

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 344
din 14.07.2026***

*privind darea în folosința gratuită către Organizația de Management al Destinației Galați
a imobilului situat în Municipiul Galați, Str. Brăilei nr. 231 - Situl Arheologic
Tirighina-Barboși*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucceanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 347/09.07.2026;

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Extraordinară, în data de
14.07.2026;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 120042/09.07.2026, al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 120043/09.07.2026, al Direcției
Patrimoniu, al Direcției Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări Publice, al Direcției
Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public
și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 569/29.10.2025 privind înființarea
asociației Organizația de Management al Destinației Galați și aprobarea Statutului
acesteia, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 76/19.02.2026;*

Având în vedere Cartea Funciară nr. 141243 Galați;

*Având în vedere Avizul nr. 36/26.02.2026 al Ministerului Economiei, Digitalizării,
Antreprenorialului și Turismului,*

Văzând adresa nr. 119736/09.07.2026, a Organizației de Management al Destinației Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 108 lit. "a", art. 129 alin. (2) și alin. (6) lit. "a" și lit. "a", art. 286 și art. 349–353 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) Se aprobă darea în folosință gratuită a imobilului, proprietate publică a Municipiului Galați, situat în Galați, strada Brăilei nr. 231, către Organizația de Management al Destinației Galați, sub condiția exclusivă ca acesta să servească interesului public local și activităților statutare ale organizației; nerespectarea acestei destinații atrage revocarea dreptului de folosință gratuită.

(2) Imobilul nu va fi utilizat în scopuri comerciale sau pentru generarea unui avantaj patrimonial în favoarea membrilor privați ai organizației.

(3) Imobilul care face obiectul transmiterii este compus din teren în suprafață de 29.927 mp și 7 (șapte) construcții în suprafață construită totală de 1.343 mp și figurează înscris în cartea funciară nr. 141243 a localității cadastrale Galați.

(4) Valoarea de inventar a imobilului ce se dă în folosință gratuită este de 27.303.068,52 lei.

Art. 2 - Folosința gratuită a imobilului se transmite pe o perioadă de 10 ani, începând cu data înregistrării Contractului de dare în folosință gratuită.

Art. 3 - Predarea-primirea imobilelor se va face pe bază de proces-verbal încheiat între Municipiul Galați și Organizația de Management al Destinației Galați, în termen de 5 de zile lucrătoare de la data înregistrării Contractului de dare în folosință gratuită, de către ambele părți.

Art. 4 - Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

a) Să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) Să permită accesul pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

c) Să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui, fără acordul proprietarului;

d) La încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

e) Să nu transmită folosința dobândită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

f) Să informeze proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;

g) Organizația de Management al Destinației Galați are obligația să suporte toate cheltuielile de întreținere a bunului imobil, potrivit destinației sale.

Art. 5 – Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 4 constituie contravenție și se sancționează potrivit art. 352 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 – Consiliul Local al Municipiului Galați poate să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art. 7 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri;

Art. 8 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Pt. Secretar General*