

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr. 32
din 29.01.2026

*privind atribuirea în folosință în cote indivize a terenului aferent blocului I7
din Str. Saturn nr. 34, Cartier Țiglina 1*

Inițiator, Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANU;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 25/22.01.2026;

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de
29.01.2026;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 10347/22.01.2026, al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 10349/22.01.2026, al Direcției
Patrimoniu, Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere art. 14 din Decretul – Lege nr. 61/1990 privind vânzarea de
locuințe construite din fondurile statului către populație;*

*Având în vedere art. 10 din Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații
cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau
bugetare de stat;*

Având în vedere Decizia nr. 5/11.09.1990 privind atribuire teren în folosință;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se atribuie în folosință, în cote indivize, terenul aferent blocului I7 din Str. Saturn nr. 34, Cartier Țiglina 1, pe durata existenței construcției, proprietarilor locuințelor din blocul anterior menționat, în funcție de tipurile de apartamente existente, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 – *La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice alte prevederi anterioare contrare își încetează aplicabilitatea.*

Art. 3 – *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.*

Art. 4 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General*

FOAIE DE AVERE BLOC I7 (STRADA SATURN NR. 34)

SCARA	NR. AP.	ETAJ	SUPRAFATA UTILA	SUPRAFATA TEREN BLOC MĂSURAT ÎN 2025	COTĂ INDIVIZĂ APARTAMENT	COTĂ INDIVIZĂ APARTAMENT CALCULATE 2025	SUPRAFATA TEREN BLOC ATRIBUITĂ PRIN DECIZIE [MP]	TEREN AFERENT APARTAMENT [MP] CONF. DECIZIE	TEREN AFERENT APARTAMENT [MP] CALCULATE IN ANUL 2025
1	S.A.D. - UNITATE INDIVIDUALĂ 153	SUBSOL	348.6	1095	-	0.07740	750	-	84.75
1	SAD - UNITATE INDIVIDUALĂ 154	PARTER	315.8		-	0.07012		-	76.78
1	1		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	2		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	3		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	4		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	5		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	6		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	7		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	8		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	9		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	10		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	11		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	12		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	13		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	14		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	15		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	16		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	17		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14

FOAIE DE AVERE BLOC I7 (STRADA SATURN NR. 34)

SCARA	NR. AP.	ETAJ	SUPRAFATA UTILA	SUPRAFATA TEREN BLOC MĂSURAT ÎN 2025	COTĂ INDIVIZĂ APARTAMENT	COTĂ INDIVIZĂ APARTAMENT CALCULATE 2025	SUPRAFATA TEREN BLOC ATRIBUITĂ PRIN DECIZIE [MP]	TEREN AFERENT APARTAMENT [MP] CONF. DECIZIE	TEREN AFERENT APARTAMENT [MP] CALCULATE IN ANUL 2025
1	18	ETAJ 1	25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	19		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	20		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	21		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	22	ETAJ 2	25.26	1095	0.00662	0.00561	750	4.63	6.14
1	23		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	24		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	25		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	26		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	27		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	28		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	29		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	30		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	31		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	32		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	33		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	34		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	35		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	36		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	37		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	38		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	39		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	40		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	41		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	42		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14

FOAIE DE AVERE BLOC I7 (STRADA SATURN NR. 34)

SCARA	NR. AP.	ETAJ	SUPRAFATA UTILA	SUPRAFATA TEREN BLOC MĂSURAT ÎN 2025	COTĂ INDIVIZĂ APARTAMENT	COTĂ INDIVIZĂ APARTAMENT CALCULATE 2025	SUPRAFATA TEREN BLOC ATRIBUITĂ PRIN DECIZIE [MP]	TEREN AFERENT APARTAMENT [MP] CONF. DECIZIE	TEREN AFERENT APARTAMENT [MP] CALCULATE IN ANUL 2025
1	43	ETAJ 3	25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	44		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	45		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	46		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	47		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	48		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	49		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	50		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	51		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	52		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	53		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	54		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	55		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	56		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	57	ETAJ 4	25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	58		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	59		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	60		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	61		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	62		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	63		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	64		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	65		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	66		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	67		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14

