

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 53
din 19.02.2026***

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru zona situată în UTR 6, parțial în intravilanul municipiului Galați și parțial în extravilan, zonă delimitată la nord de extravilan municipiul Galați, la est de Lacul Brateș, la sud de limită imobil cu număr cadastral 106948 și de Lacul Brateș, la vest de baza taluzului

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 706/19.12.2025

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 19.02.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 239888/19.12.2025, al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 239895/19.02.2025, al Instituției Arhitect Șef;

Având în vedere avizul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, lucrări publice, ecologie și protecție a mediului înconjurător;

Având în vedere dispozițiile art. 56 alin. (1), alin. (4), alin. (5), alin. (6) și alin. (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile pct. 29 subpct. II și III din Anexa la HCL nr. 441/29.07.2021 privind aprobarea componenței Comisiei tehnice de amenajare a

teritoriului și urbanism și a Regulamentului de funcționare a comisiei, cu modificările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 12 din Anexa la HCL nr. 238/26.05.2011 privind aprobarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 40 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se însușește Raportul informării și consultării publicului nr. 93888/02.06.2025 al documentației Plan Urbanistic Zonal, pentru zona situată în UTR 6, delimitată la nord de extravilan municipiul Galați, la est de Lacul Brateș, la sud de limită imobil cu nr. cadastral 106948 și de Lacul Brateș, la vest de baza taluzului, generat de imobilul situat parțial în extravilanul și parțial în intravilanul municipiul Galați, str. Tunelului nr. 100, nr. cadastral 109060, individualizat în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru zona situată în UTR 6, delimitată la nord de extravilan municipiul Galați, la est de Lacul Brateș, la sud de limită imobil cu nr. cadastral 106948 și de Lacul Brateș, la vest de baza taluzului, întocmit în vederea realizării unui ansamblu rezidențial, generat de imobilul situat parțial în extravilanul și parțial în intravilanul municipiul Galați, str. Tunelului nr. 100, nr. cadastral 109060, inițiator SC Rost Impex SRL, individualizat în Anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Reglementările privind autorizarea construcțiilor, a amenajărilor, a rețelelor și a echipamentelor urbane se vor aplica în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal, ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea

teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale Planului urbanistic general, ale Regulamentului local de urbanism și ale Strategiei de dezvoltare spațială a municipiului Galați, aprobate prin HCL nr. 62/26.02.2015, rectificată prin HCL nr. 465/31.10.2019.

Art. 4 - *Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal este de cinci ani sau până la aprobarea unei documentații de urbanism de același nivel sau de nivel superior.*

Art. 5 – *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 6 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*