

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 55
din 19.02.2026***

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru zona situată în intravilanul municipiului Galați, UTR 38, delimitată la nord de Unitatea Militară, cimitir Mănăstirea Sf. Treime și Selgros, la sud-vest și vest de proprietăți persoane fizice/juridice, Auchan și spațiu verde, la sud de proprietate persoană fizică/juridică și râul Siret și la est de fluviul Dunărea

Inițiator, Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 705/19.12.2025;

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de 19.02.2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 239856/19.12.2025, al inițiatorului;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 239860/19.12.2025, al Instituției Arhitect Șef;

Având în vedere Avizul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, lucrări publice, ecologie și protecție a mediului înconjurător;

Având în vedere dispozițiile art. 56 alin. (1), alin. (4), alin. (5), alin. (6) și alin. (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile pct. 29 subpct. II și III din Anexa la HCL nr. 441/29.07.2021 privind aprobarea componenței Comisiei tehnice de amenajare a

teritoriului și urbanism și a Regulamentului de funcționare a comisiei, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 12 din Anexa la HCL nr. 238/26.05.2011 privind aprobarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 40 din Anexa la Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit. "c", alin. (6) lit. "c" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. "e" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se însușește Raportul informării și consultării publicului înregistrat cu nr. 232728/04.12.2024, al documentației Plan Urbanistic Zonal pentru zona situată în intravilanul municipiului Galați, UTR 38, delimitată la nord de Unitatea Militară, cimitir Mănăstirea Sf. Treime și Selgros, la sud-vest și vest de proprietăți persoane fizice/juridice, Auchan și spațiu verde, la sud de proprietăți persoană fizică/juridică și râul Siret și la est de fluviul Dunărea, întocmit pentru obiectivul „Lotizare în vederea construirii de locuințe unifamiliale și sistematizare verticală” pe imobilul din municipiul Galați, b-dul Galați nr. 3F, individualizat în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru zona situată în intravilanul municipiului Galați, UTR 38, delimitată la nord de Unitatea Militară, cimitir Mănăstirea Sf. Treime și Selgros, la sud-vest și vest de proprietăți persoane fizice/juridice, Auchan și spațiu verde, la sud de proprietăți persoană fizică/juridică și râul Siret și la est fluviul Dunărea, realizat pentru obiectivul ”Lotizare în vederea

construirii de locuințe unifamiliale și sistematizare verticală” pe imobilul din municipiul Galați, b-dul Galați nr. 3F, inițiator Damian Paul Petrică, individualizat în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – *Reglementările privind autorizarea construcțiilor, a amenajărilor, a rețelelor și echipamentelor urbane se vor aplica în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal, ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale Planului urbanistic general, ale Regulamentului local de urbanism și ale Strategiei de dezvoltare spațială a municipiului Galați, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Galați nr. 62/26.02.2015, rectificată prin HCL nr. 465/31.10.2019.*

Art. 4 – *Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal este de cinci ani sau până la aprobarea unei documentații de urbanism de același nivel sau de nivel superior.*

Art. 5 – *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 6 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General*