FOAIE DE AVERE BLOC I7 (STRADA SATURN NR. 34)

SCARA	NR. AP.	ETAJ	SUPRAFATA UTILA	SUPRAFATA TEREN BLOC MĂSURAT ÎN 2025	COTĂ INDIVIZĂ APARTAMENT	COTĂ INDIVIZĂ APARTAMENT CALCULATE 2025	SUPRAFATA TEREN BLOC ATRIBUITĂ PRIN DECIZIE [MP]	TEREN AFERENT APARTAMENT [MP] CONF. DECIZIE	TEREN AFERENT APARTAMENT [MP] CALCULATE IN ANUL 2025
1	68		25.26	1095	0.00662	0.00561	750	4.63	6.14
1	69		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	70		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	71	ETAJ 5	25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	72		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	73		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	74		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	75		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	76		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	77		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	78		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	79		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	80		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	81		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	82		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	83		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	84		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	85	ETAJ 6	25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	86		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	87		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	88		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	89		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	90		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	91		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	92		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14

FOAIE DE AVERE BLOC I7 (STRADA SATURN NR. 34)

SCARA	NR. AP.	ETAJ	SUPRAFATA UTILA	SUPRAFATA TEREN BLOC MĂSURAT ÎN 2025	COTĂ INDIVIZĂ APARTAMENT	COTĂ INDIVIZĂ APARTAMENT CALCULATE 2025	SUPRAFATA TEREN BLOC ATRIBUITĂ PRIN DECIZIE [MP]	TEREN AFERENT APARTAMENT [MP] CONF. DECIZIE	TEREN AFERENT APARTAMENT [MP] CALCULATE IN ANUL 2025
1	93		25.26	1095	0.00662	0.00561	750	4.63	6.14
1	94		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	95		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	96		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	97		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	98		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	99	ETAJ 7	25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	100		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	101		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	102		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	103		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	104		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	105		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	106		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	107		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	108		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	109		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	110		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	111		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	112		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	113		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	114		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	115		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	116		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	117		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14

FOAIE DE AVERE BLOC I7 (STRADA SATURN NR. 34)

SCARA	NR. AP.	ETAJ	SUPRAFATA UTILA	SUPRAFATA TEREN BLOC MĂSURAT ÎN 2025	COTĂ INDIVIZĂ APARTAMENT	COTĂ INDIVIZĂ APARTAMENT CALCULATE 2025	SUPRAFATA TEREN BLOC ATRIBUITĂ PRIN DECIZIE [MP]	TEREN AFERENT APARTAMENT [MP] CONF. DECIZIE	TEREN AFERENT APARTAMENT [MP] CALCULATE IN ANUL 2025
1	118	ETAJ 8	25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	119		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	120		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	121		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	122	ETAJ 9	25.26	1095	0.00662	0.00561	750	4.63	6.14
1	123		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	124		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	125		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	126		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	127		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	128		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	129		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	130		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	131		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	132		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	133		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	134		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	135		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	136		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	137		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	138		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	139		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	140		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	141		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	142		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14

FOAIE DE AVERE BLOC I7 (STRADA SATURN NR. 34)

SCARA	NR. AP.	ETAJ	SUPRAFATA UTILA	SUPRAFATA TEREN BLOC MĂSURAT ÎN 2025	COTĂ INDIVIZĂ APARTAMENT	COTĂ INDIVIZĂ APARTAMENT CALCULATE 2025	SUPRAFATA TEREN BLOC ATRIBUITĂ PRIN DECIZIE [MP]	TEREN AFERENT APARTAMENT [MP] CONF. DECIZIE	TEREN AFERENT APARTAMENT [MP] CALCULATE IN ANUL 2025
1	143	ETAJ 10	25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	144		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	145		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	146		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	147		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	148		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	149		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	150		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	151		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14
1	152		25.26		0.00662	0.00561		4.63	6.14

