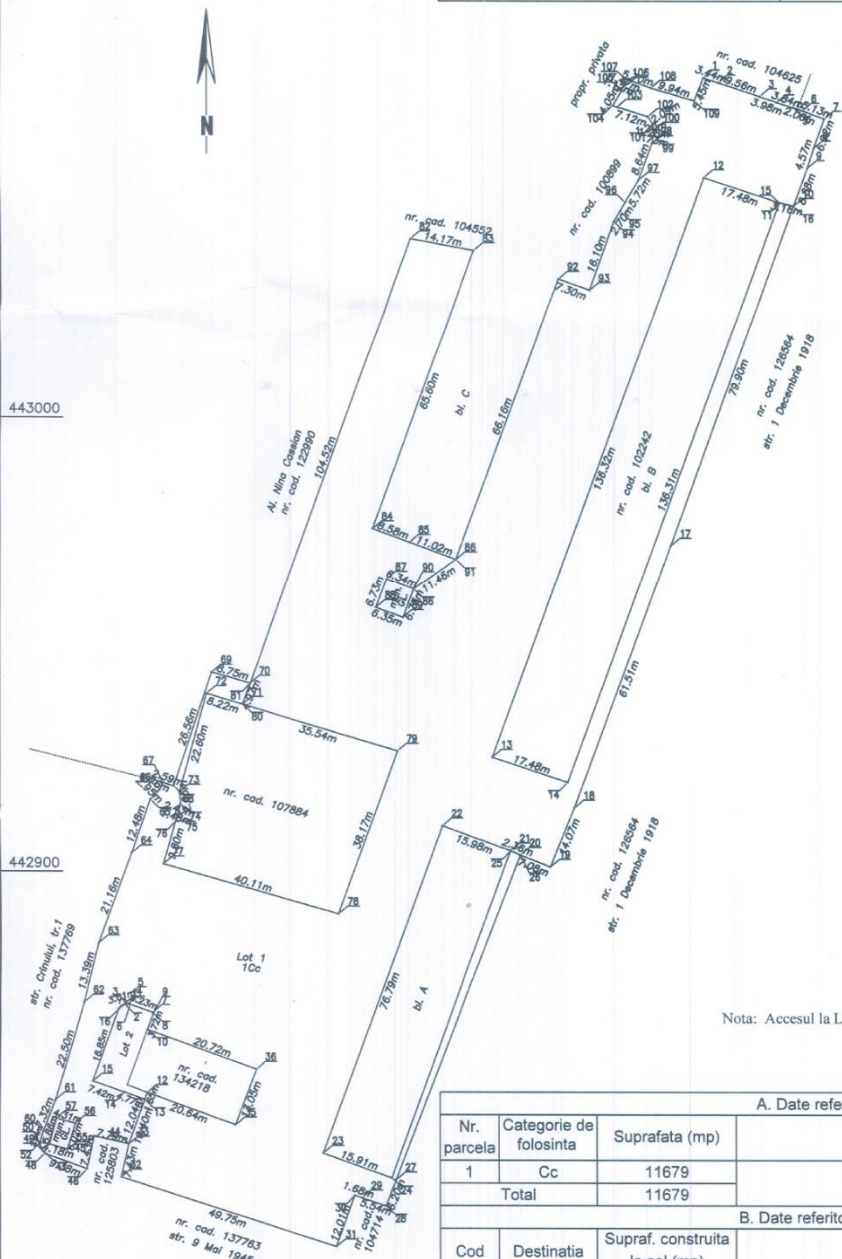
442900

442900

442800

736500

736500



Nota: Accesul la Lotul 2 se va face prin Lotul 1.

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	11679	Limite partial imprejmuite cu gard metalic, zid constructie.
Total		11679	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 11679 mp

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
Aut. Clasa III, Seria: RO-B-J, Nr.3043
Executant: ing. CIOBANU CATALIN
Aut. Categoria B, C, Seria: RO-GL-F, Nr. 0049
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

CIOBANU CATALIN

Semnatura
Data: 15.01.2026

Inspector
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Andreea Corina Focsaneanu

Semnatura

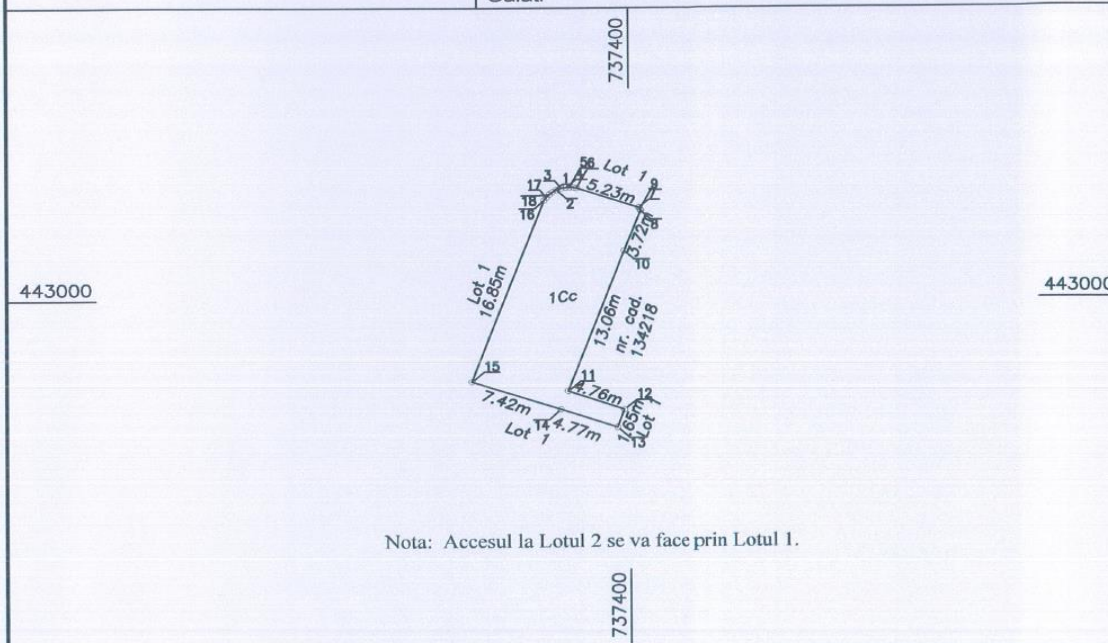
Semnat digital de
Andreea Corina Focsaneanu
Data: 2026.01.21
13:54:29 +02'00'

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	146	jud. Galati, mun. Galati, str. 1 Decembrie 1918, Acces bloc A-B-C, Lot 2.

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Galati



Nota: Accesul la Lotul 2 se va face prin Lotul 1.

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	146	Limite neimprejmuite.
Total		146	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 146 mp

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
Aut. Clasa III, Seria: RO-B-J, Nr.3043
Executant: ing. CIOBANU CATALIN
Aut. Categoria B, C, Seria: RO-GL-F, Nr. 0049
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acestora cu realitatea din teren

**CIOBANU
CATALIN**

Semnatura
Data: 15.01.2026

Digitally signed by
CIOBANU CATALIN
Reason: RO-GL-F,
Nr.0049 OCPI GALATI
Date: 2026.01.20
09:42:32 +02'00'

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea
imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

**Andreea
Corina
Focsaneanu**

Semnat digital de
Andreea Corina
Focsaneanu
Data: 2026.01.21
13:54:48 +02'00'

Semnatura

Președinte de ședință,