

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 56
din 19.02.2026***

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru zona situată în intravilanul municipiului Galați, UTR 26, zonă delimitată la nord de strada Ion Luca Caragiale, la sud și est de parcare a aferentă blocurilor BR1A, BR1B, BR2, BR3, la vest de strada Cristofor Columb

Inițiator, Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 704/19.12.2025;

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de 19.02.2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 239800/19.12.2025, al inițiatorului;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 239809/19.12.2025, al Instituției Arhitect Șef;

Având în vedere Avizul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, lucrări publice, ecologie și protecție a mediului înconjurător;

Având în vedere dispozițiile art. 56 alin. (1), alin. (4), alin. (5), alin. (6) și alin. (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile pct. 29 subpct. II și III din Anexa la HCL nr. 441/29.07.2021 privind aprobarea componenței Comisiei tehnice de amenajare a

teritoriului și urbanism și a Regulamentului de funcționare a comisiei, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 12 din Anexa la HCL nr. 238/26.05.2011 privind aprobarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 40 din Anexa la Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit. "c", alin. (6) lit. "c" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. "e" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se însușește Raportul informării și consultării publicului înregistrat cu nr. 77799/08.05.2025, al documentației Plan Urbanistic Zonal pentru zona situată în intravilanul municipiului Galați, UTR 26, zonă delimitată la nord de strada Ion Luca Caragiale, la sud și est de parcare aferentă blocurilor BR1A, BR1B, BR2, BR3 și la vest de strada Cristofor Columb, generat de imobilul din municipiul Galați, strada Ion Luca Caragiale nr. 19 (19-21 lot 2), identificat prin număr cadastral 108413, număr de Carte Funciară 108413, individualizat în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă Plan Urbanistic Zonal pentru zona situată în intravilanul municipiului Galați, UTR 26, zonă delimitată la nord de strada Ion Luca Caragiale, la sud și est de parcare aferentă blocurilor BR1A, BR1B, BR2, BR3, la vest de strada Cristofor Columb, generat de imobilul din strada Ion Luca Caragiale nr. 19 (19-21 lot 2), identificat prin număr cadastral 108413, număr de Carte Funciară 108413, în vederea

realizării unei ”zone cu funcțiune mixtă”, inițiator SC Prefix Invest SRL, individualizat în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Reglementările privind autorizarea construcțiilor, a amenajărilor, a rețelilor și a echipamentelor urbane se vor aplica în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal, ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale Planului urbanistic general, ale Regulamentului local de urbanism și ale Strategiei de dezvoltare spațială a municipiului Galați, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Galați nr. 62/26.02.2015, rectificată prin HCL nr. 465/31.10.2019.

Art. 4 – Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal este de cinci ani sau până la aprobarea unei documentații de urbanism de același nivel sau de nivel superior.

Art. 5 – Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General*