

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr. 223
din 28.05.2026

*privind darea în folosință gratuită a imobilului situat pe Strada Tecuci nr. 204A către
Asociația Internațională a Polițiștilor Secția Română – Regiunea Galați*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 220/20.05.2026;

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de
28.05.2026;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 89867/20.05.2026, al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 89870/20.05.2026, al Direcției
Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public
și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere Hotărârea Guvernului nr.779 din 04.07.2024, privind recunoașterea
Asociației Internaționale a Polițiștilor Secția Română – Regiunea Galați (I.P.A. –Secția
Română) ca fiind de utilitate publică;*

*Având în vedere adresa Asociației Internaționale a Polițiștilor Secția Română –
Regiunea Galați, înregistrată la Municipiul Galați cu nr. 87639/18.05.2026;*

*Având în vedere dispozițiile art. 108 lit. d), ale art. 129, alin. (1) și alin. (2) lit. c) și
alin. (6) lit. b), art. 297 alin. (1) lit. d) și art. 362 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările
ulterioare;*

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă darea în folosință gratuită a imobilului proprietate privată a Municipiului Galați, situat pe Strada Tecuci nr. 204A, către Asociația Internațională a Polițiștilor Secția Română – Regiunea Galați.

(2) Imobilul care face obiectul dării în folosință gratuită se identifică în releveul din Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și este înscris în Cartea Funciară nr. 139871, construcție C1 cu regim de înălțime Parter, Sc = Sd = 237 mp și teren aferent în suprafață de 304 mp.

(3) Imobilul figurează în evidențele contabile cu valoarea de inventar a construcției de 469.242,72 lei și a terenului aferent de 279.822,00 lei.

Art. 2 – Folosința gratuită a imobilului se transmite pe o perioadă de 20 de ani, începând cu data înregistrării contractului de dare în folosință gratuită.

Art. 3 – Predarea-primirea imobilului se va face pe bază de proces-verbal încheiat între Municipiul Galați și Asociația Internațională a Polițiștilor Secția Română – Regiunea Galați, în termen de 10 zile lucrătoare de la data semnării de către ambele părți a contractului de dare în folosință gratuită.

Art. 4 – Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

a) Să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată în folosință gratuită;

b) Să permită accesul pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

c) Să nu modifice bunul, în parte ori în integritatea lui, fără acordul proprietarului;

d) La încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini;

e) Să nu transmită folosința dobândită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

f) Să informeze proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;

g) Asociația Internațională a Polițiștilor Secția Română – Regiunea Galați are obligația să suporte toate cheltuielile de întreținere a bunului imobil, potrivit destinației sale.

Art. 5 – Nerespectarea obligațiilor prevăzute la Art. 4, constituie contravenție și se sancționează potrivit art. 352 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 – Consiliul Local al Municipiului Galați poate să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art. 7 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 8 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

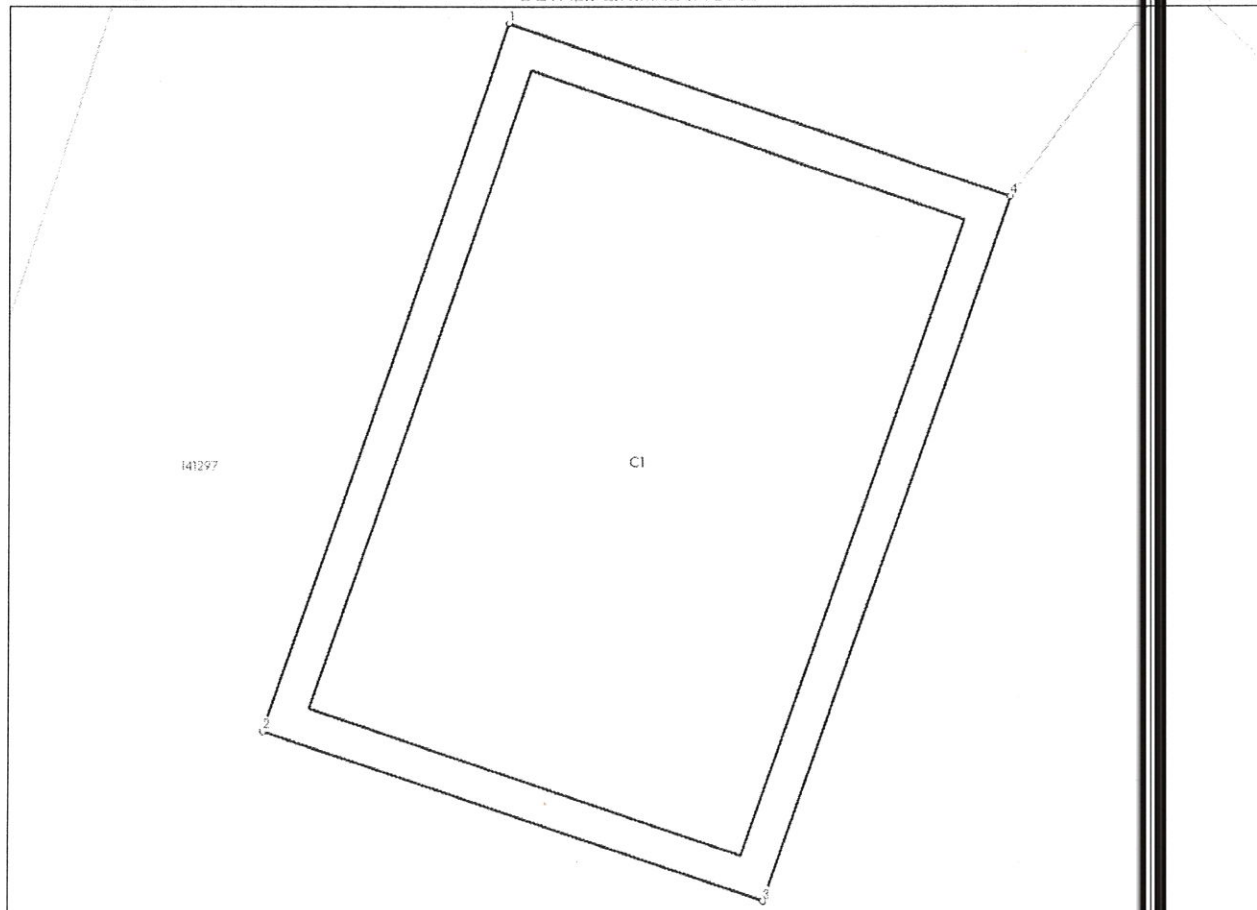
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
139871	304	Imobil cu limite nematerializate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	304	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	139871-C1	construcții industriale și edilitare	237,1	Cu acte	S. construita la sol:237.1 mp; S. construita desfasurata:237 mp; Schimbator de caldura (SC 72),regim de inaltime Parter, s. desf.=237 mp, an construire 1988

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	20.685
2	3	14.691
3	4	20.685