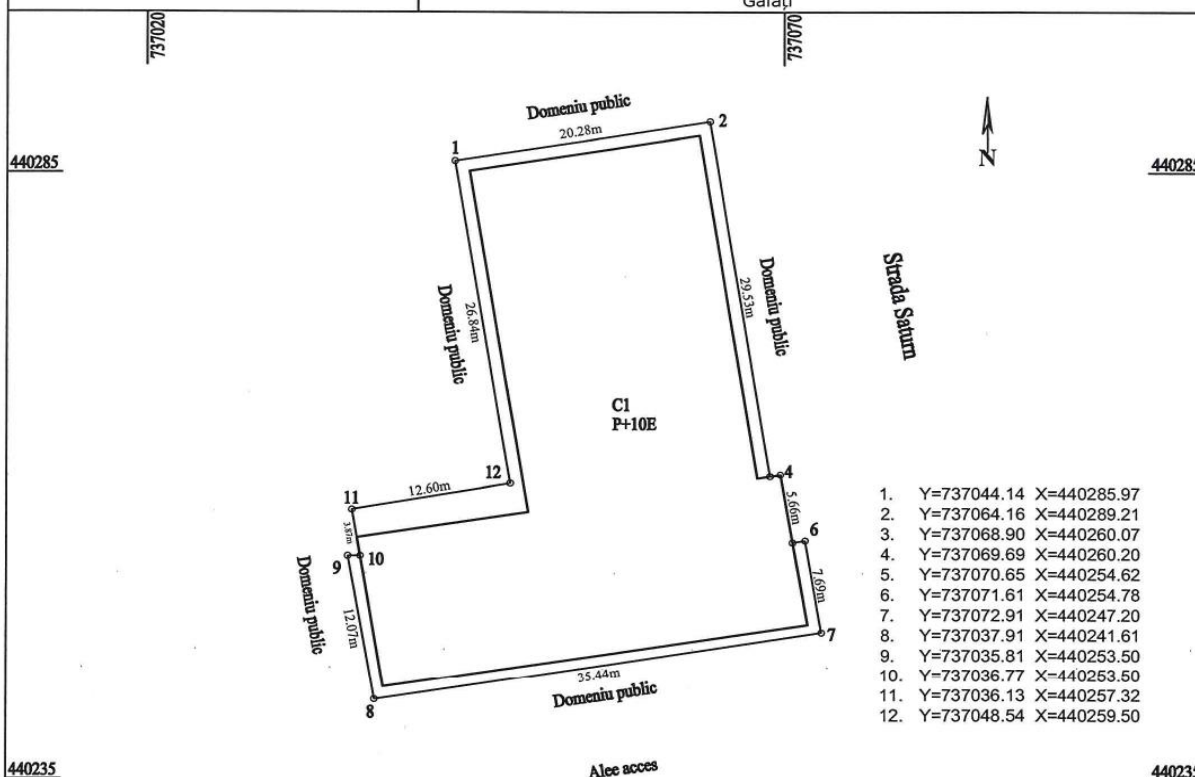
SERVICIUL PUBLIC GEOTOPOCAD EXPERT
CLASA S, SERIA: RO-B-J, Nr. 3096
P.F.A. ING. FLORIN PARAIPAN
Categoria: B, SERIA: RO-GL-F, NR. 216

Florin PFA Paraipan
Paraipan Florin, OCPI,
GL, B, 0216

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	
100972	1095	Municipiul Galați, Strada Saturn nr.34, bloc I7
Carte Funciară nr. 100972		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Galați



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	1095	Imobil cu limite nematerializate.
Total		1095	

B. Date referitoare la construcții

Nr. crt.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
1	CL	940	Bloc de locuințe S+P+10E, compus dintr-o scara, Subsol+Parter-spatiu cu alta destinație
Total		940	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1095 mp
Suprafața din act = 1095 mp

Executant:
Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S
ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
correspondența acestora cu realitatea din teren

Semnatura **Florin** PFA Paraipan
Data: 01.2026 **Paraipan** Florin, OCPI,
GL, B, 0216

Inspector

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de
cadastru și carte funciara

Semnatura

Președinte de ședință,